

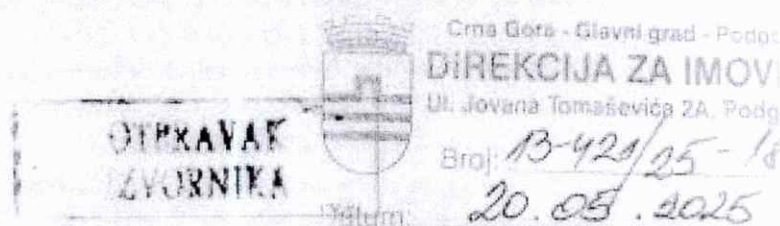
CRNA GORA

NOTAR

Klikovac Radmila

Podgorica

ul.13. jula br. 13



Dana 20.05.2025. godine (dvadesetog maja dvijehiljadedvadesetpete godine) u 10,00 h (deset časova), pred notarom Klikovac Radmilom, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul.13. jula br.13, istovremeno su pristupili sa zahtjevom, da na osnovu njihovih izjava volja sačinim notarski zapis Ugovora o ustanovljenju prava stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, sljedeća lica: -----

1. CRNA GORA – GLAVNI GRAD PODGORICA - DIREKCIJA ZA IMOVINU, sa

2. DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „GEO-PUT PROJECT“ DOO

Uvidom u Rješenje Notarske komore Crne Gore, broj: NKCG-PG-93/2025 od 13.05.2025. godine, utvrđuje se da je predmetni notar određen za sačinjavanje notarskog zapisa Ugovora o zasnivanju stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, a koje se Rješenje u ovjerenom prepisu prilaže uz ovaj izvornik. -----

Ovlašćenje za zastupanje vlasnika poslužnog dobra, notar je utvrdio u Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, koji se u ovjerenom prepisu prilaže uz ovaj izvornik. -----

Stranke notar u prezentuju Specijalno punomoćje Glavnog grada Podgorica, Direkcija za imovinu broj: 13-421/25-184, od 19.05.2025. godine, da u ime Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorice može kod Notara Radmile Klikovac, zaključiti Ugovor o zasnivanju stvarne

službenosti sa „GEO-PUT PROJECT“ DOO Podgorica, u svemu prema Odluci gradonačelnika o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu kat.parcela broj 4906/2 4940, 4941 i 4943/2 KO Podgorica III, broj 01-018/25-3125 od 08.05.2025.godine, koje se Specijalno punomoćje u ovjerenom prepisu prilaže uz ovaj izvornik.-----

Ovlašćenje za zastupanje punomoćnika vlasnika poslužnog dobra, notar je utvrdio uvidom u notarski zapis punomoćja UZZ 2224/2024 od 17.09.2024.godine, sačinjenim pred notarom Bekan Vladanom, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul. slobode br.47, a koje se punomoćje u ovjerenom prepisu prilaže uz ovaj izvornik.-----

Ovlašćenje za zastupanje vlasnika povlasnog dobra, notar je utvrdio uvidom u Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, koji se u ovjerenom prepisu prilaže uz ovaj izvornik.-----

Prethodne napomene:-----

Po osnovu Odluke o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu kat. parcela broj: 4906/2 u površini od 3 m², broj 4940 u površini od 26 m², broj 4941 u površini od 10 m², broj 4943/2 u površini od 5 m², KO Podgorica III, radi polaganja NN kablovskih vodova od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Zabjelo 22 do novoizgrađenog NKRO i od novoizgrađenog NKRO-a do MRO-a u objektu na UP 41 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" izmjene i dopune, u skladu sa Aktom privrednog društva „Crnogorski elektrodistributivni sistem CEDIS" d.o.o, broj 30-20-02-2504 od 24.03.2025.godine, Geodetskim elaboratom službenosti na katastarskim parcelama br. 4906/2, 4906/1, 4940, 4941, 4943/2 i 4950/5 KO Podgorica III, Izjašnjenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj 08-332/25-649 od 11.04.2025. godine, Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 16.04.2025. godine, Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 17.04.2025. godine i Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 22.04.2025. godine.

