

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-725
Podgorica,20.10.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ALGORITAM” Podgorica, ul. Nikšićki put bb, osn. Vlastimir Ristić iz Podgorice, a u vezi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,15/22,30/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ALGORITAM” Podgorica (PIB: 02673894), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe-bar i catering u poslovnom prostoru pov. 105 m2, u vlasništvu, loc, na prizemlju kolektivne stambeno poslovne zgrade na Bulevaru Mihaila Lalića br. 5 u Podgorici.

Predmet poslovanja kafe bara je: pripremanje i usluživanje gostiju pićima i napicima, jednostavnim toplim i hladnim jelima, sendvičima, voćem, poslasticama kao i usluživanje kolačima i sladoledima iz sopstvene proizvodnje, a sa druge lokacije (šifra djelatnosti: 56.30).

Predmet poslovanja cateringa je: pripremanje jela, pića i napitaka koji se dostavljaju radi konzumiranja na drugom mjestu. (Šifra djelatnosti:56.21).

NAZIV OBJEKTA JE: „SLATKA MAGIJA”

VI. DOO „ALGORITAM” Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme, shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 20.04.2026. godine, u kojem roku je pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine, bez tereta i ograničenja.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br. UPI 27-340/25-225 od 24.04.2025.godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „ALGORITAM” Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 15.10.2025.godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu, loc, na prizemlju kolektivne stambeno poslovne zgrade na Bulevaru Mihaila Lalića br. 5 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravnom licu odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti privremenim rješenjem ovog javnopravnog organa, br. UPI 27-340/25-225 od 24.04.2025.godine, tako da se u spisima nalaze: Dokaz o upisu Društva u CRPS Poreske uprave br. 5-0402813/010 od 20.decembra 2011. godine i izvod iz lista nepokretnosti Uprave za nekretnine br. 974 za KO „Podgorica I” od 13.februara 2015.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu, upotrebna dozvola Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine br. UP 08-362/17-79 od 12.03.2018. godine i dokaz da je podniet zahtjev Upravi za nekretnine za upis predmetnog prostora kao poslovnog br. UP-3739/18 od 22.03.2018.godine, list nepokretnosti 974 izvod Uprave za Katastar i Državnu Imovinu od 09.09.2022.godine, ugovor radu, i anex v ugovora o radu, dopis doo „Algoritam” broj: UP.08-360/18-608 od 29.11.2021.godine,kao i dopis Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj od 13.12.2021.godine, list nepokretnosti 974 izvod Uprave za Katastar i Državnu Imovinu od 01.09.2023.godine, list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.974 izvod od 04.03.2024.godine,dopis doo „ Algoritam” broj:688/23 od

31.08.2023.godine,tužba podnijeta Upravnom sudu Crne Gore od 15.03.2023.godine, ugovor o radu od 10.07.2023.godine, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br:Up-08-360/18 -5867 od 16.02.2021.godine, zahtjev doo „ Algoritam“ broj:336/24 od 27.08.2024.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, list nepokretnosti br.974 izvod od 18.02.2025. godine kao i dopis Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 07-337/25-188/16 od 09.04.2025.godine kojim se navedeni objekat dovodi u vezu sa prekidom postupka legalizacije pred nadležnim organom.

Uz novi zahtjev dostavljen je list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.974 izvod od 17.10.2025. godine kao i odgovor Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj – Sektora za izgradnju i legalizaciju objekata br. UPI 08-360/18-5867 od 08.09.2025. godine da će se prekinuti postupak legalizacije bespravnih objekata za objekte veće od 500 m2 što je i predmetni objekat Univerziteta Crne Gore biti proslijeđen na nadležnost Ministarstvu prostornog planiranja,urbanizma i državne imovine, nakon formiranja Organa uprave,u roku od 120 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona o legalizaciji bespravnih objekata (Sl.list CG broj 91/25 od 06.08.2025.godine).

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvo ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u Centralni registar privrednog suda pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom. U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog po predhodnom zahtjevu, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav 1 i stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste kafe bar i catering, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 31 i 42 Pravilnika o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako društvo nije dostavilo List nepokretnosti bez tereta i ograničenja, a kod činjenice da je postupak za legalizacije objekta prekinut pred nadležnim organom i da se ugostiteljska djelatnost obavlja u predmetnom prostoru, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja, ili odnosi, isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Obrađivač:

mr Martin Đukić

Pomoćnik sekretara za pravne poslove

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



Danijela Radeč
VD SEKRETARKE,