

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/24-800
Podgorica, 25.11.2024. godine
AM



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „KUMPIR HOUSE” – Podgorica, ul.Studentska, lamela 1, lokal 1, Podgorica, osn.Alper Girgin, a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „KUMPIR HOUSE” – Podgorica (PIB 03672158) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste brza hrana, u poslovnom prostoru pov.25m², [REDACTED] loc.u suterenu stambeno-poslovne zgrade, u ul. Studentska, lamela 1, lokal 1, u Podgorici.

Predmet poslovanja je pripremanje i usluživanje jednostavnih toplih i hladnih jela, pića i napitaka, za konzumaciju na licu mjesta ili za ponijeti, u originalnoj ili u ambalaži za jednokratnu upotrebu, a usluživanje se vrši preko pulta.

(šifra djelatnosti: 56.10).

**NAZIV OBJEKTA JE: „KUMPIR HOUSE”
VL. DOO „KUMPIR HOUSE” - Podgorica**

Predmetni prostor za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 25.02.2025.godine do kada je pravno lice dužno dostaviti pisanu saglasnost hipotekarnog povjerioca za izdavanje u zakup predmetnog prostora.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „KUMPIR HOUSE”, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 13.09.2024. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste brza hrana, u poslovnom prostoru pov. 25m², loc.u suterenu stambeno-poslovne zgrade, u ul. Studentska, lamela 1, lokal 1, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo dostavilo: dokument o registraciji reg.br.5-1240154/002 od 08.11.2024. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine prepis br.4782 od 13.09.2024. godine za KO Podgoricu I, u kojem je predmetni prostor upisan kao poslovni, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren kod notara broj OV-8398/2024 od 10.09.2024. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod

poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.l. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljske djelatnosti, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda predmetnog poslovnog prostora izvršenog dana 10.10.2024. godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste brza hrana, shodno članu 40 Pravilnika o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sl.l.CG”, br. 36/18).

Kako u posjedovnom listu u rubrici podaci o teretima i ograničenjima stoji zabilježba - zabrana izdavanja u zakup bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, odlučio na donošenje istog, sa rokom važnosti do 25.02.2025.godine, do kada je društvo dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.l. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim aministrativnim taksama („Sl.l. CG” – opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,

Ana Mirotić

Ana Mirotić



SEKRETAR,

mr. Šučo Orahovac

Orahovac

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a / a