

Crna Gora - Glavni grad - Podgorica  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
RJEŠENJE JE IZVRŠNO

Dana 10.05.24. od

oblašteni službenik  
B. M. M. M.

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije  
Broj:UPI 27-340/24-442  
Podgorica, 8.05.2024. godine  
AM

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu **DOO za proizvodnju, promet i usluge export – import „BBS” – Podgorica, ul. Vaka Đurovića br.4,** [REDACTED] iz Podgorice, a u vezi produženja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"- Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

### PRIVREMENO RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE DOO za proizvodnju, promet i usluge export – import „BBS” – Podgorica (PIB: 02993058), obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru pov.51m2,** [REDACTED] loc. u dijelu prostora porodične stambene zgrade u ul.Vaka Đurovića br.4, u Podgorici.

**Predmet poslovanja je usluživanje pićem i napicima (šifra djelatnosti:56.30).**

**NAZIV OBJEKTA JE: „MADONA”  
VI. DOO „BBS” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

**Ovo rješenje važi do 8.05.2025. godine u kojem roku je pomenuto pravno lice dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta i ograničenja.**

**Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje Sekretarijata za podršku biznis zajednici br.UPI 27-340/23-293 od 9.05.2023. godine.**

Troškova postupka nije bilo.

### O b r a z l o ž e n j e

**DOO za proizvodnju, promet i usluge export – import „BBS” – Podgorica,** obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 29.04.2024. godine, radi produženja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti **vrste kafe bar,** u poslovnom prostoru ukupne pov. 51m2, loc. u dijelu prostora porodične stambene zgrade u ul.Vaka Đurovića br.4, u Podgorici

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je DOO „BBS” – Podgorica, odobreno obavljanje ugostiteljske djelatnosti privremenim rješenjima ovog javnopravnog organa, poslednje br. UPI 27-340/23-293 od 9.05.2023. godine, sa rokom važnosti do 9.05.2024. godine, tako da se u spisima kod ovog organa nalazi: dokaz o upisu društva u CRPS reg.br.5-0696658/001 od 30.05.2014. godine, ugovor o zakupu ovjeren u Sudu ov.br.9567 od 25.06.2014. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine br.74 od 27.03.2014.godine i dopis Direkcije za imovinu – Sektora za zaštitu imovinskih prava i interesa Glavnog grada br. Pr3/14 od 8.avgusta 2014.godine, kojim je obavijestila ovaj organ da se po listu nepokretnosti br.74 KO Podgorica II na kat.parc.br.2241, pov.1281m2, nalazi porodična stambena zgrada pov.112m2, vlasništvo Tomanović Srećka i da je u »G« dijelu navedenog lista evidentirana uzurpacija u pov. od 475m2 kao vlasništvo Opštine Podgorica i

presuda Višeg suda GZ.br.1363/16 od 12.07.2016.godine, da je Tomanović Srećko na zakonit način stekao pravo korišćenja na spornom zemljištu i pravo svojine na objektu, po listu nepokretnosti br.74 KO Podgorica, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca i dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i presuda Osnovnog suda u Podgorici br.P.br.1888/17 od 31.12.2019. godine.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 27.06.2014.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po prethodnom zahtjevu, utvrđeno je da su ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, shodno članu 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (“Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako je u spisima presuda Višeg suda u korist Tomanović Srećka, vezano za uzurpaciju parcele i legalnost izgrađenog objekta, a kod činjenice da se u predmetnom prostoru već obavlja ugostiteljska djelatnost, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim da se produži privremeno rješenje, sa rokom važnosti do 8.05.2025.godine, do kada je pravno lice dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (“Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama (“Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

**Samostalna savjetnica,  
Ana Mirotić**

*Ana Mirotić*



**VD SEKRETARA,  
mr Šučo Orahovac**

*Šučo Orahovac*

**DOSTAVLJENO:**

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove (Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a