Članom 2 predmetne Odluke, ovlašćuje se Direkcija za imovinu Glavnog grada - Podgorice da zaključi ugovor o zasnivanju stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, sa privrednim društvom „Geo-put project" doo Podgorica, investitorom objekta na UP 41 u zahvatu DUP- a "Stambena zajednica VII - Stara Varoš" izmjene i dopune, kojim će biti regulisana obaveza da se nepokretnosti nakon završetka radova (iskopa i postavljanja kablova), vrate u prvobitno stanje, kao i obaveza plaćanja naknade u skladu sa Odlukom o načinu utvrđivanja naknade za zasnivanja stvarne službenosti na nepokretnostima u imovini Glavnog grada Podgorice za potrebe energetskih i drugih objekata od opšteg interesa ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj 31/19).-----

Nakon što sam ustanovila da se nepokretnosti koje su predmet ovog ugovora nalaze na službenom području ovog notara, potom se uvjerila u pravu volju stranaka, objasnila im pravne domete i posljedice, te ustanovila da su sposobne i ovlašćene za preduzimanje ovog pravnog posla, stranke su izjavile sljedeći:-----

25. 12. 2025

[Handwritten signature]

**---UGOVOR O USTANOVLJENJU PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI---
---NA NEODREĐENO VRIJEME UZ NAKNADU---**

PREDMET

Član 1

Predmet ovog pravnog posla je ustanovljenje prava stvarne službenosti postavljenja podzemnog kabla na poslužnom dobru-nepokretnostima upisanim u:-----

Listu nepokretnosti 7626 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:-----

- kat.parcela 4906/2, potes ZABJELO, livada 3.klase, u površini od 3m2, (ukupne površine 526m2), -----

Listu nepokretnosti 1318 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:-----

- kat.parcela 4941, potes ZABJELO, građevinska parcela, u površini od 10m2, (ukupne površine 842m2), -----

Listu nepokretnosti 720 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:-----

- kat.parcela 4940, potes ZABJELO, nekategorisani putevi, u površini od 26m2, (površine 467m2), -----

Listu nepokretnosti 7371 – prepis KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:-----

- kat.parcela 4943/2, potes ZABJELO, dvorište, u površini od 5m2, (ukupne površine 191m2), -----

USTANOVLJENJE STVARNE SLUŽBENOSTI

Član 2

Vlasnik poslužnog dobra Direkcija za imovinu Glavnog grada Podgorice ustanovljava stvarnu službenost na poslužnim dobrima iz člana 1 ovog Ugovora radi polaganja NN kablovskih vodova od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Zabjelo 22“ do novoizgrađenog NKRO i od novoizgrađenog NKRO-a do MRO-a u objektu na UP 41 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" izmjene i dopune.-----

SVRHA STVARNE SLUŽBENOSTI

Član 3

Stvarna službenost se ustanovljava radi polaganja NN kablovskih vodova od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Zabjelo 22“ do novoizgrađenog NKRO i od novoizgrađenog NKRO-a do MRO-a u objektu na UP 41 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" izmjene i dopune, u skladu sa Aktom privrednog društva „Crnogorski elektrodistributivni sistem CEDIS" d.o.o, broj 30-20-02-2504 od 24.03.2025.godine, Geodetskim elaboratom službenosti na katastarskim parcelama br. 4906/2, 4906/1, 4940, 4941, 4943/2 i 4950/5 KO Podgorica III, Izjašnjenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj 08-332/25-649 od 11.04.2025. godine, Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije

za imovinu, broj 13-421/25-184 od 16.04.2025. godine, Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 17.04.2025. godine i Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 22.04.2025. godine.

NAČIN USTANOVLJENJA STVARNE SLUŽBENOSTI

Član 4

Službenost se ustanovljava na način da najmanje tereti poslužno dobro, odnosno da se vlasniku povlasnog dobra investitoru vlasnika povlasnog dobra „GEO-PUT PROJECT“ DOO Podgorica, omogućí polaganje NN kablovskih vodova na lokaciji od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Zabjelo 22“ do novoizgrađenog NKRO i od novoizgrađenog NKRO-a do MRO-a u objektu na UP 41 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" izmjene i dopune.

Vlasnik povlasnog dobra ima pravo na nesmetan pristup do nepokretnosti radi polaganja uzemljenja, održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i izvođenja svih drugih nepohodnih radova na uzemljenju i kablovskim vodovima koji su predmet ovog Ugovora.

OBAVEZE VLASNIKA POVLASNOG DOBRA

Član 5

Vlasnik povlasnog dobra „GEO-PUT PROJECT“ DOO Podgorica, se obavezuje da nakon završetka radova (iskopa i postavljanja kablova) nepokretnost vrati u prvobitno stanje, kao i da plati naknadu u skladu sa Odlukom o načinu utvrđivanja naknade za zasnivanja stvarne službenosti na nepokretnostima u imovini Glavnog grada - Podgorice za potrebe energetskih i drugih objekata od opšteg interesa ("Sl. list CG -opštinski propisi", br.31/19), Izvještajem o procjeni Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorice broj:13-421/25-184 od 22.04.2025.godine i Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 17.04.2025. godine i Izvještajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, broj 13-421/25-184 od 22.04.2025. godine.

