

Na osnovu člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 02/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 08/19, 20/21 i 49/22), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana _____ godine, donijela je

ODLUKA

o davanju na kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica bez naknade

Član 1

Ovom odlukom uređuju se uslovi i način davanja na kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica, kojima raspolaže organ uprave nadležan za poslove mjesne samouprave (u daljem tekstu: nadležni organ).

Član 2

Izrazi upotrijebljeni u ovoj odluci za fizička lica u muškom rodu podrazumijevaju iste takve izraze za fizička lica u ženskom rodu.

Član 3

Pravo na kratkoročno korišćenje službene prostorije mjesne zajednice ima nevladina organizacija, politički subjekat, skupština etažnih vlasnika ili najmanje pet punoljetnih građana(u daljem tekstu: podnosilac zahtjeva) za održavanje sastanaka i organizovanje događaja od interesa za mjesnu zajednicu u oblastima utvrđenim statutom i zakonom.

Podnosilac zahtjeva može koristiti službenu prostoriju mjesne zajednice najviše dva puta sedmično u vremenu od 8,00 do 20,00 časova, a najduže tri sata po sastanku, odnosno događaju.

Član 4

Zahtjev za korišćenje službene prostorije mjesne zajednice podnosi se najkasnije pet dana prije organizovanja sastanka, odnosno događaja.

Zahtjev se podnosi na propisanom obrascu u pisanoj ili elektronskoj formi nadležnom organu.

Obrazac zahtjeva iz stava 2 ovog člana biće utvrđen Internim pravilnikom o korišćenju službene prostorije mjesne zajednice.

Nadležni organ na zahtjev za korišćenje službene prostorije mjesne zajednice odgovara rješenjem, u roku od tri dana od dana podnošenja zahtjeva.

Odgovor se dostavlja u pisanoj ili elektronskoj formi i objavljuje na internet stranici Glavnog grada.

Za sva pitanja koja nijesu uređena ovom odlukom, shodno se primjenjuje Zakon kojim se uređuje upravni postupak.

Član 5

Nadležni organ je dužan da utvrdi Interni pravilnik o korišćenju službene prostorije mjesne zajednice i isti mora biti istaknut na oglasnoj tabli mjesne zajednice i internet stranici Glavnog grada.

Podnosilac zahtjeva kome je odobreno korišćenje službene prostorije mjesne zajednice dužan je da istu koristi u skladu sa Internim pravilnikom o korišćenju službene prostorije mjesne zajednice.

Član 6

Službena prostorija mjesne zajednice ne može se koristiti za ostvarivanje prihoda, u smislu člana 3 ove odluke.

Član 7

Podnosilac zahtjeva kome je odobreno korišćenje službene prostorije mjesne zajednice odgovara za štetu usled izvanrednih okolnosti koje tokom sastanka ili događaja mogu nastati u skladu sa zakonom kojim se uređuju obligacioni odnosi.

Član 8

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o davanju na korišćenje imovine u vlasništvu Glavnog grada bez naknade ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj 40/19).

Član 9

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: _____

Podgorica, _____ **godine**

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

Predsjednica,

dr Jelena Borovinić Bojović

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV za donošenje Odluke o davanju na kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica bez naknade sadržan je u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada kojima je propisano da Skupština Glavnog grada raspolaže nepokretnom imovinom osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE se nalaze u potrebi sistematizovanja i objedinjavanja svih odredbi po pitanju kratkoročnog korišćenja prostora u okviru jednog akta, kojim bi se bliže i kvalitetnije uredili načini i uslovi davanja na kratkoročno korišćenje bez naknade službene prostorije mjesne zajednice, sa ciljem da se lokalnom stanovništvu pruži balgovremena i neposredna podrška u rješavanju lokalnih pitanja i održavanju aktivnosti od interesa za lokalnu zajednicu. Takođe, ovim putem se proširuje krug subjekata koji mogu ostvariti pravo na kratkoročno korišćenje prostorija, imajući u vidu pravi cilj postojanja mjesnih zajednica.

OBRAZLOŽENJE POJEDINIH ODREDBI

Članom 1 utvrđen je predmet uređivanja ove odluke, u smislu bližeg određivanja uslova i načina davanja na kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica kojima raspolaže organ uprave nadležan za poslove mjesne samouprave.

Članom 2 utvrđen je princip rodne ravnopravnosti po pitanju izraza koji se u ovoj odluci koriste za fizička lica u muškom rodu, u skladu sa članom 11 Zakona o rodnoj ravnopravnosti kojim je propisano da opština, Glavni grad i Prijestonica, u okviru svojih nadležnosti, podstiču i ostvaruju rodnu ravnopravnost, odnosno preduzimaju mjere i aktivnosti od zanačaja za ostvarivanje rodne ravnopravnosti.

Članom 3 uređeno je pitanje pravne legitimacije subjekata koji mogu podnijeti zahtjev za kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica za održavanje sastanaka i organizovanje događaja u oblastima utvđenim statutom i zakonom, a koji su od interesa za mjesnu zajednicu. Takođe, propisano je ,koliko puta sedmično podnosilac zahtjeva može koristiti prostorije, u kojem vremenskom periodu, kao i maksimalno trajanje pojedinačnog sastanka, odnosno događaja.

Članom 4 propisan je rok, način i obrazac za podnošenje zahtjeva za kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica, kao i rok i način na koji nadležni organ odgovara na zahtjev. Takođe, određna je shodna primjena zakona kojim se uređuje upravni postupak, na sva pitanja koja nisu uređena ovom odlukom.

Članom 5 utvrđena je obaveza nadležnog organa da donese Interni pravilnik o korišćenju službene prostorije mjesne zajednice i isti istakne na oglasnoj tabli mjesne zajednice i internet stranici Glavnog grada. Stavom 2 utvrđena je obaveza podnosioca zahtjeva kome je odobreno korišćenje službene prostorije mjesne

zajednice da se pri korišćenju iste pridržava Internog pravilnika o korišćenju službene prostorije mjesne zajednice.

Članom 6 propisana je zabrana da podnosilac zahtjeva kome je odobreno korišćenje službene prostorije mjesne zajednice, istu koristi za ostvarivanje prihoda.

Članom 7 uređeno je pitanje naknade štete koja nastupi usled izvanrednih okolnosti tokom održavanja sastanka ili događaja, a koju je dužan, u skladu sa zakonom kojim se uređuju obligacioni odnosi, da nadoknadi podnosilac zahtjeva kome je odobreno korišćenje službene prostorije mjesne zajednice.

Članom 8 utvrđen je dan prestanka važenja ranije odluke, a **članom 9** rok stupanja na snagu ove odluke.

Na osnovu svega izloženog, predlaže se Skupštini Glavnog grada – Podgorica da donese Odluku o davanju na kratkoročno korišćenje službenih prostorija mjesnih zajednica bez naknade.