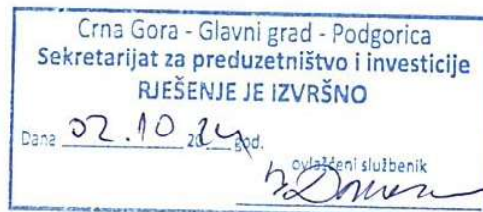


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/24-740
Podgorica,01.10.2024.godine



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „ACB COMPANY”- Podgorica, ul.Bul.Svetog Petra Cetinjskog br.42, [REDACTED] a u vezi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i -

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ACB COMPANY”- Podgorica (PIB:03299830), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste koktel bar, u poslovnom prostoru, pov.70m2, [REDACTED] loc. u dijelu prostora porodične stambene zgrade, u ul. Njegoševoj br.60, u Podgorici.

Predmet poslovanja je: uslužnje pića i napitaka, kao i sendviča u ambalaži za jednokratnu upotrebu, kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača (Šifra djelatnosti:56.30).

**NAZIV OBJEKTA JE: "LIBRE"
VL. DOO „ACB COMPANY”- Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme, shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 01.10.2025. godine, u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretninu Područne jedinice Podgorica, sa kompletno upisanim poslovnim prostorom.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javno pravnog organa br.UPI 27-340/24-270 od 11.03.2024.godine.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „ACB COMPANY”- Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 22.08.2024.godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste koktel bar u poslovnom prostoru, loc.u dijelu prostora porodične stambene zgrade u ul.Njegoševoj br. 60, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvu bilo odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti Privremenim rješenjem ovog javno pravnog organa, br.UPI-340/24-270 od 11.03.2024. godine, tako da je u spisima: Rješenje o upisu u Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave br. 5-0962837/001 od 15.04.2021.godine, ugovor o zakupu potvrđen od strane notara OV-1278/21 od 19.05.2021. godine, aneks ugovora o zakupu potvrđen od strane notara OV1436/21 od 03.06.2021. list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.6175 od 26.05.2021. godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca , dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u

Centralni turistički registar, Rješenje Uprave za nekretnine br.954-101-UP-2661/20 od 08.05.2020. godine, u kojem je navedeno da je objekat građen prije 1974. godine, Rješenje o pretvaranju nadležnog organa, br.08-332/21-251 od 01.03.2022. godine i potvrdu banke br.146036 od 11.03.2024. godine, da je kredit u urednoj otplati.

Uz novi zahtjev je dostavljeno: list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.294 od 10.09.2024. godine, u kojem je samo dio prostora upisan kao poslovni, saglasnost hipotekarnog povjerioca za izdavanje u zakup od 19.09.2024. godine i dokaz da je podnijet zahtjev nadležnom organu za pretvaranje kompletnog prostora u poslovni br.08-332/24-456 od 01.10.2024. godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u Centralni registar privrednog suda pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog od strane službenog lica ovog javnopravnog organa dana 28.05.2021. godine, po prethodnom zahtjevu utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu vrste koktel bar, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno članu 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

Kako u listu nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu kompletan prostor nije upisan kao poslovni, a podnijet je zahtjev nadležnom organu za pretvaranje stambenog prostora u poslovni, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje, kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja sa rokom važnosti do 01.10.2025. godine, do kada je društvo dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Nevenka Vukčević



SEKRETAR,
mr Šučo Orahovac



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"