

# STUDIO MLV



## IDEJNO RJEŠENJE Ugostiteljska terasa

---

INVESTITOR  
YA&SER DOO

---

LOKACIJA  
Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

---

KONTAKT  
--- | ---

---

DATUM  
NOVEMBAR 2024.god

## O B R A Z A C 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR<sup>1</sup>

YA&amp;SER DOO

OBJEKAT<sup>2</sup>

Ugostiteljska terasa

LOKACIJA<sup>3</sup>

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE<sup>4</sup>

IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT<sup>5</sup>

STUDIO MLV DOO

ODGOVORNO LICE<sup>6</sup>

Miloš Mijović, spec. sci. el.

ODGOVORNI INŽENJER<sup>7</sup>

Msc. Katarina Popović, spec.sci.arh.

<sup>1</sup> Naziv/ime investitora

<sup>2</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>3</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>4</sup> Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna s tehnički dokumentacije)

<sup>5</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

<sup>6</sup> Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika

<sup>7</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera.

PODACI O OVLAŠĆENIM INŽENJERIMA		
NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT <sup>1</sup>	GLAVNI INŽENJER <sup>2</sup>
Ugostiteljska terasa	“Studio MLV” d.o.o Br.lic: UPI 107/7 -437/1 Adresa: Bul. Veljka Vlahovića bb Tel:+38269470075 e-mail: <a href="mailto:info@studiomlv.me">info@studiomlv.me</a>	MSc Katarina Popović spec.sci.arh.
DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
IDEJNO RJEŠENJE	“Studio MLV” d.o.o Br.lic: UPI 107/7 -437/1 Adresa: Bul. Veljka Vlahovića bb Tel:+38269470075 e-mail: <a href="mailto:info@studiomlv.me">info@studiomlv.me</a>	MSc Katarina Popović spec.sci.arh.
PROJEKAT <sup>3</sup>	PROJEKTANT <sup>4</sup>	ODGOVORNI INŽENJER <sup>5</sup>

<sup>1</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, broj licence, adresa, telefon, e-mail

<sup>2</sup> Ime i prezime glavnog inženjera,

<sup>3</sup> Dio tehnički dokumentacije (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički ili mašinski projekat)

<sup>4</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehnički dokumentacije, broj licence, adresa, telefon, e-mail

<sup>5</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera dijela tehnički dokumentacije

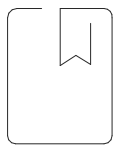
## Podaci o projektu



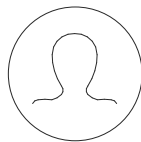
**OBJEKAT**  
Ugostiteljska terasa



**LOKACIJA**  
Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica



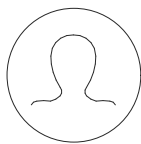
**VRSTA PROJEKTA**  
IDEJNO RJEŠENJE



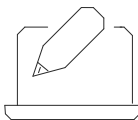
**INVESTITOR**  
YA&SER DOO



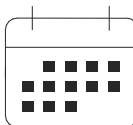
**PROJEKTANT**  
STUDIO MLV DOO



**GLAVNI INŽENJER**  
MSc Katarina Popović, spec.sci.arh.  
**SARADNIK:**  
Aleksandar Antić, spec. sci. arh.  
Branislav Šćepanović, spec. sci. arh.  
MSc Marija Nišavić  
Svetlana Kotlaja, spec. sci. arh.



**BROJ PROJEKTA**  
2024.28



**DATUM PROJEKTA**  
NOVEMBAR 2024.god



STUDIO MLV

---

OPŠTA DOKUMENTACIJA

## Ugovor između investitora i projektanta

Na osnovu Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17) i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“ br. 044/18 od 06.07.2018), zaključuje se:

## UGOVOR O IZRADI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Između:

1. **YA&SER DOO iz Podgorice** (dalje: **Naručilac**)
2. **STUDIO MLV DOO Podgorica**, koga zastupa Izvršni direktor Miloš Mijović (dalje: **Projektant**)

### I Predmet ugovora

#### Član 1

Naručilac ustupa, a Projektant se obavezuje da za Naručioca izvrši sledeće usluge:

Izrada tehničke dokumentacije za Idejno rješenje i Glavni projekat objekta:

**Ugostiteljska terasa,**

na lokaciji:

**Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica.**

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana mora da bude izrađena tako da se na osnovu iste može dobiti saglasnost gradskog arhitekta na idejno rješenje.

#### Član 2

Projektant je obavezan da usluge navedene u članu 1 ovog ugovora izvrši u svemu prema projektnom zadatku, i urbanističko-tehničkim uslovima koje je dobio od Naručioca.

### II Cijena

#### Član 3

Cijena za izradu tehničke dokumentacije je definisana ponudom. Cijena projektantske usluge računa se za 1m<sup>2</sup> bruto građevinske površine objekta u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata ("Sl. list CG" br. 47/2013) i crnogorskim standardom MEST EN 15221-6.

#### Član 4

Cijena usluga određena u ukupnom iznosu, mijenja se ako nastane potreba izrade naknadnih i nepredviđenih projekata. Cijena izrade naknadnih i nepredviđenih projekata određuje se Aneksom ovog ugovora.

### Član 5

Svaka ugovorna strana ima pravo da zahtjeva izmjenu ugovorene cijene u slučaju vanrednih događaja koji utiču na njenu visinu. Vanredni događaji su okolnosti koje se u vrijeme zaključenja ugovora nisu mogle predvidjeti, a čije se nastupanje nije moglo izbjeći, niti njihovo dejstvo ukloniti.

## III Ugovorni rokovi

### Član 6

Predaja tehničke dokumentacije je definisana ponudom, u zavisnosti od uvođenja Projektanta u posao, odnosno dobijanja projektnog zadatka, urbanističko-tehničkih uslova, uslova priključenja, usvajanja ponude za izradu tehničke dokumentacije i potpisivanja ovog ugovora.

### Član 7

Ako se pojavi opravdana sumnja da izrada Idejnog rješenja neće biti izrađena u ugovorenom roku, Naručilac ima pravo da zatraži od Projektanta da preuzme potrebne mjere kojima se obezbjeđuje odgovarajuće ubrzanje izrade tehničke dokumentacije.

## IV Način plaćanja

### Član 8

Način plaćanja izrade tehničke dokumentacije, u svemu je definisan ponudom.

## V Obaveze naručioca

### Član 9

Naručilac je obavezan da preda Projektantu projektni zadatak i sve druge neophodne podatke za izradu Idejnog rješenja, kao što su ažurirana geodetska podloga, urbanističko-tehnički uslovi i uslovi priključenja.

## VI Obaveze projektanta

### Član 10

Projektant je obavezan da izradi tehničku dokumentaciju, na način određen ovim ugovorom, propisima nadležnih organa i pravilima struke.

## VII Autorska i imovinska prava projektanta

### Član 11

Projektantu pripada autorsko pravo na cjelokupnu tehničku dokumentaciju koju je izradio na osnovu ovog ugovora. Dokumentaciju iz stava 1 ovog člana, Naručilac ne može koristiti bez dozvole Projektanta za izgradnju drugih objekata, jer je ista izrađena samo za ugovoreni objekat.

## VIII Kvalitet dokumentacije

### Član 12

Tehnička dokumentacije mora biti izrađena na način određen ovim ugovorom, u skladu sa propisima i pravilima struke, odnosno svim Zakonskim i podzakonskim aktima koji se odnose na ovu vrstu objekata. Projektant je odgovoran za tehnička rješenja koja se predviđaju u izradi tehničke dokumentacije

## IX Odgovornost za nedostatke

### Član 13

Naručilac je dužan da pregleda urađenu tehničku dokumentaciju nakon predaje, i o nedostacima da bez odlaganja obavijesti Projektanta. Poslije pregleda ugovorene dokumentacije, Projektant više ne odgovara za nedostatke koji su se mogli opaziti, sem za skrivene nedostatke.

### Član 14

Naručilac, kada uredno obavijesti Projektanta da urađena tehnička dokumentacija ima neki nedostatak, može zahtjevati da se taj nedostatak otkloni i za to mu odredi primjereni rok. Ukoliko Projektant ne otkloni nedostatke u datom roku, Naručilac će to učiniti na teret Projektanta, pri čemu se vrši isplata iz zadržanog dijela ugovorene cijene.

## X Ostala prava i obaveze ugovornih strana

### Član 15

Za eventualne sporove po ovom ugovoru, ukoliko se ne mogu riješiti sporazumno, nadležan je Osnovni sud u Podgorici, koji će riješiti spor po postupku predviđenom za odlučivanje pred tom arbitražom.

## XI Završne odredbe

### Član 16

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka na crnogorskom jeziku, od kojih svakoj ugovornoj strani pripadaju po 2 (dva) primjerka.

Podgorica, NOVEMBAR 2024.god





## Izvod iz CRPS-a



CRNA GORA  
VLADA CRNE GORE  
PORESKA UPRAVA  
Područna jedinica Podgorica  
Broj: 30-01-23716-8  
PODGORICA, 24.02.2017. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("Sl.list RCG", br. 29/05 i "Sl.list CG", br. 75/10), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 i 28/12) i člana 207 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11) Poreska uprava, d o n o s i

## RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU,  
PROMET I USLUGE "STUDIO MLV" PODGORICA

PODGORICA

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

PIB 03123758

(Matični broj)

302

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 24.02.2017. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

**Uputstvo o pravnom sredstvu:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26 - Administrativna taksa.



PORESKI INSPEKTOR I

Stanislava Martinović

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH  
SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA**

Registarski broj 5 - 0785815 / 005  
PIB: 03123758

Datum registracije: 22.02.2017.  
Datum promjene podataka: 19.08.2021.

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, PROMET I  
USLUGE "STUDIO MLV" PODGORICA**

Broj važeće registracije: /005

Skraćeni naziv: STUDIO MLV  
Telefon: +38269470075  
eMail: info@studiomlv.me  
Web adresa:  
Datum zaključivanja ugovora: 22.02.2017.  
Datum donošenja Statuta: 22.02.2017. Datum promjene Statuta: 06.08.2021.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja: KRALJA NIKOLE BR. 323 PODGORICA  
Adresa za prijem službene pošte: KRALJA NIKOLE BR. 323 PODGORICA  
Adresa sjedišta: KRALJA NIKOLE BR. 323 PODGORICA  
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA  
Oblik svojine: Bez oznake svojine  
Porijeklo kapitala: Domaći  
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro )

**OSNIVAČI:**

**MILOŠ MIJOVIĆ** 1204986210332 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: BLAŽENE OZANE BR. 15 PODGORICA CRNA GORA

**LICA U DRUŠTVU:****MILOŠ MIJOVIĆ** 1204986210332 CRNA GORA

Adresa: BLAŽENE OZANE BR. 15 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

**MILOŠ MIJOVIĆ** 1204986210332 CRNA GORA

Adresa: BLAŽENE OZANE BR. 15 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 07.09.2021 godine u 12:10h



Načelnica

Dušanka Vujisić

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA  
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT<sup>1</sup> Ugostiteljska terasa

LOKACIJA<sup>2</sup> Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE<sup>3</sup> IDEJNO RJEŠENJE - Arhitektonski projekat

ODGOVORNI INŽENJER<sup>4</sup> MSc Katarina Popović spec. sci. arh.

## IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

*Katarina Popović*  
(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, NOVEMBAR 2024.god

(mjesto i datum)



*[Handwritten signature]*

(potpis odgovornog lica)

<sup>1</sup> Naziv projektovanog objekta

<sup>2</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>3</sup> Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

<sup>4</sup> Ime i prezime odgovornog inženjera.



**INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE**

Broj:05-4013

Podgorica, 22.12.2023. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1  
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

**POTVRDA**

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

KATARINA G. POPOVIĆ, master inženjer arhitekture, prebivalište PODGORICA,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2024. godine.

Reg.br. 4450

OVLASČENO SLUŽBENO LICE  
Ejljana Vulić dipl.pravnica



Licenca projektanta



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Odjeljenje za licenciranje registar  
i drugostepeni postupak

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 14-332/23-1270/2

Podgorica, 19.09.2023.godine

DOO "STUDIO MLV"

PODGORICA  
Bulevar Veljka Vlahovića 54c

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučević

## Licenca projektanta



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 14-332/23-1270/2  
Podgorica, 19.09.2023. godine

**Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "STUDIO MLV" PODGORICA, broj UPI 14-332/23-1270/1 od 15.09.2023. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 49/22, 52/22, 56/22 i 82/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

**R J E Š E N J E**

Privrednom društvu **DOO "STUDIO MLV" PODGORICA**, izdaje se

**L I C E N C A**

**projektanta i izvođača radova**

na period od **pet godina**.

**O b r a z l o ž e n j e**

Aktom broj UPI 14-332/23-1270/1 od 15.09.2023. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "STUDIO MLV" PODGORICA, pretežna djelatnost – 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-437/4 od 11.07.2023. godine, kojim je **Katarini Popović**, **master inženjer arhitekture** izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;
- 2) ugovor o radu sa Katarinom Popović broj 8/21, od 02.03.2021. godine na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 12-332/22-278/2 od 11.04.2022.godine, kojim je **Milošu Mijoviću**, **specijalista strukovni inženjer elektrotehnike i računarstva – studijski program energetika** izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;

## Licenca projektanta

- 4) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0785815 / 007, izvršni direktor **Miloš Mijović**.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlaštenog inženjera za određenu vrstu projekta odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlaštenog inženjera; i 2) licenca ovlaštenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić



## Polisa Osiguranja Projektanta



Broj polise: **6-48326**  
 Zamjena polise: 45399  
 Vrsta osiguranja: Ostala odg. 1300  
 Šifra osiguranja: 1300  
 Poslovna jedinica: Direkcija 505112  
 Saradnički broj: Podgorica  
 Mjesto: Podgorica  
 Datum: 30.04.2024

## POLISA

za osiguranje od odgovornosti

**Ugovarač osiguranja:** Studio MLV doo, 81000 Podgorica, KRALJA NIKOLE BR. 323  
 PIB:03123758

**Osiguranik:** Studio MLV doo, 81000 Podgorica, KRALJA NIKOLE BR. 323  
 PIB:03123758

Početak osiguranja: 5.5.2024      Prestanak osiguranja: 5.5.2025      Dospijeće: 05.05  
 Tarifa i tarifna grupa:      Suma osiguranja: 100.000,00      Premija osiguranja: 449,41

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti od 10.08.2009. godine.  
 Uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom od 10.08.2009. godine.  
 Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
<b>1 Ostala osiguranja od odgovornosti</b>				
1	Osiguranjem od Profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokrivanje za učinjenu profesionalnu grešku, nesavjestan ili nestručan postupak, odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu, ako je nastala iz profesionalne djelatnosti osiguranika - »izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta".	100.000,00	100.000,00	1.223,88
	Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR			
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.223,88	0,00	489,55
1.2	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	734,33	0,00	110,15
1.3	Popust za jednokratno plaćanje premije	624,18	0,00	62,42
1.4	Korisnički popust	561,76	0,00	112,35
Ukupno				449,41
PREMIJA OSIGURANJA				449,41
Porez:				40,45
<b>UKUPNO ZA UPLATU:</b>				<b>489,86</b>

**NAPOMENA:**  
 - Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 1.000,00 Eur.  
 - Teritorijalno pokriveno: Republika Crna Gora.  
 - Ovo osiguranje pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak (cisto finansijske štete).  
 - Polisa je izdata u skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sluzbeni list Crne Gore broj 064/17 i 44/2018") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Sluzbeni list Crne Gore", br.068/17).  
 - Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine od završene prvo-predaje radova i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.  
 - Covid klauzula:  
 „Ovom polisom isključuje se osiguravajuće pokrivenost za sve štete odgovornost troškove, novčane i druge kazne koje su direktno ili indirektno prouzrokovane ili povezane sa bilo kojom prenosivom bolešću koja je proglašena kao pandemija ili epidemija od strane Svjetske zdravstvene organizacije i/ili od strane nadležnog državnog organa.“

UNIQA neživotno osiguranje a. d.  
 Bulevar Džordža Vašingtona 98/4  
 81000 Podgorica, Crna Gora  
 PIB: 02717557  
 CRPS reg. br. 40008733

Tel. +382 20 444 700  
 info@uniqa.me  
 www.uniqa.me

## Polisa Osiguranja Projektanta



Broj polise: 6-48326  
 Zamjena polise: 45399  
 Vrsta osiguranja: Ostala odg.  
 Šifra osiguranja: 1300  
 Poslovna jedinica: Direkcija  
 Saradnički broj: 505112  
 Mjesto: Podgorica  
 Datum: 30.04.2024

Ugovarač osiguranja: Studio MLV doo, 81000 Podgorica, KRALJA NIKOLE BR. 323  
 PIB:03123758

Osigurani: Studio MLV doo, 81000 Podgorica, KRALJA NIKOLE BR. 323  
 PIB:03123758

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:  
 Broj zaposlenih: 9 zaposlenih lica, 3 licencirani inž.  
 Osiguravajuće pokrice shodno Uslovima osiguranja važi samo i isključivo ukoliko je Osigurani u trenutku nastanka osiguranog slučaja posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti. Osigurani je dužan da, na zahtjev Osiguravaca, dostavi licencu koja je bila važeća na dan nastanka osiguranog slučaja. Ukoliko na dan osiguranog slučaja Osigurani nije posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti Osiguravac nema obavezu isplate naknade štete.

Premija osiguranja 489,86 € obračunata za period od 05.05.2024 do 05.05.2025 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.  
 Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu e mail info@studiomlv.me u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovornih strana.  
 Pocetak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznacenog na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznacenog kao dospjeće premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.  
 U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravac nema pravo da zahtjeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružario osiguravajuće pokrice. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može izvršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povazanom pravnom licu. Odnosno pravnom licu angažovanom u cilju Nezavisno u odnosu na ostale odredbe ovog ugovora, ovaj ugovor o osiguranju pruža pokrice u onolikoj mjeri u kojoj osiguravajuće pokrice ne krši bilo koje ekonomske, trgovinske ili finansijske sankcije ili embarga Savjeta bezbjednosti Ujedinjenih Nacija, Evropske Unije, ili bilo kojeg lokalnog zakonodavstva koje se primjenjuje na ugovorne strane. Ovo isključenje se takođe primjenjuje na ekonomske, komercijalne ili finansijske sankcije ili embarga koje su objavile Sjedinjene Američke Države ili druge zemlje, u mjeni u kojoj njesu u suprotnosti sa zakonodavstvom Evropske Unije ili lokalnim zakonodavstvom.  
 Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlaštenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

*Marija Milićević*

Za Osiguravača



*[Signature]*  
 Za Ugovarača

UNIQA neživotno osiguranje a. d.  
 Bulevar Džordža Vašingtona 98/4  
 81000 Podgorica, Crna Gora  
 PIB: 02717557  
 CRPS reg. br. 40008733

Tel. +382 20 444 700  
 info@uniqa.me  
 www.uniqa.me

## Licenca odgovornog inženjera



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Odjeljenje za licenciranje, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-437/4

Podgorica, 11.07.2023. godine

**Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**, postupajući po zahtjevu Katarine Popović, broj UPI 107/7-437/3 od 05.07.2023. godine, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 49/22, 52/22, 56/22, 82/22, 110/22 i 139/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

**R J E Š E N J E**

**Katarini Popović**, master inženjer arhitekture, iz Podgorice, izdaje se

**LICENCA**

**ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i  
građenje objekta**

na **neodređeni** period.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje **UPI 107/7-437/2** od 29.07.2019. godine.

**O b r a z l o ž e n j e**

Aktom broj UPI 107/7-437/3 od 05.07.2023. godine, ovom ministarstvu, obratila se Katarina Popović, zahtjevom za izmjenu licence za ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, broj UPI 107/7-437/2 od 29.07.2019. godine. Uz zahtjev su dostavljeni sljedeći dokazi: ovjerena kopija lične karte; ovjerena kopija radne knjižice; izvod iz Matičnog registra vjenčanih broj 192, kojim se utvđuje promjena prezimena Katarina Čarapić u Katarina Popović; ovjerena kopija diplome osnovnih akademskih studija, stepen Bachelor (BSc), arhitektura, broj B-230 od 21.11.2014. godine, izdata od strane Arhitektonskog fakulteta, Univerzitet Crne Gore; ovjerena kopija diplome specijalističkih akademskih studija, stepen specijaliste (Spec.Sci), arhitektura, broj 219 od 26.08.2015. godine, izdata od strane Arhitektonskog fakulteta, Univerzitet Crne Gore; ovjerena kopija diplome o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu master inženjer arhitekture, izdata od strane Fakulteta tehničkih nauka, Univerziteta u Novom Sadu;

rješenje broj UPI br. 636-1037/2018-2 od 23.11.2018. godine, kojim se priznaje diploma o stečenom visokom obrazovanju, donijeto od strane Ministarstva prosvjete Crne Gore; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 02-3800 od 04.11.2022. godine; uvjerenje o položenom stručnom ispitu, registarski broj A 0079 320 od 31.05.2023. godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane DOO "PS GRADNJA" PODGORICA; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane DOO "MEGRAP" PODGORICA; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane DOO "ING-INVEST" DANILOVGRAD.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekata, položen stručni ispit i da je član Inženjerske komore Crne Gore.

