

štambilj projektanta	štambilj revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR ¹	Marko Vukićević
OBJEKAT ²	Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda)
LOKACIJA ³	Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ⁴	IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTURE
PROJEKTANT ⁵	“ANGELINI”d.o.o. Podgorica Licenca br. UPI 107/7-629/2
ODGOVORNO LICE ⁶	Sreten Đekić
GLAVNI INŽENJER ⁷	Marina Popović, spec.sci.arh. Licenca br. UPI 107/7-244/2

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime I prezime preduzetnika

⁷ Ime I prezime glavnog inženjera.

SADRŽAJ:

IDEJNO RJEŠENJE - ARHITEKTURA

OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Rješenje o određivanju vodećeg projektanta
- Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata (Nosilac projekta)
- Licenca pravnog lica (Nosilac projekta)
- Polisa osiguranja od opšte odgovornosti (Nosilac projekta)
- Licenca vodećeg projektanta
- Potvrda IKCG za vodećeg projektanta
- Ugovor između investitora i projektanta
- UT uslovi
- Izjava odgovornog projektanta da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim zakonima i propisima

PROJEKTI ZADATAK

- Projektni zadatak

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Tehnički opis sa bilansom površina

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Geodetska podloga R 1 : 500
- Šira situacija R 1 : 200
- Situacija sa osnovom krovne ravni R 1 : 100
- Situacija sa osnovom prizemlja R 1 : 100
- Osnova prizemlja R 1 : 50
- Osnova krovne ravni R 1 : 50
- Presjek A1 R 1 : 50
- Presjek A2 R 1 : 50
- Fasade R 1 : 50
- 3d prikaz

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

OPŠTA DOKUMENTACIJA



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0900841 / 005
PIB: 03277933

Datum registracije: 29.08.2019.
Datum promjene podataka: 12.02.2024.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ANGELINI" PODGORICA

Broj važeće registracije: /005

Skraćeni naziv: ANGELINI
Telefon: +38267024777
eMail: angelinidoo@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 28.08.2019.
Datum donošenja Statuta: 28.08.2019. Datum promjene Statuta: 30.01.2024.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: DANILA KIŠA BR.1 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: DANILA KIŠA BR.1 PODGORICA
Adresa sjedišta: DANILA KIŠA BR.1 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Bez oznake porijekla kapitala
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

MLAĐEN ANĐELIĆ - JBMG/Broj Pasoša zaštićeni zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

LICA U DRUŠTVU:

MLAĐEN ANĐELIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SRETEN ĐEKIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 12.02.2024 godine u 12:23h



Podgorica

Načelnica

Sanja Bojanić



Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kralja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T +382.20.444.800
F +382.20.444.810
generali@generali.me
generali.me

POLISA OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

No: 7765267

Preuzimač JANJEVIĆ SAŠA
Zamjena polise 7763551
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: ANGELINI
DANILO KIŠ BR.1 PODGORICA
Osiguranik
ANGELINI
DANILO KIŠ BR.1 PODGORICA

Ugovor o osiguranju sa jednogodišnjim rokom trajanja, od 30.10.2023 do 30.10.2024

Uslovi osiguranja

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje profesionalne odgovornosti projekatana, konsultanata i lica koja vrše nadzor. Klauzula -Osiguranje profesionalne odgovornosti izvođača radova. Klauzula LMA5396 - Isključenje zaraznih bolesti.

