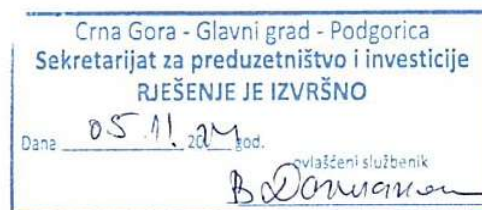


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/24-842
Podgorica, 1.11.2024. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ZHENG HE” – Podgorica, ul.Karadordeva br.3,

u vezi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i –

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ZHENG HE” – Podgorica (PIB 03621766), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste specijalizovani restoran (kineski), u poslovnom prostoru površ. 101m², loc.na prizemlju društvene stambene zgrade u ul.Karadordevoj br.3 i 5 u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i za stolom usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka, kao i kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača, a koji u svojoj ponudi imaju najmanje 70% jela iz specijalizacije koja im je dodijeljena.

(Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: „ZHENG HE CENTAR”
VL. DOO „ZHENG HE” – Podgorica

Predmetni prostor za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br.UPI27-340/23-989 od 12.01.2024. godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „ZHENG HE” – Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 01.10.2024. godine, radi zamjene rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, tako da ubuduće umjesto ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar obavlja ugostiteljsku djelatnost vrste specijalizovani restoran (kineski).

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravnom licu odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti na navedenoj predmetnoj adresi, rješenjem ovog javnopravnog organa br.UPI27-340/23-989 od 12.01.2024. godine, tako da je u spisima: Rješenje o upisu u CRPS reg.br.5-1198239/001 od 12.12.2023. godine, ugovori o zakupu potvrđeni od notara br.OV 3103/2023 od 18.12.2023. godine i br.OV 2684/2023 od 19.12.2023. godine, listovi nepokretnosti br.4017 od 4.12.2023. godine i od 27.12.2023. godine, saglasnost vlasnika da se isti mogu koristiti kao jedna poslovna cjelina ovjerena kod notara OV 2745/2023 od 26.12.2023. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, a uz zahtjev od 01.10.2024.godine je dostavljeno original rješenje ovog javnopravnog organa br.UPI27-340/23-989 od 12.01.2024. godine koje se zamjenjuje, a po službenoj dužnosti smo pribavili dokaz o registraciji u CRPS i Uprave za nekretnine PJ Podgorica za izvod lista nepokretnosti br.4017, iz kojih se vidi da nije bilo promjena u vlasništvu sem u CRPS - osnivaču pravnog lica.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljske djelatnosti, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog poslovnog prostora izvršenog dana 01.11.2024. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste bliže precizirane dispozitivom rješenja, shodno članu 30 Pravilnika o minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.I.CG”, br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim aministrativnim taksama („Sl.I. CG” – opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić



SEKRETAR,
mr Šučo Orahovac

Š. Orahovac

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a / a