

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretariat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/24-601
Podgorica, 28.06.2024. godine.
ZČ



Sekretariat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „IBP BULATOVIĆ” – Podgorica [redacted] u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i 75 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18 i 6/20 36/21 5/22,31/23) i čl. 18 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** –

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO" IBP BULATOVIĆ " (PIB:02866200) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i kafeterija u poslovnom prostoru, povr.108 m², [redacted] lociranom u ulici Pljevaljska br.50, kat.parcela 4318 KO Doljani u Podgorici.

Predmet poslovanja restorana je: pripremanje i usluživanje a –la-carte menija, toplih i hladnih jela koja zahtijevaju složeniju pripremu, poslastica, pića i napitaka.

Predmet poslovanja kafeterije je: samousluživanje širokom ponudom toplih i hladnih jela i poslastica, kao i toplih i hladnih napitaka koji mogu uključivati i alkoholna pića.
(Šifra djelatnosti: 56.10.).

**NAZIV OBJEKTA JE: „ RESTORAN TRI BORA”
VI. DOO „IBP BULATOVIĆ” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 67/19,76/20,i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.
Ovo rješenje važi do 28.06.2025.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti List nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/23-972 od 25.12.2023.godine

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „IBP BULATOVIĆ” –Podgorica obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 24.06.2024.godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran i kafeterija u poslovnom prostoru, povr.108 m², [redacted]

[redacted] lociranom u ulici Pljevaljska br.50, kat.parcela 4318 KO Doljani u Podgorici.U navedenom zahtjevu se navodi da umjesto kafe bara, ugostiteljska djelatnost bude kafeterija.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/23-972 od 25.12.2023.godine, i da je u spisima predmeta: Dokaz o upisu u CRPS br. 5-0621434/002 od 02.03.2022.godine,ugovor o zakupu ovjeren kod notara OV br.1124/2023 od 03.02.2023.godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu - izvod br.1459 od 03.02.2023 godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar,rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu br.101-919/21-1391-up od 29.11.2022.godine, rješenje Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj br. Up.08-3660/18 -44 od

18.07.2022.godine. Zahtjev za donošenje rješenja o prestanku rada Malog hotela „ Tri Bora” dostavljen Ministarstvu ekonomskog razvoja i turizma od 09.02.2023.godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu - izvod br.1459 od 06.06.2023 godine, list nepokretnosti Uprave za katastar i državnu imovinu - izvod br.1459 od 20.12.2023 godine.Uz novi zahtjev je dostavljen je list nepokretnosti Uprave za Nekretnine 1459-prepis od 24.06.2024.godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog po predhodnom zahtjevu stranke, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti restoran i kafe bar , shodno članu 30 i 36 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (“Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti evidentirani tereti i ograničenja a u istom objektu se u kontinuitetu više godina obavlja ugostiteljska djelatnost, to je ovaj javnopravni organ shodno članu 19 ZUP-a(„Sl.list CG” br.56/14,20/15,40/16,i 37/17) kojim je propisano da ako prema okolnostima slučaja prije okončanja postupka treba donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, isto donio na osnovu činjenica poznatih u momentu njegovog donošenja, sa rokom važnosti kao u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (“Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama (“Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.



Samostalni Savjetnik,
Zdravko Čogurić

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a