

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/24-1098
Podgorica, 26.12.2024. godine
NV



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „SHELTER RESTAURANT & BAR DOO”– Podgorica, ul. Njegoševa br.51, osn. Ahmet Topcu, a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"- Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i -**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „SHELPER RESTAURANT & BAR DOO”– Podgorica (PIB:03467236), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija, u poslovnom prostoru pov.110 m2, [REDACTED] loc.na prizemlju individualne stambeno – poslovne zgrade u ul.Njegoševoj br.51, u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje: jednostavnih toplih i hladnih jela, jela od tijesta i tjestenine, poslastica, pića i naitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača. (Šifra djelatnosti:56.10).

**NAZIV OBJEKTA JE: "SHELPER RESTAURANT & BAR"
VL. DOO „SHELPER RESTAURANT & BAR DOO”- Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme, shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20), kao i druge uslove propisane posebnim propisima što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 26.12.2025.godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu, Područne jedinice Podgorica, bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „SHELPER RESTAURANT & BAR DOO”– Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 19.12.2024.godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar i picerija u poslovnom prostoru pov.110 m2, loc.na prizemlju individualne stambeno - poslovne zgrade u ul. Njegoševoj br.51, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno da je društvo dostavilo: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-1058292 od 27.11.2024.godine, ugovor o zakupu ovjeren kod notara OV 20404/24 od 16.09.2024. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.2456 od 04.12.2024.godine, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj – sektor za izgradnju i legalizaciju objekata br.Up.08-333/23-558 od 06.11.2023.godine, kojim se prekida postupak pokrenut na zahtjev vlasnika predmetnog prostora, za legalizaciju bespravno sagrađenog objekta, do donošenja Plana generalne regulacije, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom odgovarajućem nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u CTR.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u Centralni registar privrednog suda pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 25.12.2024. godine, od strane službenih lica ovog javnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste kafe bar i picerija, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 31 i 38 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu evidentirani tereti nema dozvolu - prekoračenje dozvole, a dostavljeno je rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, kojim se prekida postupak za legalizaciju do donošenja Plana generalne regulacije CG, uz napomenu da je za isti dostavljena sva neophodna dokumentacija za vođenje postupka legalizacije, te da je u izvještaju revidenta konstatovano da je predmetni objekat evidentiran na orto foto snimku, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje, kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti kao u dispozitivu,

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20,130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Nevenka Vukčević



SEKRETAR,
mr Šučo Orahovac



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a