

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
Broj:UPI 27-340/24-968  
Podgorica, 04.12.2024. godine  
NV



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi **DEJANA RAJKOVIĆ** iz Podgorice, ul.Stefana Belojević br.6, u vezi produženja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 05/22), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20 i 36/21) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

#### PRIVREMENO RJEŠENJE

**UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DEJAN RAJKOVIĆ** iz Podgorice (████████████████████), po prijavi br. UPI 27-340/24-968 od 12.11.2024.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov.59m2, kapaciteta 3 ležaja, koji se povremeno koriste za iznajmljivanje turistima, loc.u potkrovlju porodične stambene zgrade u ul.Stefana Belojević br.6, u Podgorici.

**Ugostitelj je počeo sa radom 30.05.2023.godine, po predhodnoj prijavi**

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovana je dužna da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

**Ovo rješenje važi do 04.12.2025.godine, u kojem roku je imenovani dužan dostaviti dokaz o legalizaciji objekta sa listom nepokretnosti.**

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog Organa br. UPI27-340/23-314 od 29.05.2023.godine

Troškova postupka nije bilo.

#### Obrazloženje

**DEJAN RAJKOVIĆ** iz Podgorice, podnio je prijavu br. UPI 27-340/24-968 od 12.11.2024.godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, koji se povremeno koriste za iznajmljivanje turistima, loc.u potkrovlju porodične stambene zgrade u ul.Stefana Belojević br.6, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovani posjedovao rješenje o upisu u CTR, tako da je u spisima tada neophodna dokumentacija. Uz novi zahtjev je dostavljeno: list nepokretnosti-prepis Uprave za nekretnine br. 791 od 23.07.2024.godine i dokaz da je Sekretarijatu za planiranje, prostora i održivi razvoj podnijet zahtjev za legalizaciju br.UPI08-333/24-567 od 03.12.2024.godine .

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 05/22), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Kako je podnijet zahtjev nadležnom organu za legalizaciju bespravnog objekta, to je ovaj javnopravni organ, shodno čl.19. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema

okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, cijenio svrsishodnim produženje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

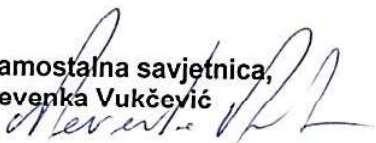
Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog prostora izvršenog dana 25.05.2023.godine od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po predhodnom zahtjevu, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 05/22), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.list CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 05/22), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list RCG" - Opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,  
Nevenka Vukčević



**DOSTAVLJENO:**

- imenovanom
- Komunalnoj inspekciji
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a