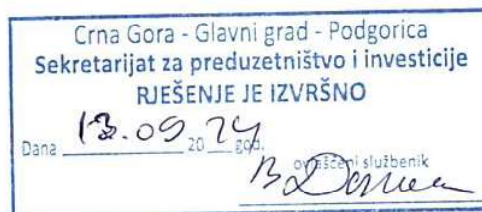


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretariat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-330/24-719
Podgorica, 12.09.2024. godine
AM



Sekretariat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „BIG BANG” – Podgorica, ul. Hercegovačka br.50, osn. Ahmet Ekmekci, a u vezi izdavanja privremenog odobrenja za pružanje usluga iznajmljivanja vozila (rent-a-car), na osnovu člana 59 stav 2 i stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG”, Opštinski propisi br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „BIG BANG” – Podgorica (PIB 03636828), pružanje usluga iznajmljivanja putničkih automobila bez vozača (rent-a-car) u poslovnom prostoru – poslovnici, pov.22m² [redacted] kat.parc.3670/2 PD 1 KO Podgorica II) u ul. Hercegovačkoj br.66 u Podgorici.

Predmet poslovanja je pružanje usluga iznajmljivanja putničkih vozila bez vozača i to vozilima marke (šifra djelatnosti:77.11):

1. „FORD FOCUS 1.6 16V”, reg.br. PG-ME 571, br.saobraćajne dozvole 643747821 (važi do 17.06.2025.) polisa obaveznog osiguranja br.11581975 od 17.06.2024. (izdata od strane Generali osiguranja);
2. „RENAULT FLUENCE EXPRESSION 1.6 16V”, reg.br. PG-ED 538, br.saobraćajne dozvole 529341374 (važi do 24.06.2025.), polisa obaveznog osiguranja br.11582001 od 24.06.2024. (izdata od strane Generali osiguranja);
3. „PEUGEOT 307”, reg.br. PG-DV 110, br.saobraćajne dozvole 528241844 (važi do 03.07.2025.), polisa obaveznog osiguranja br.11581986 od 03.07.2024. (izdata od strane Generali osiguranja);
4. „CITROEN C 3 1.4 HDI”, reg.br. PG-FE 864, br.saobraćajne dozvole 519149306 (važi do 24.11.2024.), polisa obaveznog osiguranja br.114542060 od 24.11.2023. (izdata od strane Uniqa osiguranja);
5. „VOLKSWAGEN GOLF PLUS 1,9TDI”, reg.br. PG-MC 135, br.saobraćajne dozvole 480446151 (važi do 27.09.2024.), polisa obaveznog osiguranja br.0301409163 od 27.09.2023. (izdata od strane Sava osiguranja).

**NAZIV OBJEKTA JE: „BIG BANG”
VL. DOO „BIG BANG” – Podgorica**

Predmetni prostor – poslovnica mora ispunjavati minimalno-tehničke uslove u pogledu opreme i uređenja prostora, kao i druge uslove propisane posebnim propisima, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Imalac odobrenja je dužan o svim promjenama o obavljanju djelatnosti, koje utiču na ispunjenost uslova za izdavanje odobrenja za rad, bez odlaganja a najkasnije u roku od 3 dana od dana nastanka tih promjena, pismenim putem obavijestiti nadležni organ koji je izdao odobrenje.

Ovo rješenje važi do 12.03.2025. godine, u kom roku je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta kao i sa upisanim vlasnicima predmetnog poslovnog prostora.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „BIG BANG” - Podgorica, obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 13.08.2024. godine, radi izdavanja rješenja kojim se odobrava pružanje usluga iznajmljivanja vozila (rent-a car) u poslovnom prostoru – poslovnici, pov.22m² [redacted] u ul. Hercegovačkoj br.66 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je društvo dostavilo: dokument o registraciji reg.br.5-1211908/003 od 3.06.2024. godine; posjedovni list Uprave za nekretnine - prepis br.731 od 10.06.2024.

godine za KO Podgorica II u kojem je predmetni prostor – poslovnica upisan kao poslovni; ugovor o zakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara broj OV 11803/2024 od 30.05.2024.godine; ugovor o podzakupu poslovnog prostora potvrđen od strane notara broj OV 11861/2024 od 30.05.2024.godine, punomoćje potvrđeno od notara Ivana Janjuševića OV.br 475/2024 od 2.08.2024. godine, punomoćje ovjereno u Osnovnom sudu u Podgorici broj: OV 6430/24 od 05.08.2024. godine, punomoćje potvrđeno od notara Maje Đurasović broj: OV 4006/2024 od 6.09.2024. godine, rješenje o nasljeđivanju notara Ivanke Ščepanović URP 54/2023 od 29.01.2024. godine, rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu broj: 101-919/24-891-UP od 15.08.2024. godine, kojim se dozvoljava promjena upisa prava svojine na predmetnoj nepokretnosti, rješenje Sekretarijata za urbanizam i građevinarstvo Opštine Podgorica broj: 08-361/01-17747/1 od 21.12.2001. godine, kojim se odobrava izvođenje radova na rekonstrukciji stambeno-poslovnog objekta na kat.parc.br.3670 KO Podgorica II, u smislu nadgradnje spratnosti prizemlje, sprat i potkrovlje i dogradnja horizontalnog gabarita do dubine 15m a u okviru vlasničkog gabarita na području DUP-a „Nova Varoš“ u Podgorici, u svemu prema projektu na koji je data saglasnost od strane istog Sekretarijata; rješenje Sekretarijata za urbanizam i građevinarstvo Opštine Podgorica broj: 08-362/02-433 od 07.03.2002. godine, kojim se odobrava upotreba izvedenih radova na poslovnom prostoru u prizemlju porodične stambene zgrade pov.137,30m² koji se nalazi u ul.Hercegovačka br.66 u Podgorici, fotokopije važećih saobraćajnih dozvola, polise obaveznog osiguranja, uvjerenje o prijavi nestanka registarskih tablica Uprave policije CB Budva broj: 03-215/24-9160/2 od 10. avgusta 2024. godine, kao i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 60 stav 2 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje djelatnosti pružanja rent-a car usluga podnose dokazi o: svojini ili zakupu poslovnog prostora (poslovnice), svojini ili pravu korišćenja vozila koja su predmet iznajmljivanja, koja ispunjavaju uslove propisane zakonom kojim je uređena bezbjednost saobraćaja na putevima, polisa osiguranja u slučaju nezgode u saobraćaju, popunjenom obrascu za upis u Centralni turistički registar, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda poslovnog prostora izvršenog od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i uređenja poslovnice za obavljanje djelatnosti navedene u dispozitivu, shodno čl. 5, 10 i 12, kao i drugim odredbama Pravilnika o minimalno tehničkim uslovima u pogledu opreme i uređenja poslovnica, turističkih agencija i načinu utvrđivanja ispunjenosti tih uslova („Sl.I.CG”, br. 73/10, 20/11 i 58/14).

Kako je u posjedovnom listu Uprave za nekretnine upisan teret, a kod činjenice da još uvijek nije izvršena promjena upisa prava svojine sa ostavioca na nasljednike, to je ovaj javnopravni organ, shodno čl.19 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 60 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.I. CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim aministrativnim taksama („Sl.I.CG” – opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO „Vodovod i kanalizacija”
- DOO „Čistoća”
- DOO „Deponija”
- a/a



SEKRETAR,
mr. Sučo Orahovac

Sučo Orahovac