



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
Broj: UPI 27-340/24-847  
Podgorica, 16.10.2024. godine  
AM

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, postupajući po prijavi DOO "28 APARTMENTS RENTALS" - Podgorica, ul.Marka Radovića br.59, [REDACTED] u vezi izdavanja rješenja o upisu u Centralni turistički registar, na osnovu člana 78 stav 1 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** –

### RJEŠENJE

**UPISUJE SE U CENTRALNI TURISTIČKI REGISTAR DOO "28 APARTMENTS RENTALS" - Podgorica (PIB 03591409), po prijavi br.UPI 27-340/24-847 od 1.10.2024. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov.33m<sup>2</sup>, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, [REDACTED] loc.na devetom spratu stambeno-poslovne zgrade (na kat.par.br.1549/1, za KO Podgoricu I, PD 562), na Ankarskom bulevaru br.9 u Podgorici.**

Ukoliko dođe do promjene podataka upisanih u Centralni turistički registar, imenovani je dužan da o promjeni podataka u pisanoj formi obavijesti nadležni organ u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

U slučaju privremenog ili trajnog prestanka obavljanja ugostiteljske djelatnosti, imenovani je dužan da dostavi ovom Sekretarijatu obavještenje najkasnije tri dana prije privremenog ili trajnog prestanka, kao i obavještenje o ponovnom otpočinjanju obavljanja djelatnosti najkasnije tri dana prije otpočinjanja obavljanja djelatnosti.

Troškova postupka nije bilo.

### Obrazloženje

DOO "28 APARTMENTS RENTALS" - Podgorica, podnijelo je prijavu br. UPI 27-340/24-847 od 1.10.2024. godine, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u stanu, pov.33m<sup>2</sup>, koji se povremeno koristi za iznajmljivanje turistima, loc.na IX spratu stambeno-poslovne zgrade na Ankarskom bulevaru br.9 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je uz prijavu društvo dostavilo: LN Uprave za nekretnine - izvod br.4495 za KO Podgorica I od 26.09.2024. godine, ugovor o zakupu stana ovjeren kod notara broj OV 9138/24 od 30.09.2024. godine, dokument o registraciji reg.br.5-1170334/001 od 17.08.2023. godine, izjavu o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 77 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da prijavu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – pružanje ugostiteljskih usluga smještaja, organu lokalne uprave podnosi ugostitelj, osam dana prije početka obavljanja djelatnosti, a uz prijavu se podnosi fotokopija lične karte, dokaz o svojini ili zakupu ili pravu korišćenja ugostiteljskog objekta, izjava o ispunjenosti minimalno tehničkih uslova u pogledu prostora, opreme i sredstava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, popunjen obrazac ček – liste za traženu kategoriju i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Razmatrajući prijavu, a na osnovu uvida u spise predmeta, shodno članu 79 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu prostora, uređaja i opreme za obavljanje djelatnosti bliže precizirane u dispozitivu rješenja, shodno Pravilniku o vrstama, minimalno-tehnički uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl.list CG", br. 36/18).

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 77, 78 i 100 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG” – opštinski propisi, br.54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,  
Ana Mirotić

*Ana Mirotić*



SEKRETAR,  
mr. Šučo Orahovac

*Orahovac*

**DOSTAVLJENO:**

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
- Turističkoj organizaciji Podgorice
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- a/a