Osigurava se:

Profesionalna odgovornost privrednog društva za štetu koju može da pričinu investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti

Osigurana aktivnost: Projektovanje i izvođenje radova-izgradnja

Limit pokriva:

100,000.00 po štetnom događaju
100,000.00 za period trajanja osiguranja

Teritorijalno pokriva Crna Gora

Učešće osiguranika 10 %, min 1,000.00
u štetnom događaju:

Napomena:

Maksimalna obaveza osiguravača je definisana limitom po štetnom događaju i brojem agregata za period trajanja osiguranja. Sume osiguranja i premija dati su u EUR. Učešće osiguranika u štetnom događaju odnosi se na materijalne štete, tjelesne povrede i čisto finansijske štete. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka. Osiguranjem su pokriveno štete nastale usljed smrti, povrede tijela ili zdravlja Trećih lica, odnosno uništenja ili oštećenja stvari Trećih lica kao i usljed čisto finansijske štete nanijete Trećim licima u skladu sa Uslovima. Djelatnost osiguranika: izrada tehničke dokumentacije, izrada dijela tehničke dokumentacije, građenje ili izvođenje pojedinih radova na građenju objekta, izvođenje svih vrsta radova.

Period trajanja osiguranja: 30.10.2023 do 30.10.2024

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ: 
M.P. 

UGOVORNIK: 


OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

Obračun premije osiguranja

Ukupne godišnje bruto zarade: 0.00
Ukupan prihod: 0.00
Prosječna neto mesečna zarada:

Klazure

Naziv

Limit

Franšiza

Premijska stopa: 0.0000

Godišnja premija:

763.30 EUR

Premija za period trajanja osiguranja:

763.30 EUR

Porez

68.70

Premija sa porezom

832.00

Plaćanje premije u cjelosti

Podgorica filijala 30.10.2023

Svojom potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ:

UGOVORNIK:

M.P.





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 16-332/24-686/2
Veza: UPI 107/7-629/4 od 11.04.2023.godine
Podgorica, 29.01.2024.godine

„ANGELINI“ D.O.O.

PODGORICA
Danila Kiša broj 1

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

MINISTAR

Janko Odović





Broj: UPI 16-332/24-686/2
Veza: UPI 107-692/4 od 11.04.2023.godine
Podgorica, 29.01.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "ANGELINI" PODGORICA, broj UPI 16-332/24-686/1 od 18.01.2024. godine, za izmjenu licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20 i 04/23), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23 i 102/23) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu **DOO "ANGELINI" PODGORICA**, izdaje se

LICENCA projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 107/7-629/2** od 02.10.2019.godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 16-332/24-686/1 od 18.01.2024.godine, ovom Ministarstvu obratilo se privredno društvo DOO "ANGELINI" PODGORICA, pretežna djelatnost - 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence broj UPI 107/7-629/4 od 11.04.2023.godine, za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 12-332/22-910/2 od 18.10.2022.godine, kojim je **Tijani Glušici, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstva – smjer konstruktivni**, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;
- 2) ugovor o radu sa Tijanom Glušicom, od 01.01.2022.godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) aneks br.1 ugovora o radu sa Tijanom Glušicom, od 01.01.2023.godine;

- 4) rješenje broj UPI 107/7-1756/2 od 21.06.2018.godine, kojim je **Marini Popović, diplomiranom inženjeru arhitekture, stepen specijaliste (Spec.Sci) Arhitektura**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 5) ugovor o radu sa Marinom Popović, od 23.01.2020.godine;
- 6) aneks br.1 ugovora o radu sa Marinom Popović, od 23.01.2021.godine;
- 7) aneks br.2 ugovora o radu sa Marinom popović, od 23.01.2023.godine;
- 8) sporazum o prestanku radnog odnosa od 17.01.2024.godine, zaključen između D.O.O. "ANGELINI" Podgorica i Stefana Vlahovića;
- 9) potvrda poslodavcu o zaposlenima, u kojoj se konstatuje prestanak zaposlenja – prekid osiguranja za Miloš Dragaša, od 13.09.2023.godine, izdata od strane Uprave prihoda i carina Crne Gore, Područna jedinica Podgorica;
- 10) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0900841 /004.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlaštenog inženjera za određenu vrstu projekta odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlaštenog inženjera; i 2) licenca ovlaštenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1756/2

Podgorica, 21.06.2018. godine

POPOVIĆ MARINA

Ulica IX Crnogorske Brigade, Zgrada Planet 1 - Zagorič
PODGORICA

U prilogu ovog akta, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Pavičević Nataša



Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7– 1756/2

Podgorica, 21.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu POPOVIĆ MARINE, diplomiranog inženjera arhitekture, Stepen specijaliste (Spec.Sci.) Arhitektura, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE POPOVIĆ MARINI, diplomiranom inženjeru arhitekture, Stepen specijaliste (Spec.Sci.) Arhitektura, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-1756/1 od 29.03.2018.godine, POPOVIĆ MARINA, diplomirani inženjer arhitekture, Stepen specijaliste (Spec.Sci.) Arhitektura, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

Diplomu postdiplomskih specijalističkih akademskih studija, Stepen specijalista (Spec.Sci.),Arhitektura, izdata od strane Univerziteta Crne Gore-ArHITEKTONSKI fakultet, Podgorica, br. 128 od 30.08.2013.godine; Rješenje Inženjerske Komore Crne Gore, broj: 01-343/3 od 24.03.2017.godine, kojim je Popović Marini, spec.sci.arhitekture, izdata licenca odgovornog projektanta za izradu projekata arhitekture, unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja terena, kao djelova tehničke dokumentacije; Rješenje Inženjerske Komore Crne Gore, broj: 01-343/4 od 24.03.2017.godine, kojim je Popović Marini, spec.sci.arhitekture, izdata licenca odgovornog inženjera na izvođenje građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arhitektonskim objektima, radova unutrašnje arhitekture, radova na unutrašnjim instalacijama vodovoda i kanalizacije i radova na uređenju terena; Potvrde o opisu radnih poslova za imenovanu izdatu od strane » M-Projekt« D.O.O.Podgorica iz marta 2017.godine i od 19.11.2015.godine; ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu fotokopiju lične karte.

Uvidom u službenu dokumentaciju Ministarstva pravde, ovo ministarstvo je po službenoj dužnosti utvrdilo da se imenovana ne nalazi u kaznenoj evidenciji.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-111

Podgorica, 11.01.2024. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

MARINA S. POPOVIĆ, spec. sci arhitekture, prebivalište PODGORICA,
članica je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2024. godine.

Reg.br. 4188



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 12-332/22-910/2
Podgorica, 18.10.2022. godine

TIJANA GLUŠICA

NIKŠIĆ
Obreška, 1/2

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LIČE

Petar Vučinić



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 12-332/22-910/2

Podgorica, 18.10.2022. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu Tijane Glušice, broj UPI 12-332/22-910/1 od 04.10.2022. godine, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 49/22, 52/22, 56/22 i 82/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

R J E Š E N J E

Tijani Glušici, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstva - smjer konstruktivni, iz Nikšića, izdaje se

LICENCA

ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta

na **neodređeni** period.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 12-332/22-910/1 od 04.10.2022. godine, ovom ministarstvu, obratila se Tijana Glušica, zahtjevom za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera. Uz zahtjev su dostavljeni sljedeći dokazi: ovjerena kopija lične karte; ovjerena kopija radne knjižice; uvjerenje o završenim postdiplomskim specijalističkim studijama i stečenom stepenu specijaliste (Spec.Sci), građevinarstvo - smjer konstruktivni, broj 1120 od 10.07.2019. godine, izdato od strane Građevinskog fakulteta, Univerzitet Crne Gore; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 02-1273 od 30.03.2022. godine; uvjerenje o položenom stručnom ispitu, registarski broj G 300594 202 od 12.09.2022. godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista, izdata od strane DOO "ANGELINI" PODGORICA.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekata, položen stručni ispit i da je član Inženjerske komore Crne Gore.

Dalje, članom 137 stav 1 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Prema članu 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je, u bitnom, da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje stepen VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija i 4) da li podnosilac zahtjeva ima položen stručni ispit i da li je član Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-1

Podgorica, 09.01.2024. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

TIJANA S. GLUŠICA, Spec.Sci građevinarstva, prebivalište NIKŠIĆ,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2024. godine.

