



CRNA GORA

NOTAR

IVANKA ŠČEPANOVIĆ

PODGORICA

BULEVAR DŽORDŽA VAŠINGTONA 3/15



Crna Gora - Glavni grad - Podgorica

DIREKCIJA ZA IMOVINU

Ul. Jovana Tomaševića 2A, Podgorica

Broj: 13-421/24-237

Datum: 09. 09. 2024. god.

OTPRAVAK
IZVORNIKA

UZZ 510/2024

NKCG-PG-111/2024

Dana 23.8.2024. godine (dvadeset trećeg avgusta dvije hiljade dvadeset četvrte) u 13:00h (trinaest časova), pred ovim notarom su, sa zahtjevom da na osnovu njihove izjave volje, sačinim u formi notarskog zapisa „Ugovor o ustanovljenju prava stvarne službenosti“, pristupili:-----

1. GLAVNI GRAD - PODGORICA, kojeg u pravnom poslu zastupa Direkcija za imovinu, a nju po

Punomoćnik ističe da nije bilo izmjena u volji davaoca punomoćja od dana izdavanja punomoćja do dana sačinjavanja pravnog posla, tj. da je punomoćje validno.-----

2. „NEW RESIDENCE DOO“ doo Podgorica,)

Izvršni direktor ističe da nema promjena stanja u CRPS-a u pogledu osnivača i lica ovlašćenog za zastupanje, kao i to da u Statutu i drugim aktima pravnog lica nema ograničenja za zaključenje pravnog posla.-----

U skladu sa odredbama Zakona o zaštiti podataka o ličnosti stranke izjavljuju da su saglasne da se njihovi lični podaci iz identifikacionih isprava mogu koristiti u ovom pravnom poslu u mjeri u kojoj je to neophodno, te da su saglasni da notar sačini kopije njihovih identifikacionih isprava i iste čuva u arhivi uz izvornik.-----

Izrazi koji se u zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu, podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.-----

UVODNE NAPOMENE-----

Između ugovornih strana nije sporno sledeće:-----

-Da je ugovarač 1 subjekt raspolaganja katastarskih parcela broj: **1030 i 859** iz lista nepokretnosti broj 178 KO Podgorica I, odnosno nosilac prava svojine katastarskih parcela broj: **1146/77** iz lista nepokretnosti broj 683 KO Podgorica I, **1138/1** iz lista nepokretnosti broj 4612 KO Podgorica I i **1010/3** iz lista nepokretnosti broj 4881 KO Podgorica I.-----

-Da je ugovarač 2 investitor objekta na UP B86 i dijelu UP B89 u zahvatu DUP-a „Momišići B”.-----

-Da žele da zaključe ugovor kojim bi ugovarač 1, kao subjekt raspolaganja-nosilac prava svojine poslužnog dobra, omogućio pravo službenosti polaganja NN kablovskih vodova, čiji je vlasnik ugovarač 2, od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630+1000 kVa "Pijaca Blok 5" do novoizgrađenog NKRO-a i od NKRO-a do MRO-a u objektu na UP B86 i dijelu UP B89, u zahvatu DUP-a „Momišići B”, a koji prelaze preko kat. parcela 1146/77, 1138/1, 1030, 859 i 1010/3 KO Podgorica I.-----

-Da žele da zaključe ugovor sa odloženim rokom plaćanja naknade za ustanovljenje službenosti.-----

-Da se ugovornim stranama izda djelimičan otpравak izvornika, a cjelovit u vrijeme kad ugovorena naknada bude isplaćena.-----

Radi realizacije namjere ugovorne strane su notaru priložile dokumentaciju, koja je uz saglasnost ugovornih strana, u originalu ili kopirana u notarskoj kancelariji i čini prilog ugovoru:-----