Vlasnik povlasnog dobra je dužan da nakon završetka radova zemljište-poslužno dobro vrati u prvobitno stanje, što se tumači isključivo na način da se zemljište vrati u prvobitno stanje u mjeri u kojoj je to moguće u skladu sa vršenjem prava službenosti, te da nadoknadi štetu koja izvođenjem radova eventualno može nastati ma poslužnom dobru, shodno pozitivnim propisima koji regulišu ovu oblast.

ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE I PRAVNE NEDOSTATKE

Član 6

Vlasnik poslužnog dobra garantuje vlasniku povlasnog dobra da je nosilac prava svojine na nepokretnostima iz člana 1 ovog Ugovora sa navedenim obimom prava, te da u momentu zaključenja ovog Ugovora nepokretnosti nisu predmet bilo kakvog sudskog ili upravnog spora, koji bi ometao vlasnika povlasnog dobra da uspostavi i vrši pravo službenosti na predmetnoj nepokretnosti.

Vlasnik poslužnog dobra odgovara za materijalne nedostatke na nepokretnosti iz Člana 1 ovog Ugovora koje su one imale u času prelaska rizika na vlasnika povlasnog dobra, bez obzira na to da li mu je to bilo poznato.

U slučaju sudskih i upravnih postupaka i sporova koji se odnose na nepokretnosti bliže opisane u članu 1 ovog Ugovora, a koje bi mogle da ugroze uspostavljanje i vršenje prava službenosti u korist vlasnika povlasnog dobra, vlasnik poslužnog dobra se obavezuje da će preuzeti sve potrebne mjere u cilju otklanjanja nedostataka i garantovati nesmetano uspostavljanje i vršenje prava službenosti, na način što će obešteti treća lica.

Vlasnik poslužnog dobra se obavezuje da vlasniku povlasnog dobra pruži apsolutnu zaštitu od evikcije i dužan je da u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka, o svom trošku ukloni sve eventualne smetnje.

Vlasnik poslužnog dobra izjavljuje da mu nikakvi skriveni nedostaci na predmetnim nepokretnostima nijesu poznati.

NAKNADA

Član 7

Stranke notaru prezentuju i Procjenu Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorice broj:13-421/25-184 od 22.04.2025.godine, iz koje se utvrđuje da je dana 21.01.2025.godine Direkcija za imovinu Glavnog grada izvršila procjenu tržišne vrijednosti nepokretnosti-zemljišta i na kat. parceli br. 3569/51 KO Podgorica III, radi dokompletiranja urbanističke parcele broj UP B8.1 DUP-a „Zabjelo 8“ u iznosu od 190,00/m² (zavedeno u Direkciji za imovinu pod brojem 13-421/21-1077), a s obzirom da se radi o sličnoj lokaciji, dipl. inž. grad Ivanović Sonja, mišljenja je da se navedena procjena može koristiti i za potrebe postupka nepotpune eksproprijacije u ovom konkretnom slučaju uz uvećanje od 15% s obzirom na trend kretanja cijena na tržištu nekretnina, a koja se Procjena u ovjerenom prepisu prilaže uz ovaj izvornik,

Shodno Odluci o načinu utvrđivanju naknade za zasnivanje stvarne službenosti na nepokretnostima u imovini Glavnog grada-Podgorice za potrebe energetske i drugih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br.031/19 od 31.07.2019.godine), za potrebe energetske i drugih objekata od opšteg interesa uređuje se 15% tržišne vrijednost nepokretnosti koja iznosi 190,00€/m² x 15% = 28,50 eura/m².

Prema Geodetskom elaboratu koji je sačinila firma „GEOART“ DOO Podgorica, definisano je da pravo službenosti zahvata zemljište označeno kat.parcelama broj 4906/2, 4940, 4941, 4943/2 KO Podgorica III u svojini Glavnog grada Podgorica, u ukupnoj površini od 44m².

Pravo stvarne službenosti na zemljištu iz člana 1 ove odluke zasniva se uz naknadu, koja shodno Izvještaju o procjeni Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica broj 13-421/25-184 od 22.04.2025. godine i Izvještaju Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu broj 13-421/25-184 od 22.04.2025. godine, iznosi 28,50 €/m², što za ukupnu površinu od 44 m² iznosi 1254,00 eura. Navedeni iznos naknade privredno društvo "Geo-put project" doo Podgorica dužno je uplatiti na žiro račun budžeta Glavnog grada - Podgorica broj 540-2663-13 kod Erste banke, u roku od 8 (osam) dana od dana zaključenja ugovora.