Dalje, članom 137 stav 1 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Prema članu 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je, u bitnom, da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje stepen VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija i 4) da li podnosilac zahtjeva ima položen stručni ispit i da li je član Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**  
**Petar Vučinić**



## Urbanističko tehnički uslovi



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE

Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 235-184, 235-186  
email: sekretarijat.kps@podgorica.me  
www.podgorica.me

Broj: UPI 04-335/24-2330  
Podgorica, 02.09.2024. godine

Sekretarijat za komunalne poslove, na osnovu člana 116 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma ("Službeni list CG", br. 87/18, 28/19 i 75/19), Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. - 2024. godine ("Službeni list - opštinski propisi", br. 39/20, br. 38/22), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list CG", br. 43/18, 76/18, 76/19) i podnijetog zahtjeva "YA&SER" DOO Podgorica, PIB 03615197, ulica Vuka Karadžića br. 13, izdaje:

### URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za postavljanje ugostiteljske terase, na dijelu katastarske parcele broj 4126/1, K.O. Podgorica III – Zona II.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

"YA&SER" DOO

#### POSTOJEĆE STANJE

Prema Listu nepokretnosti - prepis broj 4795, K.O. Podgorica III, površina katastarske parcele broj 4126/1 iznosi 52157,14 m<sup>2</sup>, ista je u svojini – Glavni grad Podgorica.

#### PLANIRANO STANJE

##### Namjena parcele – odnosno lokacije:

U sastavu ugostiteljskog objekta koji se nalazi u ulici Bračana Bračanovića br. 32 – kafe bar "RIO CAFFE BAR", na dijelu katastarske parcele br. 4126/1, K.O. Podgorica III (Zona II), predviđeno je postavljanje ugostiteljske terase čija površina iznosi 39,90 m<sup>2</sup>.

Ugostiteljske terase postavljaju se isključivo radi pružanja ugostiteljskih usluga na otvorenom prostoru, po pravilu tokom cijele kalendarske godine. Ukoliko se postavlja u blizini drveta, zardinjere, sadnice, žive ograde i drugog objekta zelenila, mora se omogućiti njihov nesmetan rast i održavanje.

##### Dimenzije objekta:

- površina na koju se ugostiteljska terasa postavlja određena je dužinom fasadnog fronta ugostiteljskog objekta ispred kog se postavlja, ugostiteljska terasa može biti proširena na okolnu površinu, pod uslovom da postoji saglasnost vlasnika susjedne parcele, odnosno korisnika prostora dijela zgrade ispred kog se terasa postavlja.

##### Oprema:

- opremu ugostiteljske terase čine stolovi, stolice, šankovi i zaštitne naprave od sunca u ovom slučaju tenda;
- elementi opreme treba da dimenzijama, težinom, međusobnim vezama i postavljanjem, omogućavaju brzu montažu, demontažu i transport, ne oštećuju površinu na koju se postavljaju i okolno zelenilo (fiksiranjem za njih ili na neki drugi način), i da budu pogodni za nesmetano kretanje djece, starijih osoba i lica sa invaliditetom;

## Urbanističko tehnički uslovi

- ukoliko se terase postavljaju u nizu, razlika između ugostiteljskih terasa različitim opremom otvorene bašte, koja se međusobno usklađuje po vrsti, dimenziji i boji;
- stolovi, stolice i šankovi moraju biti izrađeni od prirodnih materijala (drvo, gvožđe, ratan i sl.);
- nikako od plastike;
- tenda u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća (na slobodnostojećem nosaču sa dva stuba na jednu ili dvije vode), postavlja se na metalnu konstrukciju, a izrađuje se od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna sa ili bez karnera;
- kada se tenda postavlja uz zgradu u kojoj se nalazi ugostiteljski objekat, ista može biti konzolno pričvršćena na fasadu zgrade, tako da se nalazi na visini od najmanje 3 m iznad trotoara (s tim da tenda visinom ne prelazi etažnu visinu poslovnog prostora u prizemlju), a u pješačkoj zoni tako da se donja ivica tende nalazi na visini od najmanje 2,20 m u odnosu na pod.
- ukoliko se planira postavljanje pergole u sklopu ugostiteljske terase, ista se može postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a izrađuje se od drvne konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, izuzetno platnom, ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije;
- **Ukoliko se planira konzolno pričvršćavanje tende na fasadi zgrade, potrebno je pribaviti saglasnost Skupštine stanara za navedeno.**
- pristupi instalacijama (elektro, PTT, vodovod i kanalizacija) moraju biti nesmetani;
- ugostiteljske terase se mogu "ograđivati" vazama, žardinjerama, lako prenosivim stubićima, ukrasnim lancima, ukrasnim konopima ili zaštitno ukrasnim staklenim paravanima (sigurnosno staklo) visine do 1,00 m;
- ukoliko se ugostiteljska terasa ograđuje vazama, žardinjerama, lako prenosivim stubićima, ukrasnim lancima, ukrasnim konopima ili zaštitno ukrasnim staklenim paravanima (sigurnosno staklo) isti se postavljaju unutar gabarita ugostiteljske terase;
- u slučaju postavljanja privremene zaštite od atmosferskih padavina na bočnim vertikalama ugostiteljske terase, neophodno je dobiti saglasnost glavnog gradskog arhitekta na izgled terase.

Podloga:

- montira se na montažno-demontažnu podlogu – čelična podkonstrukcija, drveni pod, deking sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

**Uslovi parcelacije:**Postavljanje privremenih objekata na zemljištu kojim raspolaže Glavni grad

Postavljanje predmetne ugostiteljske terase na zemljištu kojim raspolaže Glavni grad podliježe naplati lokalne komunalne takse shodno Odluci o lokalnim komunalnim taksama Glavnog grada - Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 40/19 i 44/19).

Vlasnicima ugostiteljskih objekata dozvoljeno je postavljanje ugostiteljskih terasa u skladu sa uslovima iz Programa privremenih objekata, bez potrebe posebnog grafičkog određivanja lokacije.

**USLOVI I MJERE ZAŠTITE PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE**

Izrada Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice za period 2020. - 2024. godine i odabir lokacija za pozicioniranje privremenih objekata usmjeren je na zaštitu prirode i životne sredine, poštujući smjernice i ograničenja propisana prostorno-planskom dokumentacijom i smjericama iz oblasti zaštite životne sredine.

Za projekte koji se nalaze na listi utvrđenoj Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 20/07 i "Službeni list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18) potrebno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", br. 75/18), kod nadležnog organa.

## Urbanističko tehnički uslovi

Privremeni objekat ne može se postaviti ako svojim postavljanjem:

- narušava komunalne funkcije, ometa pješački i kolski saobraćaj, ugrožava infrastrukturu i zelenepovršine;
- narušava integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožava životnu sredinu.

Privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerena buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.).

Svojom oblikom i materijalizacijom privremeni objekti treba da su u što većoj mjeri usklađeni sa ambijentom, da su jednostavni i nenametljivi, da su izvedeni profesionalno i od kvalitetnih materijala.

#### USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

U postupku sprovođenja Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica, potrebno je obezbijediti zaštitu kulturnih dobara i njihove okoline, na način kojim se poštuje njihov integritet i status i dosljedno sprovode mjere zaštite.

Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.

Pri realizaciji privremenih objekata u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara potrebno je obezbijediti očuvanje njihovog integriteta, kulturno-istorijskih i ambijetalnih vrijednosti, sprječavanjem aktivnosti kojima se može uticati na izgled, svojstvo, osobenost, značenje ili značaj kulturnog dobra.

Ukoliko se prilikom iskopa terena za potrebe postavljanja i izgradnje privremenih objekata, naiđe na arheološke ili druge nalaze, koji mogu biti kulturno dobro, obavezno je prekinuti radove, obavijestiti organ uprave nadležan za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se izvršila neophodna istraživanja i druge radnje i aktivnosti u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list CG", br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19).

Postupak realizacije Programa sprovoditi tako da se ne zadire u zonu kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara.

U postupku definisanja urbanističkih uslova za privremene objekte u kontaktu sa kulturnim dobrom potrebno je pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

U predloženoj zaštićenoj okolini kulturnih dobara onemogućiti gradnju kojom se narušava prostorni i vizuelni integritet cjeline. U predloženoj zaštićenoj okolini ne graditi objekte većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturne objekte većih dimenzija.

#### USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).

#### INFRASTRUKTURNI USLOVI

##### Uslovi priključenja na tehničku infrastrukturu

- Tehnička infrastruktura podrazumijeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom;
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa.

## Urbanističko tehnički uslovi

**Uslovi za priključenje privremenih objekata na infrastrukturu i posebni tehnički uslovi**

Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Priključenje na postojeće infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.

**Saobraćajni uslovi**

Lokacija na koju se postavlja privremeni objekat/objekti mora imati obezbijeđen pristup sa javne površine, osim lokacija sa pokretnim i plutajućim privremenim objektima ili otvorenoj površini u funkciji privremenog objekta.

Izuzetno, lokacije koje nemaju mogućnost obezbijeđenja kolskog pristupa, može se obezbijediti samo pješački pristup sa javne površine uz obezbijeđenje prava službenosti prolaza.

**Uslovi za odvoženje čvrstog otpada**

Na lokacijama obezbijediti uslove za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Mjesta za odlaganje otpada predvidjeti na lokaciji za postavljanje privremenog objekta. Mjesta u objektu ili niše za otpad kao i njihov broj predvidjeti u skladu sa važećim propisima i standardima, odnosno u saradnji sa nadležnim komunalnim preduzećem.

**Posebni uslovi**

U slučaju da se u okviru navedene lokacije nalazi određeni zaštitni pojas (putni i/ili željeznička infrastruktura, objekti energetike, vodoizvorišta, objekti odbrane, objekti sanitarne zaštite i sl.) neophodno je postupiti u skladu sa važećim propisima i standardima.

**POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA**

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat za tendu.

**POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE**

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odredba stava 2 tačke 3 i 4 ovog člana ne odnose se na privremeni objekat koji je izgrađen odnosno postavljen u skladu sa propisima koji su važili prije donošenja Programa.

Kako je ustanovljeno da su ispunjeni gore navedeni uslovi to nije potrebna Saglasnost od strane Glavnog gradskog arhitekta za predmetnu ugostiteljsku terasu.