- 1.Ličnu kartu punomoćnika ugovarača 1.-----
- 2.Ličnu kartu izvršnog direktora ugovarača 2.-----
- 3.Punomoćje za zastupanje ugovarača 1, sa ovlaštenjem za zaključenje ovog pravnog posla.-----
- 4.Identifikacioni dokument ugovarača 2.-----
- 5.Odluku Gradonačelnice Glavnog grada - Podgorice broj: 01-018/24-4934 od 11.7.2024. godine o davanju saglasnosti za zasnivanje stvarne službenosti na neodređeno vrijeme uz naknadu na dijelu katastarskih parcela broj 1146/77, 1138/1, 1030, 859, 1010/3 KO Podgorica I (u daljem tekstu: **Odluka**).-----
- 6.Izjašnjenje **Ugovarača 2** od 15.5.2024.godine.-----
- 7.Dopis Direkcije za imovinu broj 13-421/24-237 od 10.5.2024.godine.-----
- 8.Izveštaj Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu, predmet broj: 13-421/24-237 od 9.5.2024. godine (u daljem tekstu: **Izveštaj 1**).-----
- 9.Izveštaj ovlaštene proceniteljke, predmet broj: 13-421/24-237 od 8.5.2024. godine (u daljem tekstu: **Izveštaj 2**).-----
- 10.Odgovor Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, predmet broj: 08-332/24-551 od 5.7.2024. godine (u daljem tekstu: **Odgovor**).-----
- 11.Dopis CEDIS-a broj: 30-20-02-5946 od 31.5.2024. godine.-----
- 12.Zahtjev za uspostavljanje prava službenosti od 12.3.2024.godine.-----
- 13.Prijava građenja objekta od 21.10.2022. godine.-----
- 14.Rješenje Notarske komore broj NKCG-PG-111/2024 od 22.7.2024.-----
- 15.List nepokretnosti 178 KO Podgorica I.-----
- 16.List nepokretnosti 683 KO Podgorica I.-----
- 17.List nepokretnosti 4612 KO Podgorica I.-----
- 18.List nepokretnosti 4881 KO Podgorica I.-----
- 19.List nepokretnosti 4950 KO Podgorica I.-----
- 20.Geodetski elaborat broj 14/2024, sačinjen od Geoart doo Podgorica dana 9.2.2024. godine (u daljem tekstu: **Elaborat**).-----

Notar potvrđuje da su prilozi vjerni originalu.

Na pouku notara o mogućnosti neposrednog uvida u nadležne registre i na značaj takvog uvida ugovorne strane su saglasne da notar nema potrebe da provjerava dostavljene priloge neposrednim uvidom u nadležne registre. Listove nepokretnosti je notar pribavila elektronskim putem, a ostale priloge su dostavile ugovorne strane, sa sadržajem su upoznate, pažljivo su ih pregledale i potvrđuju da nije bilo izmjena od dana njihovog izdavanja do dana sačinjavanja ugovora.

Notar je prihvatila priloge kao vjerodostojne u pogledu identifikacije učesnika i nepokretnosti koje su predmet stvarne službenosti (prema priloženim dokazima), a iz razgovora sa ugovornim stranama, utvrdila da su sposobne i ovlašćene i da imaju pravu i ozbiljnu volju, da u prisustvu notara, koja postupa u okviru propisanih nadležnosti, zaključuje:

UGOVOR O USTANOVLJENJU PRAVA STVARNE SLUŽBENOSTI

1 PREDMET STVARNE SLUŽBENOSTI

1.1 Na osnovu lista nepokretnosti broj **178 KO Podgorica I** utvrđuje se da je Država Crna Gora upisana kao nosilac prava svojine, u obimu prava 1/1, a Glavni grad Podgorica kao imalac prava raspolaganja na nepokretnostima:

Iz "A" lista označene kao:

-katastarska parcela broj: **1030**, plan skica 6 33, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja: nekategorisani putevi, površine 716 m².

-katastarska parcela broj: **859**, plan skica: 6 33, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja: nekategorisani putevi, površine 5237 m².

1.2 Na osnovu lista nepokretnosti broj **683 KO Podgorica I** utvrđuje se da je Glavni grad Podgorica upisan kao nosilac prava svojine, u obimu prava 1/1 na nepokretnostima:

Iz "A" lista označene kao:

-katastarska parcela broj **1146/77**, broj zgrade 1, plan skica: 5 20, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja: zemljište pod zgradom, površine 2525 m²,

-katastarska parcela broj **1146/77**, broj zgrade 2, plan skica: 5 20, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja: zemljište pod zgradom, površine 15 m²,

-katastarska parcela broj **1146/77**, plan skica: 5 20, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja: zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 5567 m².