POSEBNE OBAVEZE I ODGOVORNOSTI UGOVORNIH STRANA

Član 8

Vlasnik poslužnog dobra se obavezuje da će vlasniku povlasnog dobra odmah po potpisivanju ovog ugovora obezbijediti trajan nasmetan pristup i izvođenje radova na poslužnom dobru radi polaganja, održavanja, ispitivanja, sanacije, zamjene i svih drugih neophodnih radova na predmetnoj infrastrukturi.

CLAUSULA INTABULANDI (SAGLASNOST ZA UKNJIŽBU)

Član 9

Vlasnik poslužnog dobra je saglasan da se bez njegovog daljeg učešća, prisustva, posebnog odobrenja i saglasnosti, bez ikakvih daljih uslova i ograničenja kod Uprave za nekretnine PJ Podgorica upiše zabilježba o zasnivanju stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu, na predmetnim nepokretnostima upisanim u:

Listu nepokretnosti 7626 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:

- kat.parcela 4906/2, potes ZABJELO, livada 3.klase, u površini od 3m2, (ukupne površine 526m2),

Listu nepokretnosti 1318 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:

- kat.parcela 4941, potes ZABJELO, građevinska parcela, u površini od 10m2, (ukupne površine 842m2),

Listu nepokretnosti 720 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:

- kat.parcela 4940, potes ZABJELO, nekategorisani putevi, u površini od 26m2, (površine 467m2),

Listu nepokretnosti 7371 – prepis KO Podgorica III – PJ Podgorica, označenoj kao:

- kat.parcela 4943/2, potes ZABJELO, dvorište, u površini od 5m2, (ukupne površine 191m2),

svojina Crne Gore-Subjekt raspolaganja Glavnog grada Podgorica odnosno svojina Glavnog grada Podgorica u obimu prava 1/1, a prema položaju, širini i dužini u skladu sa Geodetskim elaboratom koji je sačinila firma „GEOART“ DOO Podgorica, za potrebe polaganja NN kablovskih vodova od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „Zabjelo 22“ do novoizgrađenog NKRO i od novoizgrađenog NKRO-a do MRO-a u objektu na UP 41 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" izmjene i dopune, u korist povlasnog dobra, objekta koja se gradi na na UP 41 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" izmjene i dopune, koja je u vlasništvu 1/1 „GEO-PUT PROJECT“ DOO Podgorica, ali tek sa isplatom cjelokupne naknade o čemu će vlasnik poslužnog dobra obavijestiti ovog notara.

TROŠKOVI I NAKNADE

Član 10

Nakon što je notar podučio stranke da za troškove sačinjavanja ovog notarskog zapisa odgovaraju solidarno, stranke izjavljuju da troškove koji nastanu zaključivanjem i realizacijom ovog ugovora, kao i eventualni porez, snosi vlasnik povlasnog dobra.-----

Uvidom u List nepokretnosti 7626 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, utvrđuje se da je u „A“ listu upisana kat.parcela 4906/2, potes ZABJELO, livada 3.klase, površine 526m², u „B“ listu kao imalac prava svojine upisan je Glavni Grad Podgorica u obimu prava 1/1, a u „G“ listu na predmetnoj nepokretnosti ima upisanih tereta i ograničenja: Pravo službenosti ZABILJEŽBA ZASNIVANJA STVARNE SLUŽBENOSTI NA NEODREĐENO VRIJEME RADI POLAGANJA NN KABLOVSKIH VODOVA OD NN BLOKA NDTs 10/0,4VA ZABJELO 22 DO MRO-A1 I NOVOIZGRADENIH NKRO-A DO MRO-A2 MRO-B2 ZA POTREBE PRIKLJUČENJA OBJEKTA NA KAT. PAR. 4906/1 KOJI SE GRADI NA UP 9 U ZAHVATU DUP-A STAMBENA ZAJEDNICA VII-STARÁ VAROŠ A U PROSTORNIM GRANICAMA I U OBIMU ODREĐENOJ U SKICI PREMJERA NA OSNOVU UGOVORA UZZ BR. 105/2025 OD 24.02.2025. GOD. -----

