

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/25-438
Podgorica, 18.06.2025. godine
NV

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
RJEŠENJE JE IZVRŠNO

20.06.25
132. Dananović
od. [illegible]
od. [illegible]

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **DOO „ATHOS REAL ESTATE ” iz Podgorice, ul.Ankarski bulevar br.10, osn.Luka Mijatović**, a u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23), člana 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

RJEŠENJE

UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO „ATHOS REAL ESTATE,, iz Podgorice (PIB:03316971), po prijavi br. UPI 27-340/25-438 od 16.06.2025.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, PD 122, pov.102m2, uzetom u zakup od [REDACTED] koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta šest ležaja, lociranom na II spratu kolektivne stambeno poslovne zgrade, oznake br.1 ul.Šeika Zaida bb, u Podgorici.

DOO će početi sa radom 19.06.2025.godine.

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, pravno lice je dužno da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, pravno lice je dužno da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „ATHOS REAL ESTATE ” iz Podgorice, podnijelo je prijavu br. UPI 27-340/25-438 od 16.06.2025.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, PD122, pov.102 m2, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, kapaciteta šest ležaja, lociranom na II spratu kolektivne stambeno poslovne zgrade br.1, ul.Šeika Zaida bb, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je uz prijavu pravno lice dostavilo: rješenje Poreske uprave o upisu u CRPS br.5-0932355/004 od 28.03.2024.godine ugovor o zakupu potvrđen od strane notara OV 643/25 od 30.05.2025.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br. 4434 od 13.06.2025.godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti –

pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenog dana 17.06.2025.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Neyenka Vukčević



Jovana Vukčević,
VD Sekretarka



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Komunalnoj inspekciji
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a