1.3 Na osnovu lista nepokretnosti broj **4612 KO Podgorica I** utvrđuje se da je Glavni grad Podgorica upisan kao nosilac prava svojine, u obimu prava 1/1 na nepokretnosti:

Iz "A" lista označena kao:

-katastarska parcela broj **1138/1**, plan skica: 4 22, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja:

nekategorisani putevi, površine 7683 m2.-----

1.4 Na osnovu lista nepokretnosti broj **4881 KO Podgorica I** utvrđuje se da je Glavni grad Podgorica upisan kao nosilac prava svojine, u obimu prava 1/1 na nepokretnosti:-----

Iz "A" lista označena kao:-----

-katastarska parcela broj **1010/3**, plan skica: 6 33, potes: Vaka Đurovića, način korišćenja: nepolodna zemljišta, površine 77 m2.-----

1.5 U listovima nepokretnosti broj 178 i 4881 KO Podgorica I nema upisanih tereta i ograničenja. U listovima nepokretnosti broj 683 i 4612 KO Podgorica I postoje upisane zabilježbe i aktivni zahtjevi. Ugovorne strane izjavljuju da su izvršile uvid u priložene listove nepokretnosti i saglasne su sa njima.---

2 OBAVEZE UGOVARAČA 1-----

2.1 Ugovarač 1 se obavezuje da dozvoli **polaganje NN kablovskih vodova** na teret dijela:-----

-katastarske parcele broj: **1146/77**, iz lista nepokretnosti **683 KO Podgorica I**, u površini od 3 m2 (tri),--

-katastarske parcele broj: **1138/1** iz lista nepokretnosti **4612 KO Podgorica I**, u površini od 92 m2 (devedeset dva),-----

-katastarske parcele broj: **1030**, iz lista nepokretnosti **178 KO Podgorica I**, u površini od 110 m2 (sto deset),-----

-katastarske parcele broj: **859** iz lista nepokretnosti **178 KO Podgorica I**, u površini od 46 m2 (četrdeset šest),-----

-katastarske parcele broj: **1010/3** iz lista nepokretnosti **4881 KO Podgorica I**, u površini od 19 m2 (devetnaest),-----

kao poslužnog dobra, ustanovljenjem prava stvarne službenosti polaganja NN kablovskih vodova, čiji je vlasnik ugovarač 2, od NN bloka MBTS 10/0,4 kV 630+1000 kVa "Pijaca Blok 5" do novoizgrađenog NKRO-a i od NKRO-a do MRO-a u objektu na UP B86 i u dijelu UP B89, u zahvatu DUP-a „Momišići B“, a koji prelaze preko kat. parceli **1146/77, 1138/1, 1030, 859 i 1010/3 KO Podgorica I**, za potrebe priključenja objekta na NN mrežu. Prednje u dužini, širini i prema položaju prikazanim u Elaboratu, u koju su ugovorne strane imale uvid.-----

2.2 Ugovarač 1 se obavezuje da će ugovaraču 2 nakon isplate naknade trajno obezbijediti nesmetan pristup i izvođenje radova na poslužnom dobru radi postavljanja, održavanja, ispitivanja, sanacije, zamjene i svih drugih neophodnih radova na predmetnim kablovskim vodovima. -----

3 OBAVEZE UGOVARAČA 2-----

Ugovorne strane su saglasne da je obaveza ugovarača 2 da:-----

-predmetnu elektroenergetsku infrastrukturu održava u skladu sa odredbama Zakona o energetici i---

-nakon završetka radova zemljište - poslužno dobro vrati u prvobitno stanje, što se tumači isključivo na način da se zemljište vrati u prvobitno stanje u mjeri u kojoj je to moguće i u skladu sa vršenjem prava

službenosti, te da nadoknadi štetu koja izvođenjem radova eventualno može nastati na poslužnom dobru, shodno pozitivnim propisima koji regulišu ovu oblast.

4 MATERIJALNI I PRAVNI NEDOSTACI

4.1 Ugovarač 1 garantuje ugovaraču 2 da je imalac prava raspolaganja-nosilac prava svojine na predmetnim nepokretnostima, te da u trenutku zaključenja ugovora nepokretnosti nisu predmet bilo kakvog sudskog ili upravnog spora, koji bi ometao ugovarača 2 da uspostavi i vrši pravo službenosti na nepokretnostima.