Kako se planira postavljanje nove tende, za istu je potrebna saglasnost Glavnog gradskog arhitekta.

**NAPOMENA:**

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu postavljanja privremenog objekta Upravi za inspekcijske poslove Glavnog grada sa ovim urbanističko – tehničkim uslovima, ugovorom o zakupu poslovnog prostora, Tehničkom dokumentacijom za tendu, saglasnošću Glavnog gradskog arhitekta za tendu i dokazom o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse za korišćenje javnih površina.

Ukoliko se planira konzolno pričvršćavanje tende na fasadi zgrade, potrebno je pribaviti saglasnost Skupštine stanara za navedeno.



Urbanističko tehnički uslovi

eKatastar pretraga  
Datum i vrijeme ažurnosti podataka: 16-aug-2024 14:10

**Pretraga katastra nepokretnosti**

**PODGORICA->PODGORICA III**

**PRETRAGA PO**

listu nepokretnosti **broju parcele**

Broj parcele

Pretraži

---

**Rezultat pretrage**

**Spisak parcela**

	Katastarska opština	LN	Broj parcele	Podbroj
1	PODGORICA III	4795	4126	1

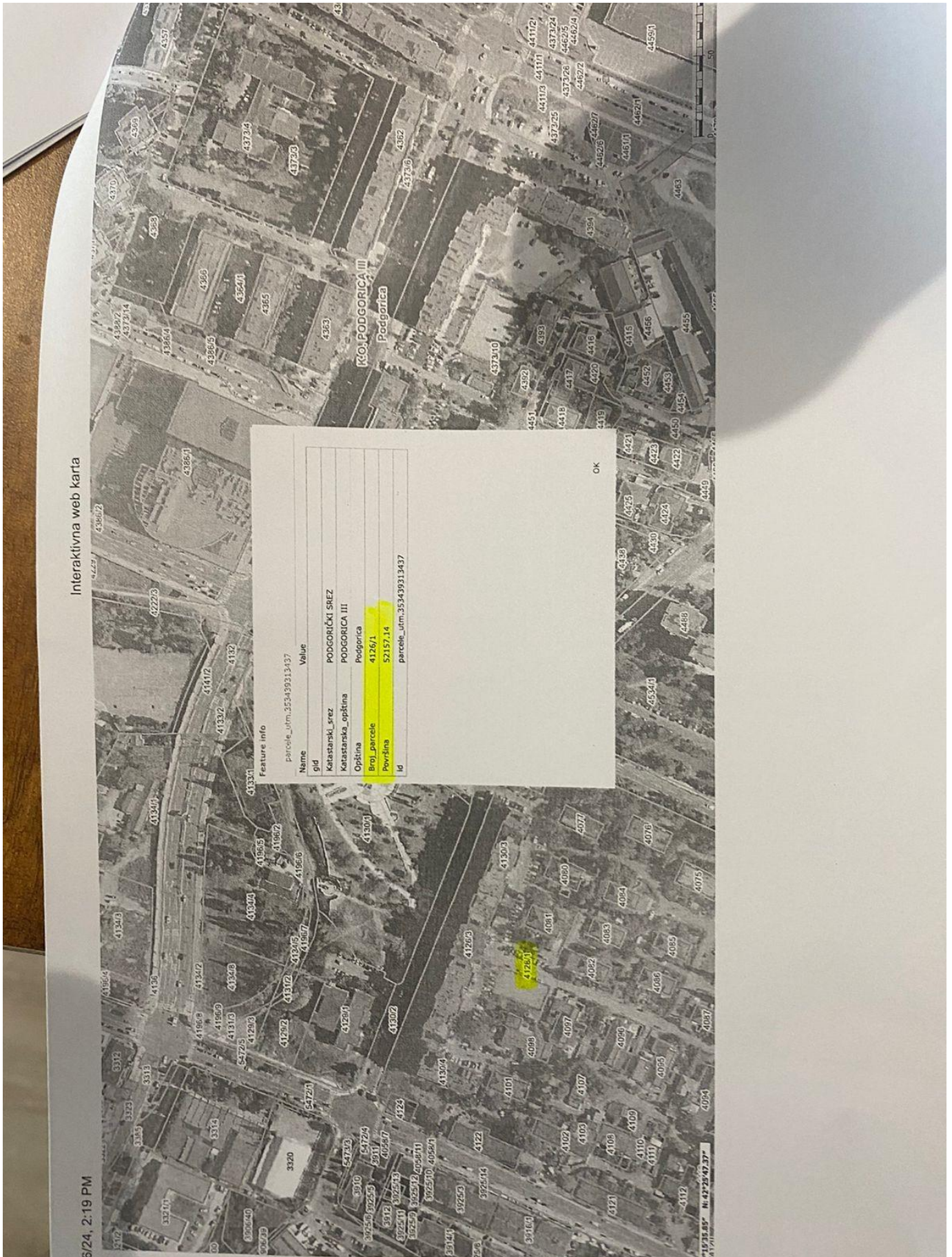
---

Nosioci prava	Parcele	Objekti	Tereti	Aktivni zahtjevi
<b>Nosioci prava - LN 4795</b>				
	Ime/naziv	Obim prava	Vrsta prava	Vrsta svojini: Vrsta obima
1	AGENCIJA ZA STANOVANJE DOO PODGORICA	1/1	Korišćenje	
2	GLAVNI GRAD PODGORICA	1/1	Svojina	

---

Brisanje selekcije: DESELEKTUJ    Štampa izvoda: IZVOD    Štampa lista nepokretnosti: PREPIS

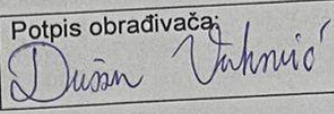

Urbanističko tehnički uslovi



Urbanističko tehnički uslovi



## Urbanističko tehnički uslovi

<b>VREMENSKI PERIOD NA KOJI SE IZDAJU PREDMETNI UTU</b>	
Ovi uslovi važe za period od 29.07.2024. godine do 31.10.2024. godine.	
<b>DOSTAVLJENO:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• "YA&amp;SER" DOO, ulica Vuka Karadžića br. 13;</li><li>• Uprava za inspekcijske poslove Glavnog grada;</li><li>• Uprava lokalnih javnih prihoda Glavnog grada;</li><li>• a/a.</li></ul>	
<b>OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA</b>	
Samostalni savjetnik III Dušan Vuković, spec.sci.arh.	Potpis obrađivača: 
<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE</b>	
<b>SEKRETAR,</b> Andrija Babović, dipl. ecc. master	Potpis ovlašćenog službenog lica:   M.P.
<b>PRILOZI</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Skica – položaj ugostiteljske terase na terenu;</li><li>• List nepokretnosti.</li></ul>	

## Projektni zadatak

Za Idejno rješenje privremenog objekta za u Podgorici

**OBJEKAT: UGOSTITELJSKA TERASA**  
**VRSTA PROJEKTA: IDEJNO RJEŠENJE**  
**INVESTITOR: YA&SER DOO**  
**PROJEKTANT: STUDIO MLV DOO**

Lokacija se nalazi Na dijelu KP 4126/1 KO Podgorica III ( Zona II ),  
Opština Podgorica.

### CILJ I SVRHA

Isprojektovati ugostiteljsku terasu modernog koncepta i funkcionalno treba postići da sve zone u objektu sadrže neophodne prostore za normalno funkcionisanje.

### PREDMET

Projektovati objekat prema sledećim zahtijevima:

Namjena:	Ugostiteljsku terasu
Spratnost:	P
Površina u osnovi:	39,90m <sup>2</sup>
Konstrukcija:	drvena konstrukcija
Krov:	tenda

### OSNOVE ZA PROJEKTOVANJE:

Idejno rješenje treba biti urađeno u skladu sa:

- Projektnim zadatkom Investitora;
- Urbanističko tehničkim uslovima i uslovima priključenja Opštine Podgorice;
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17);
- Geodetskom podlogom urađenom od strane ovlašćenog privrednog društva;
- Važećim propisima i standardima za slične objekte;

## Projektni zadatak

**SPECIFIČNI ZAHTIJEVI:**

Na osnovu potreba Investitora uraditi idejno rješenje prema sledećim zahtjevima:

- Poštovati horizontalne i vertikalne gabarite iz urbanističko-tehničkih uslova važećeg DUP-a;
- Spratnost objekta je P ( prizemlje )
- Natkrivanje ugostiteljske terase tendom koja se oslanja na šest drvenih stubova.

Prilikom projektovanja prostora potrebno je koristiti važeće propise, pravilnike i standarde za projektovanje sličnih objekata.

Podgorica, NOVEMBAR 2024. god  
YA&SER DOO

STUDIO MLV DOO  
Izvršni direktor Mitoš Mijović spec. sci. el.



m.p.



STUDIO MLV

---

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

## Tehnički opis

Za Idejno rješenje privremenog montažnog objekta u Podgorici

**OBJEKAT: UGOSTITELJSKA TERASA**  
**VRSTA PROJEKTA: IDEJNO RJEŠENJE**  
**INVESTITOR: YA&SER DOO**  
**PROJEKTANT: STUDIO MLV DOO**

U skladu sa Projektnim zadatkom investitora urađeno je idejno rješenje za ugostiteljsku terasu, u Podgorici.

### Lokacija:

Lokacija se nalazi Na dijelu KP 4126/1 KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica.

### Strukturalni elementi objekta:

Pergola je od drvene konstrukcije (drvene grede), koja se oslanja na šest drvenih stubova.

Za pergolu je moguće pričvrstiti platno jer uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije. Krov je kosi nagiba  $6^{\circ}$  sačinjen od drvene pergole i krovni pokrivač (tenda) je mobilan. Moguće je pomjeranje krovnog pokrivača pomoću motora koji se ugrađuje.

### Parametri objekta su sledeći:

Površina parcele	39,90 m <sup>2</sup>
Spratnost	P (prizemlje)

	NETO	BRUTO
PRIZEMLJE	39,82	39,90
UKUPNO	<b>39,82</b>	<b>39,90</b>

Novoprojektovani objekat je spratnosti P (prizemlje).



**Izgled objekta:**

Prilikom projektovanja objekta vodilo se računa da arhitektura i primijenjeni materijali budu usaglašeni sa funkcijom i karakterom objekta na susjednim parcelama i objektima iste namjene.

Arhitektonsko rješenje planiranog objekta u funkcionalnom i oblikovnom smislu riješena racionalno i u skladu sa njegovom namjenom, a pri tome da je dobijeno unikatno i kvalitetno rješenje. Prostor je prilagođen potrebama korisnika, i projektovan u skladu sa standardima.

