



CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI27-340/25-565
Podgorica, 15.08.2025. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ADANA GRILL” – Podgorica, ul. Husinskih rudara br.86, osnivač Vejsel Agović, a u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ADANA GRILL” – Podgorica, (PIB:03467961) obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste picerija i brza hrana**, u poslovnom prostoru, pov.34m², uzetom u zakup od [REDACTED], lociranom na prizemlju poslovno stambene zgrade, u ul. Grahovačkoj br.29, u Podgorici.

Predmet poslovanja picerije je: pripremanje i usluživanje jela od tijesta, pića i napitaka.

Predmet poslovanja brze hrane – roštiljnice je: pripremanje i usluživanje jednostavnih i toplih hladnih jela, pića i napitaka, za konzumaciju na licu mjesta ili za ponijeti, u originalnoj ili u ambalaži za jednokratnu upotrebu.
(Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „ADANA”
VI. DOO „ADANA GRILL” – Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 15.08.2026. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu bez tereta i ograničenja.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „ADANA GRILL” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 13.08.2025.godine, radi produženja rješenja obavljanje ugostiteljske djelatnosti **vrste picerija i brza hrana**, u poslovnom prostoru, pov.34m², lociranom na prizemlju individualne stambeno poslovne zgrade, u ul. Grahovačkoj br.29, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvu bilo odobreno obavljanje djelatnosti privremenim rj. ovog organa, posljednje br. UPI27-340/24-211 od 07.03.2024.godine, tako da je u spisima: Dokaz o upisu Društva u CRPS br.5-1058986/001 od 31.08.2022. godine, ugovor o zakupu poslovnog prostora sa aneksom ugovora potvrđen od

strane notara Vladana Bekana, dana 30.12.2022.godine OV 14827/2022, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu br. 3292 od 14.12.2022. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, kao i list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.3292 od 10.01.2024.godine, Izjašnjenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj od 15.02.2024. godine da se rješenje o prekidu postupka kao i dalji postupak legalizacije prenosi na novog vlasnika i Aneks br. 2 ugovora o zakupu, ovjeren kod notara OV 9/24 od 09.01.2024.godine, sa rokom važnosti do 01.11.2025.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnika o pregledu objekta izvršenog dana 05.03.2024. godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po predhodnom zahtjevu utvrđeno je da je u ugostiteljskom objektu ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste picerija i brza hrana, shodno čl. 38 i 40 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG”, br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti Uprave za nekretnine evidentirani tereti i ograničenja, a kod činjenice da je Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj donio rješenje br. UP08-360/18-2918 od 07.02.2020. godine kojim se prekida postupak za legalizaciju predmetnog bespravnog objekta, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, cijenio svrsishodnim produženje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a