4.2 U slučaju sudskih i upravnih postupaka i sporova koji se odnose na predmetne nepokretnosti, a koji bi mogli da ugroze uspostavljanje i vršenje prava službenosti u korist ugovarača 2, ugovarač 1 se obavezuje da će preduzeti sve potrebne mjere u cilju otklanjanja nedostataka i garantovati nesmetano uspostavljanje i vršenje prava službenosti, na način što će obešteti treća lica.

4.3 Ugovarač 1 garantuje kupcu da predmetne nepokretnosti nemaju materijalnih ni pravnih nedostataka, osim upisanih tereta i aktivnih zahtjeva iz člana 1 (jedan) ugovora, sa kojima je ugovarač 2 upoznat. Ugovorne strane su saglasne da ugovarač 1 odgovara za: **materijalne** nedostatke ukoliko postoje u trenutku zaključenja ugovora, kao i za one koji se pojave poslije prelaska rizika na ugovarača 2, a posljedice su uzroka koji je postojao prije toga i **pravne** ukoliko postoje okolnosti koje isključuju, umanjuju ili ograničavaju prava ugovarača 2 o čijem postojanju nije obaviješten, niti bi pristao da ustanovi pravo službenosti na nepokretnostima koje su opterećene tim pravima.

4.4 Ugovarač 1 se obavezuje da će u zakonskom roku štititi ugovarača 2 od eventualnih zahtjeva u vezi sa nepokretnostima upućenih od trećih lica (zaštita od evikcije) i da će ugovaraču 2 nadoknaditi troškove i eventualnu štetu ako bi se naknadno utvrdili materijalni ili pravni nedostaci.

4.5 Ugovarač 1 izjavljuje da mu nikakvi skriveni nedostaci na predmetnim nepokretnostima nisu poznati.

5 UGOVORENA NAKNADA

5.1 Ugovarač 2 se obavezuje da ugovaraču 1 za ustanovljenje prava službenosti isplati naknadu u iznosu od **10.897,20 €** (deset hiljada osamsto devedeset sedam eura i 20/100) u skladu sa Izvještajem koji predstavlja prilog ugovora. **Prednje u roku od 8 (osam) dana od dana zaključenja ugovora, prenosom novčanih sredstava na račun Budžeta Glavnog grada - Podgorica broj: 540-2663-13 kod Erste banke.**

5.2 Ugovorne strane su saglasne da rok za isplatu ugovorene naknade predstavlja bitan element ugovora. Takođe su saglasne ukoliko ugovarač 2 ne isplati ugovorenu naknadu u roku, da se ugovor raskida po sili zakona.

5.3 Ugovorne strane su saglasne da u slučaju raskida ugovora po sili zakona ne sačinjavaju posebnu ispravu kojom bi se dokazivao raskid.

6 IZJAVA ZA KNJIŽENJE (CLAUSULA INTABULANDI)

Ugovarač 1 dozvoljava da se u "G" listovima, listova nepokretnosti 178, 683, 4612 i 4881 KO Podgorica

I na teret dijela katastarskih parcela iz člana 1 (jedan) ugovora kao poslužnog dobra u korist ugovarača 2, bez naknadne saglasnosti ili odobrenja, izvrši upis prava službenosti označene u stavu 2.1 člana 2 (dva), a prema dužini, širini i položaju prikazanim u priloženom Elaboratu.-----

7 DJELIMIČAN OTPRAVAK IZVORNIKA-----

Ugovorne strane su saglasne da se član 6 (šest) prekrije klauzulom: "izostavljeno zbog izdavanja dijela otpravka", da se ugovaračima izda djelimičan, a cjelovit otpravak izvornika u vrijeme kada notar dobije obavještenje od ugovarača 1 da je ugovorena naknada isplaćena.-----

Djelimičan otpravak izvornika poslužiće ugovaraču 2 za transfer novca na račun ugovarača 1 radi isplate ugovorene naknade.-----

8 TROŠKOVI-----

Notar je poučila ugovorne strane da za troškove u vezi sa notarskim zapisom odgovaraju solidarno i da mogu drukčije ugovoriti, pa, nakon toga, strane izjavljuju da troškove notarskog zapisa plati ugovarač 2.-----

