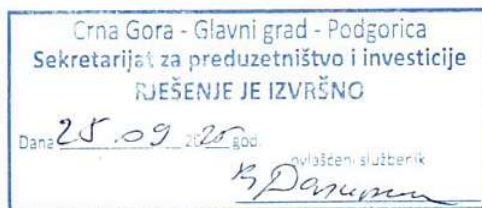


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-576
Podgorica, 25.09.2025. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „4 VINO” ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT – Podgorica, ul.Vasa Čukovića br.2, osn.Maja Bulatović, a u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i stav 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „4 VINO” - Podgorica (PIB 03623548) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru ukupne pov.159m², [redacted] loc.u prizemlju i u suterenu stambeno-poslovne zgrade, u ul.Ankarski bulevar bb, u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje pića i napitaka, jednostavnih toplih i hladnih jela, poslastica i voća.
(Šifra djelatnosti: 56.30).

NAZIV OBJEKTA JE: „NARDINO”
VI. DOO „4 VINO” - Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 25.09.2026. godine u kom roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine u kojem je i prostor u suterenu upisan kao poslovni.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „4 VINO” - Podgorica, obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 19.08.2025. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru ukupne pov.159m², loc.u prizemlju i u suterenu stambeno-poslovne zgrade,u ul.Ankarski bulevar bb, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo dostavilo: dokument o registraciji društva u CRPS od 17.04.2024. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine - izvod br.4495 od 18.03.2025. godine, ugovor o zakupu predmetnog prostora potvrđen od strane notara broj: OV 371/25 dana 22.01.2025. godine, izjavu investitora DOO „Zetogradnja” r.br.588 od 19.05.2025. godine da nestambeni prostor u suterenu (PD 213) čini funkcionalnu i nedjeljivu cjelinu sa poslovnim prostorom u prizemlju (PD 215) i služi u svrhu

poslovanja predmetnog poslovnog prostora u prizemlju, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 24.09.2025. godine, od strane službenih lica ovog javnogopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti bliže precizirane dispozitivom rješenja, shodno članu 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako u listu nepokretnosti Uprave za nekretnine suteran nije upisan kao poslovni, a isti je opremljen za obavljanje tražene djelatnosti, to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnogopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a