

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UP 27-340/24-831
Podgorica, 10.10.2024. godine
ZČ



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije rješavajući po zahtjevu DOO "ODŽAKLIJA" iz Podgorice, ul.M.Pavlovića br.3, [REDACTED] u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20,36/21,i 5/22,30/42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO "ODŽAKLIJA" iz Podgorice (PIB: 02635208), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste konoba i catering, u poslovnom prostoru pov. 500m2, [REDACTED], loc. u porodičnoj stambenoj zgradi u ul. Miloja Pavlovića br. 73, DUP "Gornja Gorica 1", u Podgorici.

Predmet poslovanja konobe je: pripremanje i usluživanje pretežno lokalne hrane, usluživanje domaćim vinom i rakijom, kao i drugim pićima i napicima.

Predmet poslovanja cateringa je: pripremanje jela, pića i napitaka koji se dostavljaju radi konzumiranja na drugo mjesto sa ili bez usluživanja.
(Šifra djelatnosti: 56.10).

NAZIV OBJEKTA JE: "ODŽAKLIJA"
VI. DOO „ODŽAKLIJA“ Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme, shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 10.10.2025. godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu imovinu bez tereta i ograničenja.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br. UPI27-340/23-621 od 16.10.2023.godine.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO "ODŽAKLIJA" iz Podgorice, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 26.10.2024. godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste konoba i catering, u poslovnom prostoru pov. 500m2, [REDACTED], loc. u porodičnoj stambenoj zgradi u ul. Miloja Pavlovića br. 73, DUP "Gornja Gorica 1", u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo privremeno rješenja ovog javnopravnog organa UPI27-340/23-621 od 16.10.2023.godine, tako da je u spisima predmeta: br. UPI27-340/22-593 od 21.10.2022.godine tako da je u spisima: Dokaz o upisu Društva u CRPS pod br.5-0335590/001 od 28.11.2006. godine, obavještenje o nastavku registracije br. 5-0335590/004 od 5.02.2010. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine, br. 1398 od 11.02.2014. godine, za KO „Donja Gorica“, urbanističko-tehnički uslovi Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, za izgradnju objekta centralne djelatnosti od novembra 2011. godine, dokaz da je nadležnom organu podnijet zahtjev za izdavanje gradjevinske dozvole br. 08-361/12-418 od 25.10.2012. godine, rješenje Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine br.

UP 08-361/13-226 od 5.08.2013. godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i državnu imovinu br.1398 od 22.02.2021.godine, i zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj br.UP-08-332/21-87 od 27.01.2021.godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br. 1398 od 22.02.2021.godine ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu, popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu br.1398-prepis od 18.10.2022.godine, zahtjev za otkup zemljišta Direkciji za imovinu Glavnog grada Podgorice, br.13-421/22-863 od 20.10.2022.godine, rješenje Uprave za nekretnine PJ Podgorica broj:954-101-UP-8182/19 od 23.05.2020.godine, rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu broj: 101-919-723-9910up od 28.09.2023.godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu 1398 od 10.07.2023.godine.

Uz novi zahtjev dostavljen list nepokretnosti Uprave za nekretnine 1398 od 04.10.2024.godine, zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta UPI 08-333/23-344 od 19.06.2022.godine i rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br: UPI08-333/23-344 od 16.07.2024.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 25.03.2021. godine, od strane službenih lica ovog javnogopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste konoba i catering ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 39 i 42 Pravilnika o vrstama minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako je predmetni prostor lociran u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1” koji je usvojen a stranka je pribavila urbanističko tehničke uslove za izgradnju objekta i dostavila rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu kojim se dozvoljava parcelacija po navedenom DUP-a „Gornja Gorica1, tako da je postupak legalizacije u toku, a to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na izdavanje privremenog rješenja, na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom članu 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnogopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalni Savjetnik,

Zdravko Čogurić

Zdravko Čogurić

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



SEKRETAR,
mr. Šučo Orahovac

Orahovac