9 SAGLASNOST I ODOBRENJA-----

9.1 Ugovarač 1 ističe da se radi o imovini na kojoj je Glavni grad – Podgorica upisan kao subjekt raspolaganja - nosilac prava svojine, te da nema ograničenja u vezi sa zaključenjem pravnog posla, što proizilazi iz dokumentacije koja predstavlja prilog ugovora.-----

9.2 Ugovorne strane su saglasne da se ovim pravnim poslom ne konstituiše bilo koje vlasničko pravo, već isključivo pravo naznačene stvarne službenosti.-----

9.3 Ugovorne strane su saglasne da ustanovljena stvarna službenost nije vremenski niti na drugi način ograničena.-----

9.4 Ugovorne strane su saglasne da je predmet ovog ugovora ustanovljenje stvarne službenosti polaganja NN kablovskih vodova, bez ograničenja, a ustanovljavanje drugih službenosti nije moguće bez izričite saglasnosti ugovarača 1.-----

9.5 Ugovorne strane su saglasne da se označena službenost ustanovljava na način da najmanje tereti poslužno dobro, a da ugovarač 2, u skladu sa članovima 219 i 221 Zakona o energetici ("Sl. list Crne Gore" broj 5/16, 51/17, 82/20) ima pravo:-----

-na nesmetan pristup do nepokretnosti radi postavljanja kablovskih vodova, održavanja, kontrole ispravnosti, zamjene, sanacije i izvođenja svih drugih neophodnih radova na kablovskim vodovima koji su predmet ovog ugovora.-----

10 PODNOŠENJE ZAHTEVA ZA UPIS PRAVA I SAGLASNOST ZA PRIBAVLJANJE LISTOVA NEPOKRETNOSTI-----

Ugovorne strane su saglasne da uplate administrativnu taksu u iznosu od 15,00 € (petnaest eura), sa ovlaštenjem notara da podnese zahtjev za upis prava iz ugovora.-----

Ugovorne strane su saglasne da notar elektronskim putem sa sajta Uprave za nekretnine pribavi listove nepokretnosti za potrebe sačinjavanja pravnog posla.

11 OVLAŠĆENJE ZA ISPRAVKU GREŠAKA

Ugovorne strane su istovremeno ovlastile notara da može, nakon izdavanja otpravka izvornika, jednostranom pisanom izjavom (službenom zabilješkom) ispraviti greške u imenima i brojevima kao i druge očigledne greške u pisanju i računanju, o čemu će obavijestiti ugovorne strane i nadležne upravne organe.

12 POUKE I UPOZORENJA

Notar je upozorila i poučila ugovorne strane u sledećem:

1. Da ugovor kao cjelovit akt predstavlja pravni osnov za javno publikovanje postojanja službenosti u korist ugovarača 2 na teret nepokretnosti iz člana jedan kao poslužnog dobra i upisa tog prava kod Uprave za nekretnine PJ Podgorica.
2. Da djelimičan otpravak izvornika služi ugovaraču 2 za transfer novca.
3. Da je notar u obavezi da ugovor dostavi Upravi za nekretnine PJ Podgorica.
4. Da u pogledu ugovorenog roka za plaćanje ugovorene naknade, kao bitnog elementa, ugovor ima značaj fiksnog posla, što pretpostavlja mogućnost raskida ugovora po sili zakona, ukoliko naknada ne bude plaćena u roku. U slučaju ispunjenja uslova za raskid ugovora po sili zakona, ugovarač 1 može održati ugovor na snazi ako po isteku roka za isplatu naknade, bez odlaganja, obavijesti ugovarača 2 o novom roku. Ugovor poslije dostavljanja obavještenja se ne raskida po sili zakona, već ugovarač 1 mora obavijestiti ugovarača 2 da raskida ugovor, ukoliko ugovarač 2 i u naknadno određenom roku ne ispuni obavezu.
5. Da je obaveza ugovarača 2 da službenost koristi na način da se najmanje opterećuje poslužno dobro.
6. Na odredbe Zakona o svojinsko - pravnim odnosima koje se odnose na pravo službenosti. Ugovorne strane su shvatile značaj i pravne posljedice prava predmetne službenosti.
7. Da je službenost pravo čiji je imalac ovlašćen da u određenoj mjeri iskorišćava tuđu stvar ili da zahtijeva od njenog vlasnika da je na neki način ne upotrebljava.
8. Da nije napravljeno adekvatno obezbjeđenje ugovarača 1 da će ugovarač 2 nakon izvršenih radova vratiti nepokretnosti u prvobitno stanje. Ugovarač 1 istrajava u zaključenju ugovora, a odnose u vezi sa navedenim će rješavati sa ugovaračem 2 bez posredovanja notara, ukoliko se ukaže potreba za tim.
9. Da Geodetski elaborat nije ovjeren u katastru nepokretnosti kod Uprave za nekretnine PJ Podgorica, te na cjelishodnost ovjere Elaborata prije zaključenja ovog pravnog posla. Ugovarač 2 istrajava u zaključenju ugovora, shodno ugovorenom, uz izjavu da će odnose za slučaj potrebe rješavati sa Upravom za katastar i državnu imovinu, bez posredovanja notara.