Legenda materijala:

drvena konstrukcija RAL 1019 ( sivo bež )

tenda RAL 1015 ( slonova kost )

lim RAL 7012 ( bazaltno siva )

Objekat se montira se na gotovoj podlozi.

Objekat je projektovan u skladu sa:

- Projektnim zadatkom Investitora,
- Uslovima priključenja Opštine Podgorica
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17),
- Geodetskom podlogom urađenom od strane ovlašćenog privrednog društva,
- 
- Važećim propisima i standardima za slične objekte.

Podgorica, NOVEMBAR 2024.god

Odgovorni inženjer:

**Msc. Katarina Popović, spec.sci.arh.**



m.p. *Katarina Popović*



STUDIO MLV

---

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

## List nepokretnosti

Datum i vrijeme ažurnosti podataka: 31-oct-2024 10:35

## Pretraga katastra nepokretnosti

PODGORICA-&gt;PODGORICA III

## PRETRAGA PO

listu nepokretnosti **broju parcele**Broj parcele  Pretraži

## Rezultat pretrage

## Spisak parcela

	Katastarska opština	LN	Broj parcele	Podbroj
1	PODGORICA III	4795	4126	1

## Nosioći prava

Parcele

Objekti

Tereti

Aktivni zahtjevi

## Nosioći prava - LN 4795

	Ime/naziv	Obim prava	Vrsta prava	Vrsta svojini	Vrsta obima
1	AGENCIJA ZA STANOVANJE DOO PODGORICA	1/1	Korišćenje		
2	GLAVNI GRAD PODGORICA	1/1	Svojina		



TABELA 1- Prikaz urbanističkih parametara iz projekta i parametara zadatih UT uslovima

Korisna površina parcele	39,90 m <sup>2</sup>	-
Kat.parcela br.	KP 4126/1	KP 4126/1
Max indeks izgrađenosti	1	-
Max indeks zauzetosti	1	-
Max BRGP	39,90	-
Max P pod objektom	39,90	-
Min rastojanje objekta od susjedne parcele	2 m	-
Spratnost	P (prizemlje)	-
Parking mjesta	-	-

TABELA 2 - Prikaz NETO i BRUTO površina u objektu

PRIZEMPLJE	39,82	39,90
UKUPNO	39,82	39,90

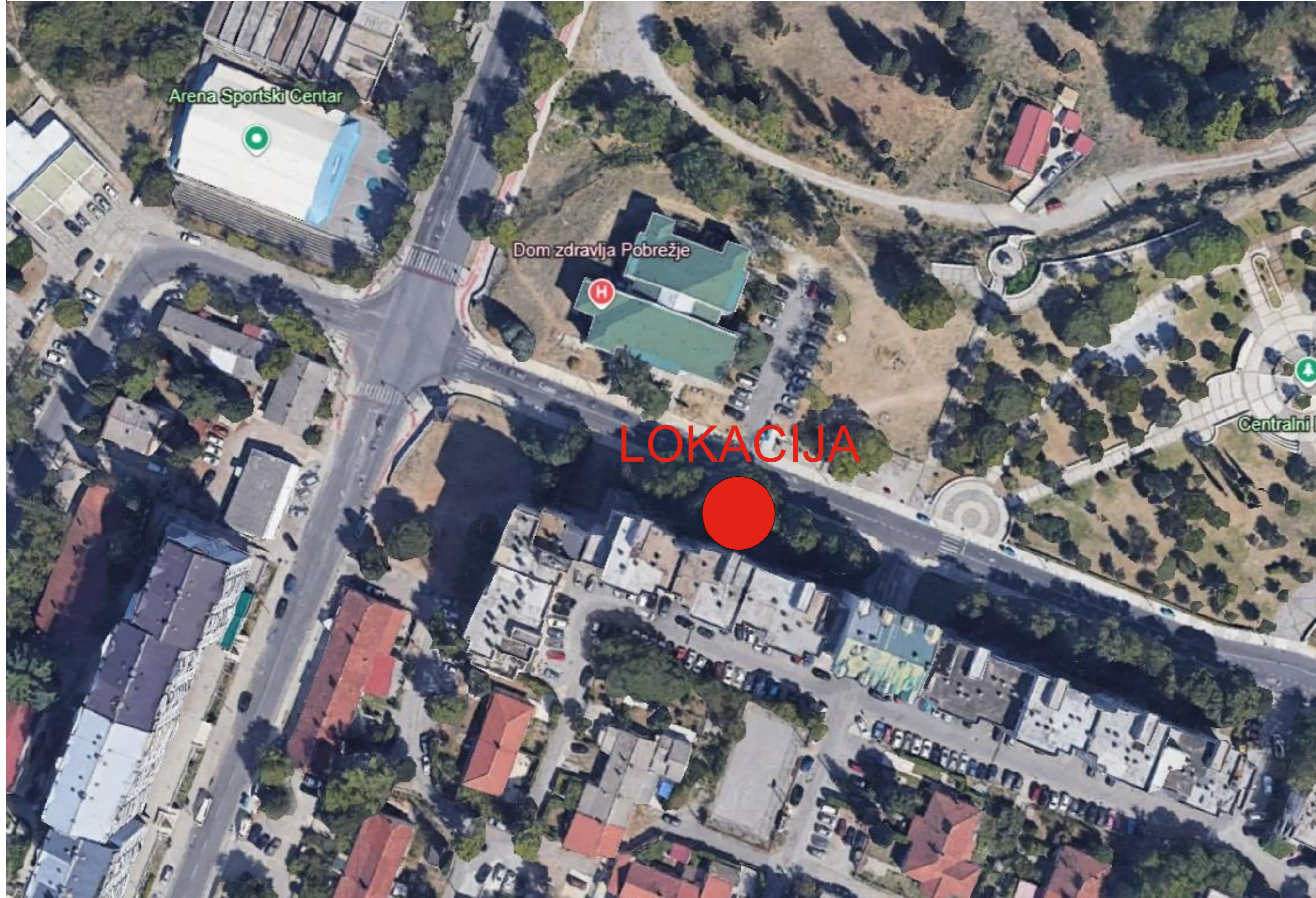




STUDIO MLV

---

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

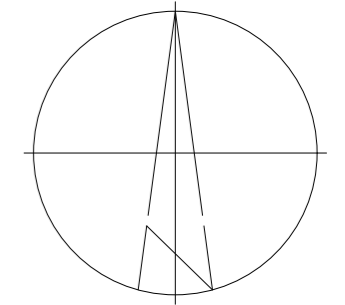


# IDEJNO RJEŠENJE

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

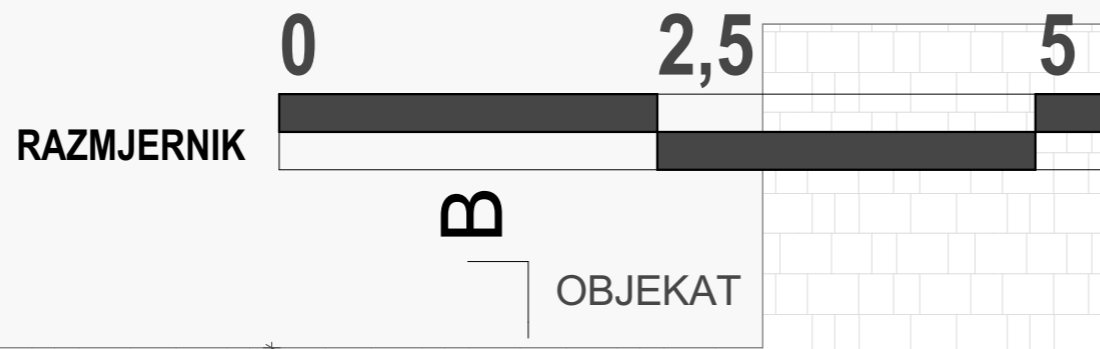
## Ugostiteljska terasa

Ortofoto



PROJEKTANT <b>STUDIO MLV</b> +382 69 470 075   studiomlv.me Bulevar Veljka Vlahovića bb   info@studiomlv.me		INVESTITOR <b>YA&amp;SER DOO</b>	
OBJEKAT <b>Ugostiteljska terasa</b>		LOKACIJA Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica	
GLAVNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh. <i>[Signature]</i>		VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
ODGOVORNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh. <i>[Signature]</i>		DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>ARHITEKTURA</b>	RAZMJERA BR STRANE <b>38</b>
SARADNICI Aleksandar Antić spec.sci.arh. Branislav Šćepanović spec.sci.arh. MSc Marija Nišavić Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.		PRILOG <b>Ortofoto</b>	BR PRILOGA <b>1</b>
DATUM IZRADE I M.P. NOVEMBAR 2024. god.		DATUM REVIZIJE I M.P.	



