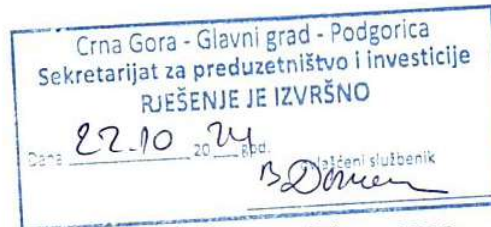


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/24- 769
Podgorica, 16.10.2024.godine
NV



Sekretarijat za podršku biznis zajednici, rješavajući po zahtjevu DOO „PROFAST”– Podgorica, ul. Dalmatinska br.24 [redacted] u vezi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4, Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice ("Sl. list CG", Opštinski propisi br.38/18, 43/18, 6/20,10/20,36/21 i 05/22) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**–

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „PROFAST”– Podgorica (PIB: 03192083), obavljanje ugostiteljske djelatnosti restoran i catering u poslovnom prostoru ukupne pov.cca 160m2, [redacted]

[redacted], svi iz Podgorice, loc. u prizemnoj porodičnoj stambenoj zgradi u ul. Dalmatinska br. 24-26, u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je - pripremanje i usluživanje a-la-carte menija, toplih i hladnih jela, poslastica, kao i usluživanje kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača, pića i napitaka.

(Šifra djelatnosti:56.29)

Predmet poslovanja cateringa je – pripremanje jela, pića i napitaka, koji se dostavljaju radi konzumiranja na drugom mjestu.

(Šifra djelatnosti: 56.21)

NAZIV OBJEKTA JE: "VUK"

VI. DOO „PROFAST” Podgorica

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 16.10.2025. godine, u kojem roku društvo je dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine sa kompletno upisanim poslovnim prostorom.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa br. UPI 27-340/23-443 od 09.08.2023.godine.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „PROFAST”– Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 04.09.2024.godine, radi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske u poslovnom prostoru, loc. u prizemnoj porodičnoj stambenoj zgradi u ul. Dalmatinska br. 24-26, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvu odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti privremenim rješenjem ovog javnopravnog organa, tako da je u spisima: Dokaz o upisu Društva u CRPS br.5-0835511/001 od 14.05.2018. godine, ugovor o podzakupu potvrđen od strane notara Mire Bogić OVP 2668/19 od 19.03.2019.godine, ugovor o podzakupu potvrđen od strane istog notara OVP 2669/19 od 19.03.2019.godine, list nepokrtnosti Uprave za nekretnine br. 383 od 20.03.2019. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.

384 od 20.03.2019. godine, ugovor o zakupu zaključen sa Mugoša Vukosavom ovjeren u Sudu, ov.br.8646 od 19.juna 2014.godine, ugovor o zakupu zaključen sa Mugoša Darkom i Mugoša Budimirom, ovjeren u Sudu, ov.br. 8647 od 19.juna 2014. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Uz novi zahtjev dostavljeno je: rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj o pretvaranju dijela prostora u poslovni br. UPI 08 – 332/20 – 200 od 21.07.2020. godine, list nepokretnosti br.384 od 1.10.2024.godine i od 4.10.2024.godine, aneks ugovora o zakupu potvrđen od strane notara br.OV 6548/24 i br.OV 6546/24 od 03.09.2024.godine i ugovor o podzakupu potvrđen od strane notara br. OV 6744/24 od 06.09.2024.godine i br.OV 7802/24 od 15.10.2024.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i zapisnika o pregledu objekta izvršenog dana 19.05.2021. godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po prethodnom zahtjevu, utvrđeno je da je u ugostiteljskom objektu ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i catering, shodno čl. 30 i 42 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (“Sl.list CG”, br. 36/18).

Kako je dostavljeno Rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br. 08-UPI-332/20-200 od 21.jula 2020.godine, kojim se odobrava pretvaranje stambenog prostora u poslovni oznake PD2, pov.68,00m2, a provjerom kod istog organa utvrđeno je da je prema važećem planskom dokumentu, dio prostora na kojem je predmetni objekat predviđen za saobraćajnu infrastrukturu, te daće se izgradnjom iste utvrditi tačan status objekta koji se nalazi na tom zahvatu, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a (“Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, cijenio svrsishodnim produženje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (“Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama (“Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

SAMOSTALNA SAVJETNICA,
Nevenka Vukčević

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



SEKRETAR,
mr Šučo Orahovac

Orahovac