

CRNA GORA
GLAVNI GRAD – PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/25-97
Podgorica, 28.03.2025. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „MESA VERDE R&S” – Podgorica, Bul. Josipa Broza Tita br.45, osn. Ivan Smolović, a u vezi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i člana 75 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22 i 30/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE DOO „MESA VERDE R&S”– Podgorica (PIB:03653773), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i kafe bar u poslovnom prostoru (PD 94 i PD 95) pov. 114 m2, uzetom u zakup od [REDACTED] lociranom na prizemlju stambeno poslovne zgrade na Bul. Josipa Broza Tita br.45, u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje a-la carte menija, toplih i hladnih jela, poslastica, pića i napitaka, kao i usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača.

(Šifra djelatnosti 56.10)

**NAZIV OBJEKTA JE: „COACH CAFFE&CUSINE”
DOO „MESA VERDE R&S” – Podgorica.**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br. UPI 27-340/24-472 od 13.06.2024.godine.

Ovo rješenje važi uz važeći ugovor o zakupu predmetnog prostora.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „MESA VERDE R&S” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 18.02.2025. godine, radi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti u poslovnom prostoru pov.114m2, lociranom na prizemlju stambeno poslovne zgrade na Bul. Josipa Broza Tita br.45 u Podgorici, zbog proširenja predmeta poslovanja, tako da u buduće uz ugostiteljsku djelatnost vrste kafe bar obavlja i ugostiteljsku djelatnost vrste restoran.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo rješenje UPI 27- 340/24-472 od 13.06.2024.godine, pa je u spisima tog predmeta:

Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-1226756/001 od 22.04.2024.godine, ugovor o zakupu potvrđen od strane notara OV 9249/24 od 26.04.2024. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.8010 od 27.03.2025. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 20.03.2025.godine, od strane službenog lica ovog javnogopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i kafe bar, shodno članu 30 i 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnogopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.



mr Suco Orahovac
SEKRETAR,

Obrađivač:

mr Martin Đukić
Pomoćnik sekretara za pravne poslove

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a