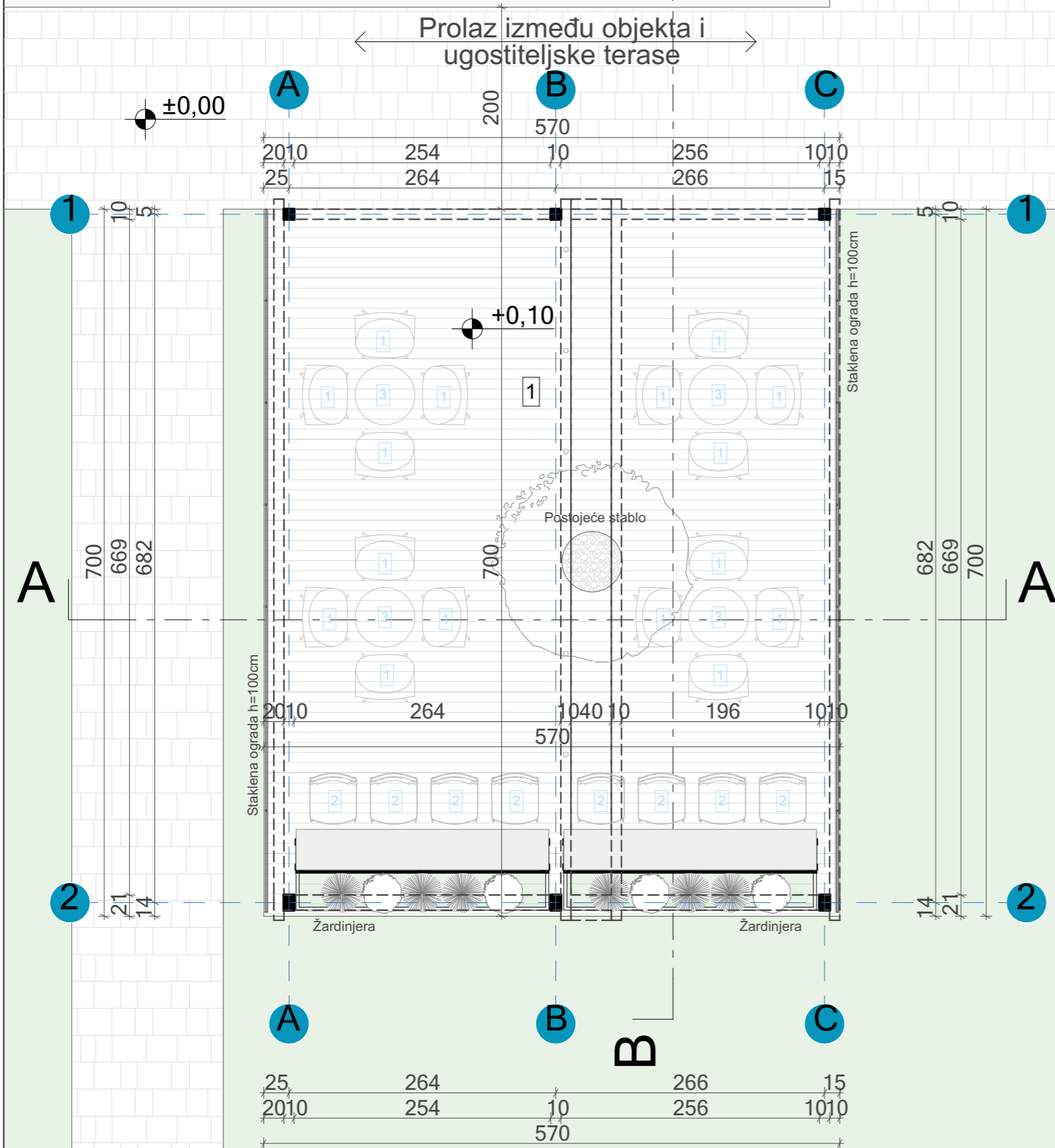


# IDEJNO RJEŠENJE

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

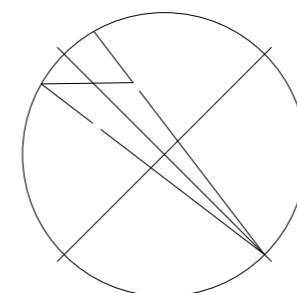
## Ugostiteljska terasa

### Osnova prizemlja



#### SPECIFIKACIJA MOBILIJARA

№	Opis	Kategorija	Dimenzije	Boja	kom	16
1		STOLICA	Kategorija: Stolica Dimenzije : (59x48x80) cm	Bordo, bež	kom	16
2		STOLICA	Kategorija: Stolica Dimenzije : (47x51x100) cm	Bordo, bež	kom	8
3		STO	Kategorija: Stolica Dimenzije : (60x100) cm	Crna	kom	4



n°	Namjena prostorije	P (m <sup>2</sup> )	O (m <sup>1</sup> )	Pod	Zidovi	Plafon
1.	Ugostiteljska terasa	39,82	27,50	Deking	-	Tenda
<b>Σ neto površina</b>		39,82				
<b>UKUPNO (neto) NRA</b>		39,82				
<b>UKUPNO (bruto) LA</b>		39,90				

PROJEKTANT

**STUDIO MLV**

+382 69 470 075

studiomlv.me

Bulevar Veljka Vlahovića bb

info@studiomlv.me



INVESTITOR

**YA&SER DOO**

OBJEKAT

**Ugostiteljska terasa**

LOKACIJA

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

GLAVNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**IDEJNO RJEŠENJE**

ODGOVORNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**ARHITEKTURA**

RAZMJERA

1: 50

SARADNICI

Aleksandar Antić spec.sci.arh.

Branislav Šćepanović spec.sci.arh.

MSc Marija Nišavić

Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.

PRILOG

Osnova prizemlja

BR STRANE

39

DATUM IZRADE I M.P.

NOVEMBAR 2024. god

DATUM REVIZIJE I M.P.

BR PRILOGA

2

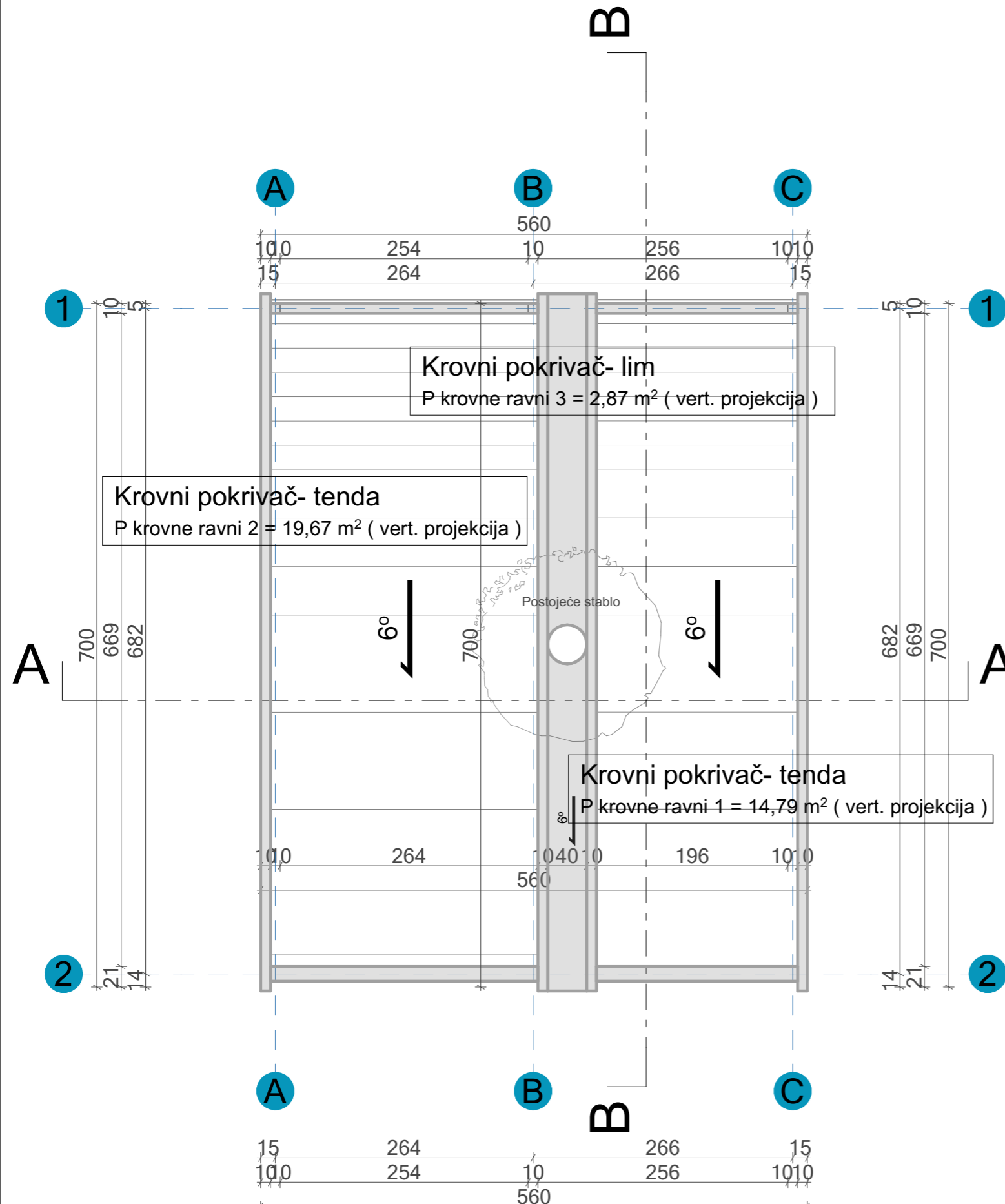
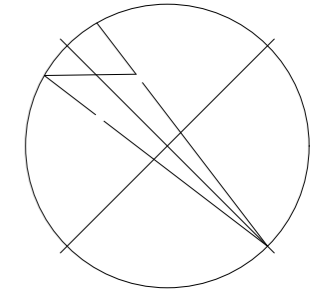


