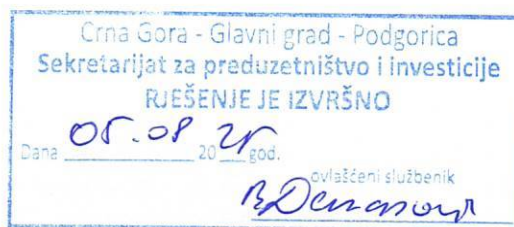


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-526
Podgorica, 04.08.2025. godine
NV



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” - Podgorica, Ankarski bulevar br.10, osn.Katarina Mijatović iz Podgorice, a u vezi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i 75 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"- opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21 i 05/22) i čl. 18, i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” - Podgorica (PIB:03668860), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija, u poslovnom prostoru (PD20), pov.234m2, uzetom u zakup od [REDACTED] iz Podgorice, loc. na prizemlju poslovnog objekta - duplex, u ul.Ankarski bulevar br.10, u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, jela od tijesta i tjestenine, poslastica, kao i cijedenih sokova, pića i napitaka. (Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: „Athos caffe”

VI. DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” - Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19,76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javno pravnog organa br.UPI 27-340/24-988 od 27.11.2024. godine.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „ATHOS REAL ESTATE AND INVESTMENT” - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 25.07.2025 godine, radi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar**, u poslovnom prostoru (PD20), lociranom na prizemlju poslovnog objekta - duplex, u ul.Ankarski bulevar br.10, u Podgorici, zbog proširenja predmeta poslovanja, tako da obavlja i ugostiteljsku djelatnost vrste picerija.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je pravnom licu odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti rješenjem ovog javno pravnog organa, tako da je u spisima tada neophodna dokumentacija: Rješenje o upisu u CR privrednih subjekata Poreske uprave br.5-1237651 od 19.06.2024.godine, ugovor o zakupu potvrđen od strane notara, OV 10754/24 od 11.11. 2024.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine, koji je dostavljenj i uz novi zahtjev br.4422 od 04.08.2025.godine, kao i ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 01.08.2025.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija, shodno članu 31 i 38 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Neyenka Vukčević



VD SEKRETARKA,
Danijela Radeč



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a