

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/24-1044
Podgorica, 16.12.2024. godine
NV



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „DESIDERATA” – Podgorica, ul. Marka Radovića br. 17 (Central Point A2) [REDACTED] u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4, Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20, 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice („Sl. list RCG”-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18 i 6/20 36/21 5/22, 30/23, 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO” DESIDERATA” (PIB:03365883) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran, u poslovnom prostoru, pov. 172 m², [REDACTED] lociranom na prizemlju i u suterenu stambeno - poslovne zgrade u ulici Marka Radovića br. 17 u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je : pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača (Šifra djelatnosti: 5610).

**NAZIV OBJEKTA JE: „ GASTRO BAR GINGER”
VI. DOO „DESIDERATA” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 67/19, 76/20, i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.
Ovo rješenje važi do 17.12.2025. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti List nepokretnosti Uprave za Nekretninu sa kompletno upisanim poslovnim prostorom.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javno pravnog organa br. UPI27-340/24-473 od 06.06.2024. godine
Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „DESIDERATA” – Podgorica obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 09.12.2024. godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran, u poslovnom prostoru, pov. 172 m², vlasništvo osnivača društva, lociranom na prizemlju i u suterenu stambeno - poslovne zgrade u ulici Marka Radovića br. 17 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa posljednje br. UPI 27-340/24-473 od 06.06.2024. godine, i da se u spisima predmeta nalazi: Rješenje o upisu u CR privrednih subjekata Poreske uprave, br. 5-0972038 od 15.06.2021. godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu imovinu -

izvod br.4495 od 10.10.2022. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, izjava doo „Zetogradnja,, od 17.11.2023.godine, i zahtjev Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj 08-322/23-622 od 05.12.2023.godine. U izjavi ovlašćenog lica DOO „Zetogradnja,, je navedeno da predmetni nestambeni prostor ima izvedene sve priključke kao i poslovni prostor na prizemlju-priključke za vodovodnu, kanalizacionu, elektro i TT instalaciju, patosnu površinu kao betonsku ploču, dok su spoljni otvori (prozori i vrata), zastakljeni aluminijskom bravarijom.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 28.10.2022.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po predhodnom zahtjevu, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti restoran, shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako društvo nije dostavilo list nepokretnosti Uprave za Nekretninu, sa kompletno upisanim poslovnim prostorom, to se ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a (Sl.list CG" br.56/14, 20/15,40/16,i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja , ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, isto donio osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 i 67 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

SAMOSTALNA SAVJETNICA,
Nevenka Vukčević

Nevenka Vukčević
DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



SEKRETAR,
mr Šučo Orahovac

Orahovac