# IDEJNO RJEŠENJE

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

## Ugostiteljska terasa

### Osnova Krovne ravni



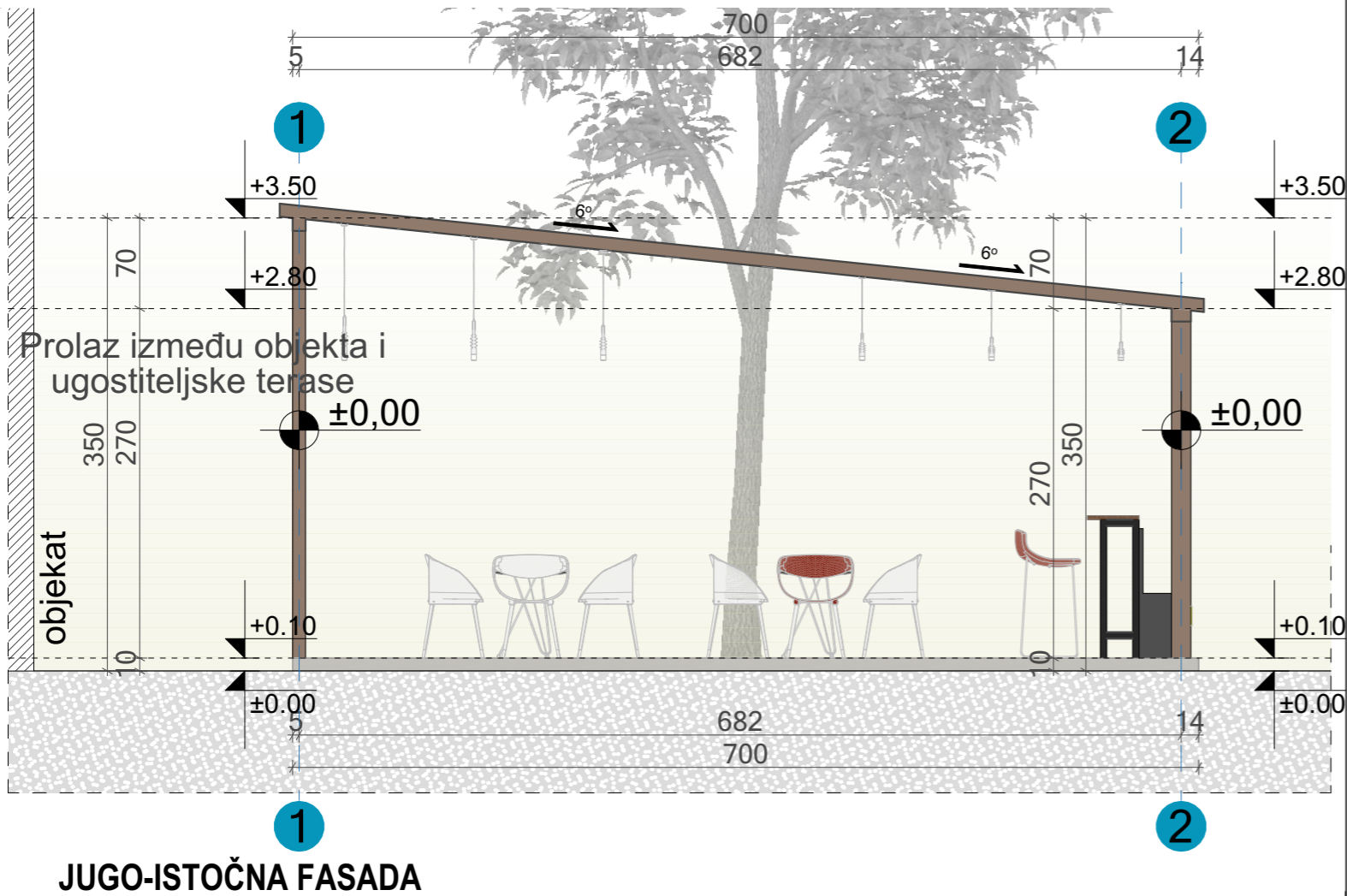
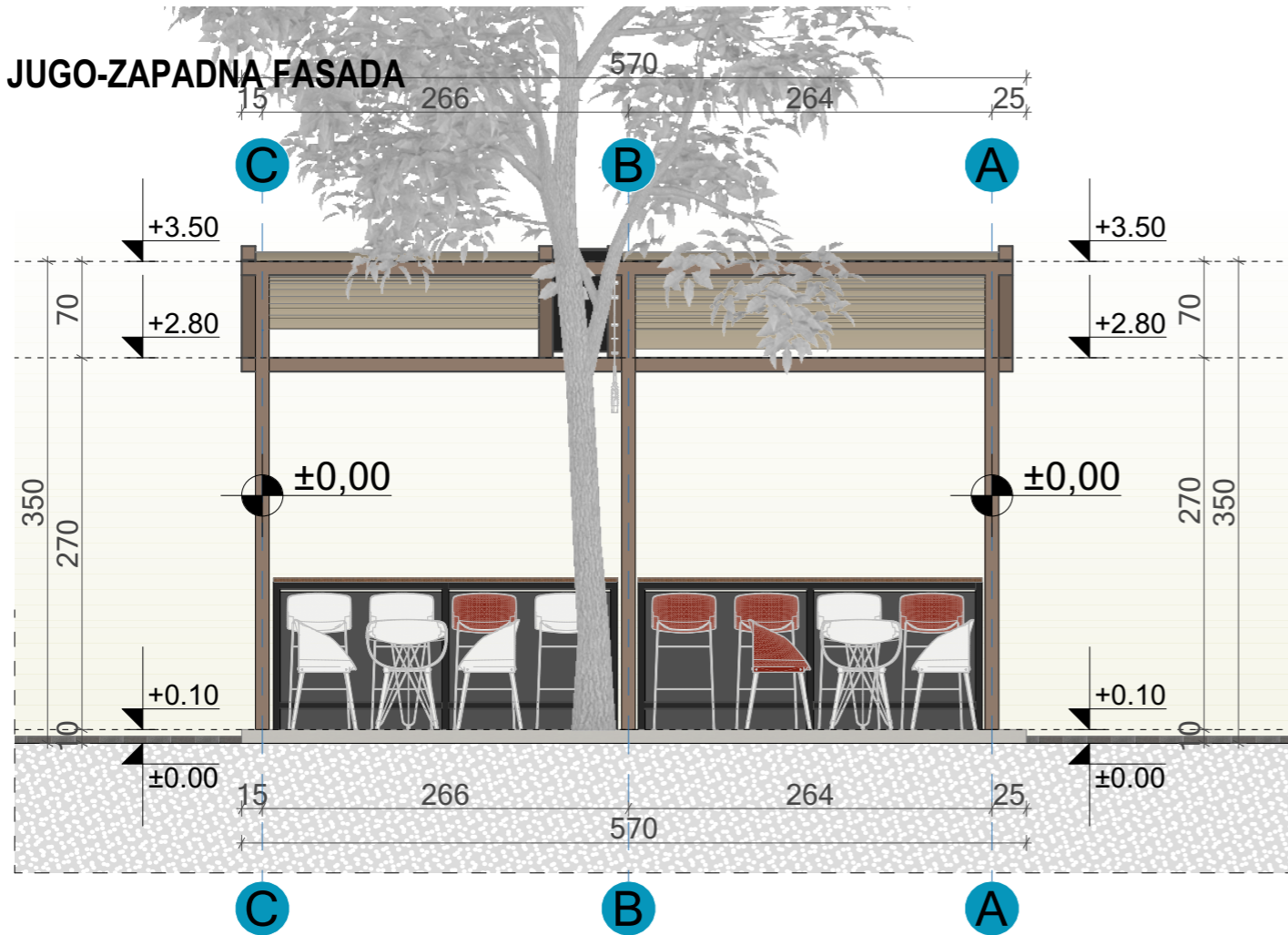
1	tenda	14,79 m <sup>2</sup>
2	tenda	19,67 m <sup>2</sup>
3	lim	2,87 m <sup>2</sup>

<b>PROJEKTANT</b> <b>STUDIO MLV</b> +382 69 470 075   studiomlv.me Bulevar Veljka Vlahovića bb   info@studiomlv.me		<b>INVESTITOR</b> <b>YA&amp;SER DOO</b>	
<b>OBJEKAT</b> <b>Ugostiteljska terasa</b>		<b>LOKACIJA</b> Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica	
<b>GLAVNI INŽENJER</b> MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		<b>VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE</b> <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
<b>ODGOVORNI INŽENJER</b> MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		<b>DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE</b> <b>ARHITEKTURA</b>	<b>RAZMJERA</b> <b>1: 50</b>
<b>SARADNICI</b> Aleksandar Antić spec.sci.arh. Branislav Šćepanović spec.sci.arh. MSc Marija Nišavić Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.		<b>PRILOG</b> <b>Osnova Krovne ravni</b>	<b>BR STRANE</b> <b>40</b>
<b>DATUM IZRADE I M.P.</b> NOVEMBAR 2024. god.		<b>DATUM REVIZIJE I M.P.</b>	<b>BR PRILOGA</b> <b>3</b>





### JUGO-ZAPADNA FASADA



# IDEJNO RJEŠENJE

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

## Ugostiteljska terasa

Jugo- zapadna i jugo- istočna fasada

### LEGENDA MATERIJALA

	RAL 1015 slonova kost	tenda
	RAL 1019 sivo bež	drvena konst.
	RAL 7012 bazaltno siva	lim



PROJEKTANT

**STUDIO MLV**

+382 69 470 075

studiomlv.me

Bulevar Veljka Vlahovića bb

info@studiomlv.me



INVESTITOR

**YA&SER DOO**

OBJEKAT

**Ugostiteljska terasa**

LOKACIJA

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

GLAVNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**IDEJNO RJEŠENJE**

ODGOVORNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**ARHITEKTURA**

RAZMJERA

**1: 50**

SARADNICI

Aleksandar Antić spec.sci.arh.

Branislav Šćepanović spec.sci.arh.

MSc Marija Nišavić

Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.

PRILOG

Jugo- zapadna i jugo- istočna fasada

BR STRANE

42

BR PRILOGA

5

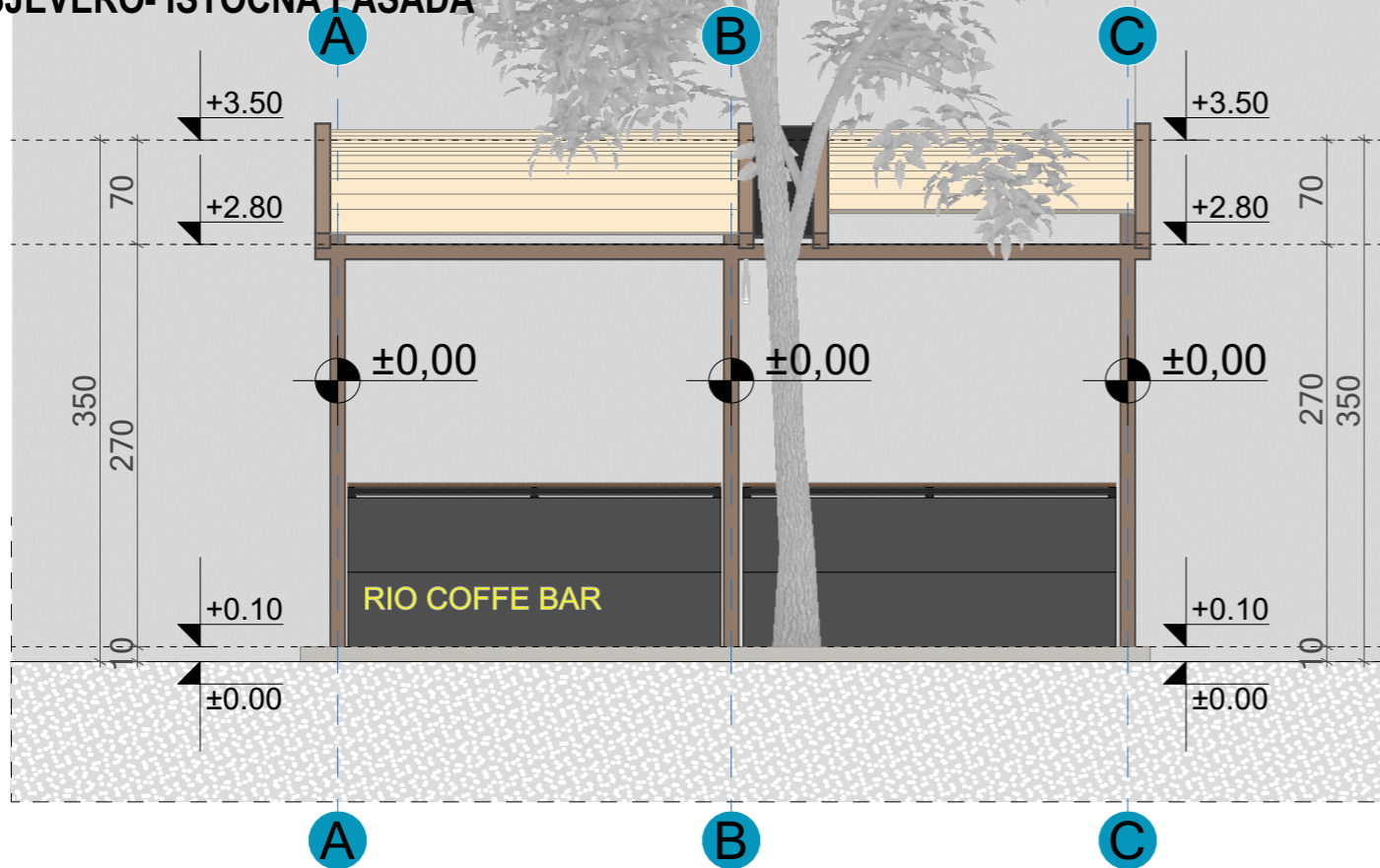
DATUM IZRADE I M.P.