Uvidom u List nepokretnosti 1318 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, utvrđuje se da je u „A“ listu upisana kat.parcela 1941, potes ZABJELO, građevinska parcela, površine 842m², u „B“ listu kao imalac prava svojine upisan je CRNA GORA-SUBJEKT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD PODGORICA u obimu prava 1/1, a u „G“ listu na predmetnoj nepokretnosti nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Uvidom u List nepokretnosti 720 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, utvrđuje se da je u „A“ listu upisana kat.parcela 4940, potes ZABJELO, nekategorisani putevi, površine 467m², u „B“ listu kao imalac prava svojine upisan je CRNA GORA-SUBJEKT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD PODGORICA u obimu prava 1/1, a u „G“ listu na predmetnoj nepokretnosti nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Uvidom u List nepokretnosti 7371 – izvod KO Podgorica III – PJ Podgorica, utvrđuje se da je u „A“ listu upisana kat.parcela 4943/2, potes ZABJELO, dvorište, površine 191m², u „B“ listu kao imalac prava svojine upisan je GLAVNI GRAD PODGORICA u obimu prava 1/1, a u „G“ listu na predmetnoj nepokretnosti nema upisanih tereta i ograničenja.-----

ZAVRŠNE ODREDBE-----

Notar je stranke upozorio i podučio i o sljedećem:-----

1. da se tek sa upisom stvarne službenosti u katastar stiče stvarna službenost;-----
2. da se stvarna službenost mora vršiti na način kojim se najmanje opterećuje poslužna nepokretnost;-----
3. da ovaj ugovor eventualno podliježe porezu;-----
4. da stvarna službenost može prestati u slučajevima predviđenim Zakonom;-----
5. da u slučaju podjele povlasne nepokretnosti, stvarna službenost ostaje u korist svih njenih dijelova;-----
6. da u slučaju podjele poslužne nepokretnosti, stvarna službenost ostaje samo na dijelovima na kojima je vršena;-----
7. da će notar, po službenoj dužnosti, otpравак ovog ugovora dostaviti na knjiženje Katastru nepokretnosti i Poreskoj upravi.-----
8. Upis stvarne službenosti u katastar vrši se prema odredbama člana 78. i 79. Zakona o

državnom premjeru i katastru CG.

Od ove notarske isprave dobijaju:

OTPRAVAK:

- Vlasnik poslužnog dobra (1)
- Vlasnik povlasnog dobra (1)
- Uprava za nekretnine PJ Podgorica (1)
- Poreska uprava (1)

Naknada za rad i naknada troškova notara obračunata shodno vrijednost povlasnog dobra u iznosu od 1.600.000,00 (milion i šestocura) iz tarifnog broj 1 stav 4 i tarifnom broju 19 u iznosu od 680,00€ + PDV 21% u iznosu od 142,80 €, u ukupnom iznosu od 822,80€ (osmsto dvadeset dva i 80/100 eura) i naplaćena.

Notar je pročitao akt strankama, neposrednim pitanjima se uvjerio da isti odgovara njihovoj volji, nakon čega su stranke izjavile da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, kako slijedi, u prisustvu ovog notara potpisuju, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.

U Podgorici, dana 20.05.2025. godine (dvadesetog maja dvijehiljadedvadesetpete godine) u 10,30 h (deset časova i trideset minuta).

VLASNIK POSLUŽNOG DOBRA:
CRNA GORA – GLAVNI GRAD PODGORICA - DIREKCIJA ZA IMOVINU,
po punomoćniku Sekulić Jani

Jana Sekulić

VLASNIK POVLASNOG DOBRA:
„GEO-PUT PROJECT” DOO Podgorica,
po izvršnom direktoru Tomašević Darku

Darko Tomašević

NOTAR
KLIKOVAČ RADMILA



POTVRDA OTPRAVKA IZVORNIKA

Ja, **NOTAR Klikovac Radmila**, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul.13.jul br.13, potvrđujem da sam ovaj otpravak uporedila sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila sam da je doslovno podudaran sa izvornikom.-----

Ovaj je otpravak je ovjeren i potpun sa priložima.-----

Od ove notarski obrađene isprave dobijaju-----

OTPRAVCI-----

- Vlasnik poslužnog dobra(1)-----
- Vlasnik povlasnog dobra (1)-----
- Uprava za nekretnine PJ Podgorica (1)-----
- Poreska uprava (1)-----
- Cedis (1)-----
- Državna revizorska institucija (1)-----
- Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore (1)-----
- Vrhovno državno tužilaštvo Crne Gore (1)-----

Naknada za rad i naknada troškova notara obračunata shodno vrijednost povlasnog dobra u iznosu od 1.600.000,00 (milion i šestoeura) iz tarifnog broj 1 stav 4 i tarifnom broju 19 u iznosu od 680,00€ + PDV 21% u iznosu od 142,80 €, u ukupnom iznosu od 822,80€ (osmsto dvadeset dva i 80/100 eura) i naplaćena.-----

UZZ 368/2025

U Podgorici, dana 20.05.2025.godine