13 ZAVRŠNE ODREDBE

Djelimičan otpravak izvornika dostavljen:

-Ugovaračima po jedan primjerak.

Otpravak izvornika dostavljen:

-Ugovaraču 1, jedan primjerak, u vrijeme kad notar dobije obavještenje da je ugovorena naknada isplaćena,

-Ugovaraču 2, jedan primjerak, u vrijeme kad notar dobije obavještenje da je ugovorena naknada isplaćena,-----

-Upravi za nekretnine PJ Podgorica, jedan primjerak, po službenoj dužnosti, u vrijeme kad notar dobije obavještenje da je ugovorena naknada isplaćena.-----

Obračun naknade:-----

Ugovorne strane su saglasne da vrijednost pravnog posla iznosi 38.907,04 € (trideset osam hiljada devetsto sedam i 4/100), koji iznos predstavlja vrijednost povlasnog dobra, što je poslužilo kao osnov za obračun naknade notara.-----

Naknada za sastav izvornika za koji je izdat fiskalni račun obračunata je po: TB 1/4 u iznosu od 85,00 €, TB 19 u iznosu od 10,00 i PDV 21% u iznosu od 19,95 €, što je ukupno **114,95 €**.-----

Kupac potpisom na zapisu potvrđuje da je primio fiskalni račun.-----

Broj strana i priloga:-----

IzvorNIK sastoji se od 8 (osam) strana i 20 (dvadeset) priloga, označenih u članu Uvodnim napomenama.-----

Saglasnost za paraf i potpis:-----

Notar je izvornik pročitala ugovornim stranama, koje izjavljuju da su ga razumjele i da sadržina odgovara njihovoj slobodno izraženoj volji, u znak čega stranice izvornika parafiraju i na kraju potpisuju, a nakon njih to čini i notar.-----

UGOVORNE STRANE:-----

Ugovarač 1

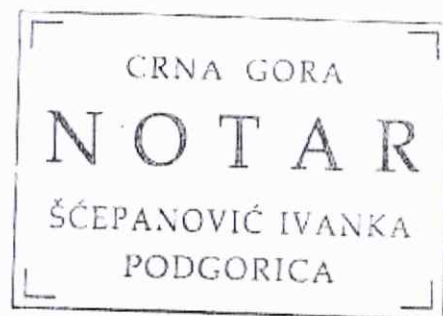
GLAVNI GRAD - PODGORICA

Direkcija za imovinu

punomoćnik Slobodan Filipović

Ugovarač 2 „NEW RESIDENCE DOO“ doo Podgorica

Izvršni direktor Igor Tomić





CRNA GORA
NOTAR Ivanka Šćepanović
Bulevar Džordža Vašingtona br. 3/15, Podgorica

UZZ 510/2024

POTVRDA OTPRAVKA CJELOVITOG IZVORNIKA

Ja, notar Ivanka Šćepanović, -----

POTVRĐUJEM -----

da sam ovaj **otpravak** uporedila sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran sa izvornikom.-----

Ovo je cjelovit otpravak nakon što su stekli uslovi za izdavanje cjelovitog otpravka **UZZ 510/2024**, u kojem je sadržana clausula intabulandi. Ovjeren je, sastoji se od 8 /osam/ strana, sačinjen je za vlasnika poslužnog dobra **GLAVNI GRAD -PODGORICA**.-----

Podgorica, 4.9.2024. godine.-----