NOVEMBAR 2024. god

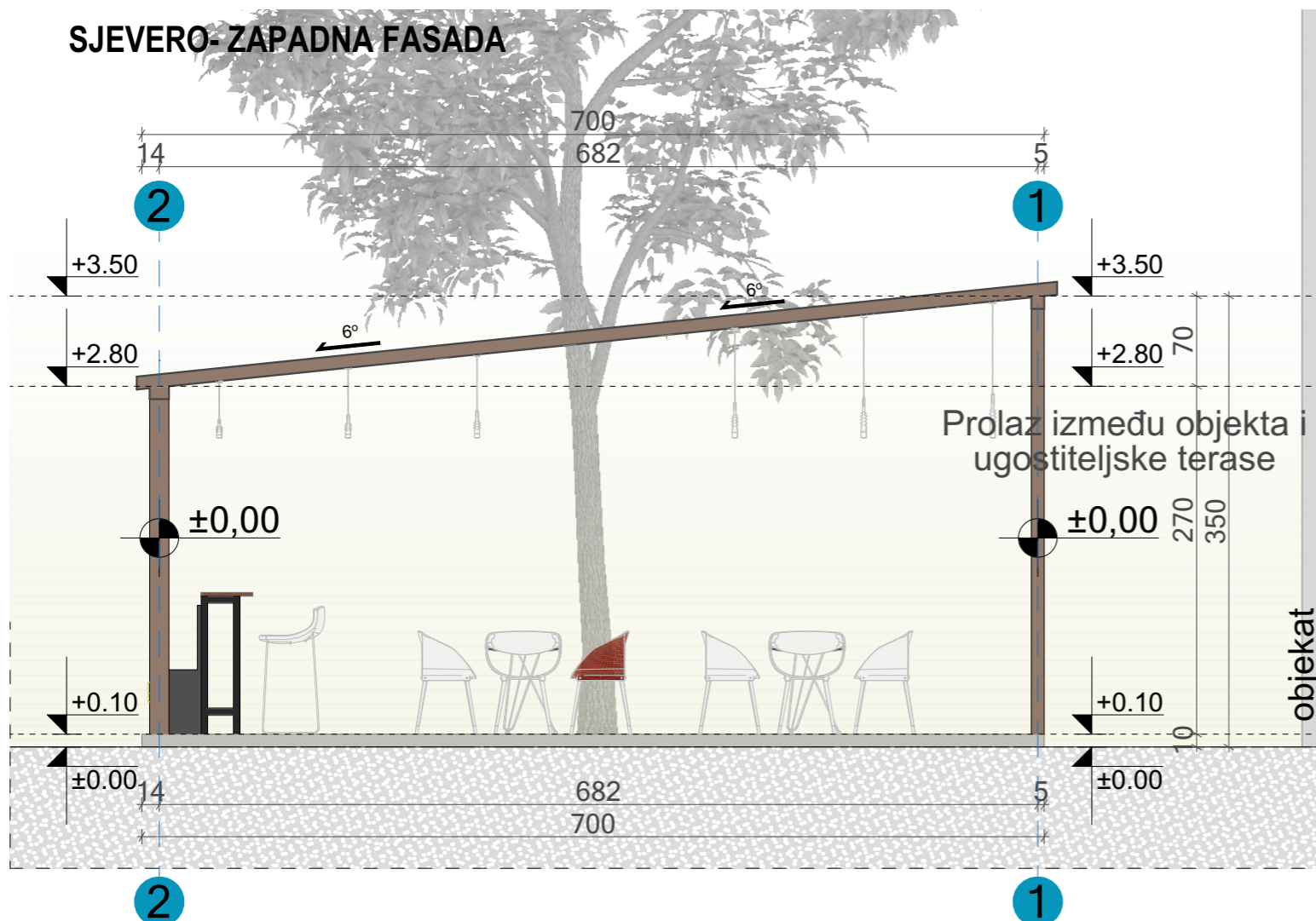


DATUM REVIZIJE I M.P.

### SJEVERO- ISTOČNA FASADA



### SJEVERO- ZAPADNA FASADA






## IDEJNO RJEŠENJE

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

### Ugostiteljska terasa

Sjevero- istočna i sjevero- zapadna fasada

#### LEGENDA MATERIJALA

	RAL 1015 slonova kost	tenda
	RAL 1019 sivo bež	drvena konst.
	RAL 7012 bazaltno siva	lim



PROJEKTANT

**STUDIO MLV**

+382 69 470 075

studiomlv.me

Bulevar Veljka Vlahovića bb

info@studiomlv.me



INVESTITOR

**YA&SER DOO**

OBJEKAT

**Ugostiteljska terasa**

LOKACIJA

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

GLAVNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**IDEJNO RJEŠENJE**

ODGOVORNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**ARHITEKTURA**

RAZMJERA

**1: 50**

SARADNICI

Aleksandar Antić spec.sci.arh.

Branislav Šćepanović spec.sci.arh.

MSc Marija Nišavić

Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.

PRILOG

Sjevero- istočna i sjevero-  
zapadna fasada

BR STRANE

43

BR PRILOGA

6

DATUM IZRADE I M.P.

NOVEMBAR 2024. god

DATUM REVIZIJE I M.P.








# IDEJNO RJEŠENJE




Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

## Ugostiteljska terasa

### Vizuelizacija

#### LEGENDA MATERIJALA

	RAL 1015 slonova kost	tenda
	RAL 1019 sivo bež	drvena konst.
	RAL 7012 bazaltno siva	lim

PROJEKTANT <b>STUDIO MLV</b> +382 69 470 075   studiomlv.me Bulevar Veljka Vlahovića bb   info@studiomlv.me			INVESTITOR <b>YA&amp;SER DOO</b>
OBJEKAT <b>Ugostiteljska terasa</b>		LOKACIJA Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica	
GLAVNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
ODGOVORNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>ARHITEKTURA</b>	RAZMJERA
SARADNICI Aleksandar Antić spec.sci.arh. Branislav Šćepanović spec.sci.arh. MSc Marija Nišavić Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.		PRILOG <b>Vizuelizacija</b>	BR STRANE 44 BR PRILOGA 7
DATUM IZRADE I M.P. NOVEMBAR 2024. god.		DATUM REVIZIJE I M.P.	



# IDEJNO RJEŠENJE




Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

## Ugostiteljska terasa

### Vizuelizacija



#### LEGENDA MATERIJALA

	RAL 1015 slonova kost	tenda
	RAL 1019 sivo bež	drvena konst.
	RAL 7012 bazaltno siva	lim

PROJEKTANT

**STUDIO MLV**

+382 69 470 075

studiomlv.me

Bulevar Veljka Vlahovića bb

info@studiomlv.me



INVESTITOR

**YA&SER DOO**

OBJEKAT

**Ugostiteljska terasa**

LOKACIJA

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

GLAVNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

ODGOVORNI INŽENJER

MSc Katarina Popović spec.sci.arh.

SARADNICI

Aleksandar Antić spec.sci.arh.

Branislav Šćepanović spec.sci.arh.

MSc Marija Nišavić

Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.

DATUM IZRADE I M.P.

NOVEMBAR 2024. god



VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**IDEJNO RJEŠENJE**

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**ARHITEKTURA**

PRILOG

Vizuelizacija

DATUM REVIZIJE I M.P.

RAZMJERA

BR STRANE  
45

BR PRILOGA  
8

# IDEJNO RJEŠENJE

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

## Ugostiteljska terasa

### Vizuelizacija



### LEGENDA MATERIJALA

	RAL 1015 slonova kost	tenda
	RAL 1019 sivo bež	drvena konst.
	RAL 7012 bazaltno siva	lim

PROJEKTANT <b>STUDIO MLV</b> +382 69 470 075 Bulevar Veljka Vlahovića bb	 studiomlv.me info@studiomlv.me	INVESTITOR <b>YA&amp;SER DOO</b>
OBJEKAT <b>Ugostiteljska terasa</b>	LOKACIJA Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica	
GLAVNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>
ODGOVORNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>ARHITEKTURA</b>
SARADNICI Aleksandar Antić spec.sci.arh. Branislav Šćepanović spec.sci.arh. MSc Marija Nišavić Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.		PRILOG Vizuelizacija
DATUM IZRADE I M.P. NOVEMBAR 2024. god.		BR STRANE 46 BR PRILOGA 9 DATUM REVIZIJE I M.P.






# IDEJNO RJEŠENJE


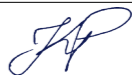

Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica

## Ugostiteljska terasa

### Fotomontaža

#### LEGENDA MATERIJALA

	RAL 1015 slonova kost	tenda
	RAL 1019 sivo bež	drvena konst.
	RAL 7012 bazaltno siva	lim

PROJEKTANT <b>STUDIO MLV</b> +382 69 470 075   studiomlv.me Bulevar Veljka Vlahovića bb   info@studiomlv.me			INVESTITOR <b>YA&amp;SER DOO</b>
OBJEKAT <b>Ugostiteljska terasa</b>		LOKACIJA Na dijelu kat.parc. 4126/1, KO Podgorica III ( Zona II ), Opština Podgorica	
GLAVNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
ODGOVORNI INŽENJER MSc Katarina Popović spec.sci.arh.		DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE <b>ARHITEKTURA</b>	RAZMJERA BR STRANE 47
SARADNICI Aleksandar Antić spec.sci.arh. Branislav Šćepanović spec.sci.arh. MSc Marija Nišavić Svetlana Kotlaja spec.sci.arh.		PRILOG <b>Fotomontaža</b>	BR PRILOGA 10
DATUM IZRADE I M.P. NOVEMBAR 2024. god.		DATUM REVIZIJE I M.P.	

