

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
Broj:UPI 27-340/24-1092  
Podgorica,20.12.2024. godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO „SP21” – Podgorica, ul.Pričelje 10 [redacted] u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/2,84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,5/22,) i čl. 18,19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** –

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO „SP21” – Podgorica (PIB: 03340074), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru pov.222m2, [redacted] lociranom u prizemnom objektu na kat.parceli 2991/2( KO Cerovica) na Pričelju 10, u Podgorici.**

**Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, pića i napitaka.  
(Šifra djelatnosti: 56.10).**

**NAZIV OBJEKTA JE: „ĐEDOVINA ”  
VI. DOO „SP21” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se javnopravnom organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

**Ovo rješenje važi do 20.06.2025.godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja.**

Troškova postupka nije bilo.

### O b r a z l o ž e n j e

DOO „SP21” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 18.12.2024. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru pov.222m2 lociranom u prizemnom objektu na kat.parceli 2991/2( KO Cerovica) na Pričelju 10, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice imalo rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/24-562 od 20.06.2024.godine i da se u spisima nalazi:Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br.5-0951836/002 od 18.03.2021. godine,ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od notara Maje Đurasović br.OV 889/2020 od 04.02.2020.godine, List nepokretnosti uprave za katastar i državnu imovinu br.673 od 05.08.2021.godine, ugovor o radu, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovodju objekta i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu br.673-prepis od 07.06.2022.godine, ugovor o radu i dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovodju objekta, i zahtjev za legalizaciju objekta br.U1-08-333/22-503 od

03.06.2022.godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu br.673-prepis od 19.05.2023.godine, zahtjev za legalizaciju objekta br.UPI-08-333/23-285 od 19.05.2023.godine. Uz novi zahtjev dostavljen je List nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.673-prepis od 17.06.2024.godine, zahtjev za legalizaciju objekta br.UPI-08-333/24-255 od 11.06.2024.godine, List nepokretnosti Uprave za Nekretnine br.673-prepis od 06.12.2024.godine, zahtjev za legalizaciju objekta br.UPI-08-333/24-255 od 04.12.2024.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnik o pregledu objekta izvršenom po predhodnom zahtjevu od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, shodno članu 79 stav1 i stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list.CG”,br.2/18,4/18,13/18,25/19,67/19, i 76/20) utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran,shodno članovima 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (“Sl. list CG”, br. 36/18).

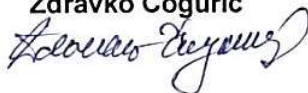
Kako u listu nepokretnosti Uprave za Nekretnine su evidentirani tereti i ograničenja a kod činjenice da je pred Sekretarijatom za planiranje i održivi razvoj podniet zahtjev za legalizaciju bespravng objekta to se ovaj javnopravni organ shodno članu 19. Zakona o upravnom postupku( „ Sl.list. CG” br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja , ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi,isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja sa rokom važnosti kao i dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (“Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama (“Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalni Savjetnik,  
Zdravko Čogurić



**DOSTAVLJENO:**

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a

SEKRETAR,  
mr Šučo Orahovac

