

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
Broj:UPI 27-340/24-1109  
Podgorica,24.12.2024. godine  
ZČ



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „RADGOST MNE” – Podgorica u vezi privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21 i 5/22,30/23,42/23) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** –

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO „RADGOST MNE”- Podgorica (PIB:03625290)**, obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru pov.104m<sup>2</sup> i nestambenom dijelu površine 128m<sup>2</sup>( ukupne površine 232 m<sup>2</sup>) loc. na prizemlju i suterenu stambeno- poslovne zgrade uzetom u zakup od DOO" HBA Gradnja "( PIB:03402835), loc. u ul. Veljka Vlahovića br.38 u Podgorici.

**Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a-la- carte menija, toplih i hladnih jela,koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka, kao i usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača. ( šifra djelatnosti: 56.10)**

**NAZIV OBJEKTA JE: „RADGOST RESTORAN”  
VI. DOO „RADGOST MNE” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21, 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

**Ovo rješenje važi do 24.01. 2025.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja.**

**Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/24-932 od 25.11.2024.godine.**

Troškova postupka nije bilo.

### O b r a z l o ž e n j e

**DOO „RADGOST MNE” – Podgorica**, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 20.12.2024. godine,radi obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru pov.104m<sup>2</sup> i nestambenom dijelu površine 128m<sup>2</sup> loc. na prizemlju i suterenu kolektivno stambeno poslovne zgrade uzetom u zakup od DOO" HBA Gradnja "( PIB:03402835), loc. u ul. Veljka Vlahovića br.38 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa UPI br.27-340/24-932 od 25.11.2024.godine,i da je dostavilo: izvod iz CRPS br.5-1201482/003 od 21.10.2024. godine, list nepokretnost Uprave za Nekretnine br.8211-izvod od 07.11.2024.godine,rješenje broj:101-919/24-16117-UP od 22.11.2024.godine, Uprave za Nekretnine, rješenje broj:101-919/24-13725up od 07.10.2024.godine, Uprave za Nekretnine, ugovor o zakupu

broj:OV-174/2024 od 19.02.2022.godine, aneks br.1 ugovora o zakupu poslovnog prostora broj:OV:1320/24 08.11.2024.godine, ugovor o radu, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21,84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

Uz novi zahtjev dostavljen je list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.8211 od 06.12.2024.godine.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom dana 12.11.2024.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako je društvo dostavilo list nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.8211 od 06.12.2024.godine u kojem su evitentirani u opisu prava tereti i ograničenja( pd1 i pd 18) to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

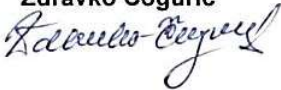
Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 i člana 67 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21,), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

**Samostalni Savjetnik**

**Zdravko Čogurić**



**SEKRETAR,  
mr. Šučo Orahovac**



**DOSTAVLJENO:**

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a