Reg.br. 4790

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Ljiljana Vučić, dipl.pravnica



Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br. 64/17 od 06.10.2017) i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata (Sl. list CG br.44/18 od od 06.07.2018) donosim:

RJEŠENJE

o imenovanju Glavnog inženjera za izradu tehničke dokumentacije Idejnog rješenja

Objekat:	Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda)
Vrsta projekta:	Idejno rješenje arhitekture
Lokacija:	Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica
Investitor:	Marko Vukićević
Saradnik na projektu:	Marina Popović,spec.sci.arh

Imenovani je u stalnom radnom odnosu u preduzeću „ANGELINI“ d.o.o, iz Podgorice i ispunjava propisane uslove u pogledu stručne spreme , prakse i licencu br.UPI 107/7-244/2 od 02.04.2019. godine, da može kao Glavni inženjer izrađivati tehničku dokumentaciju, odnosno djelove tehničke dokumentacije.

Imenovani je dužan, da se pri izradi predmetne investiciono-tehničke dokumentacije pridržava važećih zakonskih odredbi, tehničkih propisa, normativa i standarda.

Podgorica, April 2024. godine,
Podgorica

„ANGELINI“ d.o.o,
Sreten Đekić, izvršni director



—M.P.—

UGOVOR

o izradi tehničke dokumentacije za izgradnju **Objekat ruralnog razvoja- pčelarstvo(vrcanje,pakovanje i skladištenje meda) Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica**

Zaključen u Podgorici, dana 01.06.2023. godine između:

1. Investitor Marko Vukićević

2. ANGELINI D.O.O. Podgorica - sa sjedištem u Podgorici, ulica Danila Kiša br. 1, PIB: 03277933, koje zastupa Izvršni direktor **Sreten Đekić** (u daljem tekstu: **Projektant**), sa druge strane.

Zajednički naziv za Naručioca i Projektanta u ovom Ugovoru je Ugovorne strane.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izrada tehničke dokumentacije idejnog rješenja **Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vrcanje,pakovanje i skladištenje meda) Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica**

Član 2.

Uslovi izrade projektne dokumentacije, rokovi završetka i način plaćanja biće definisani aneksom ovog ugovora.

Član 3.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (primjerka) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

NARUČILAC

Vukićević Marko

PROJEKTANT

Sreten Đekić





CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje
@podgorica.me

Broj: 08-332/24-454

Podgorica, 04. april 2024. godine

VUKIĆEVIĆ MARKO

Ul. Đura Čogurovića, Podgorica

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu, obratili ste se zahtjevom broj 08-332/24-454 od 20.03.2024. godine, za izdavanje Odluke o izmjeni Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja, na kat. parceli broj 999/6 KO Tološi, Podgorica.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam Odluku o izmjeni Odluku o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja, broj 01-018/24-2585 od 04.04.2024. godine, donijetu od strane gradonačelnice Glavnog grada Podgorica.

S poštovanjem,

Obradio:

Dušan Savićević

RUKOVODILAC SEKTORA

dr. Radmila Maljević, dipl. ing. saobr.



PRILOG:

- Odluka

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- a/a

O b r a z l o ž e n j e :

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21, 009, 35/22, 49/22 i 037/23). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 004/23), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 1MW do 5MW; sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).“

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice, smatraju se:

Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 1MW do 5MW; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave.

Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva.

Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice.

Osnovni elementi izgradnje predmetnog objekta, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 2, gradonačelnica je donijela predmetnu Odluku o dopuni.

Na osnovu člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 014/21, 009/22, 035/22, 049/22 i 037/23) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 008/19, 020/21 i 049/22), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22 i 004/23), gradonačelnica Glavnog grada Podgorica, donosi -

ODLUKU O IZMJENI

Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja – Objekat pčelarstva (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda)

Član 1

U Odluci o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa broj 01-018/23-2183 od 07.03.2023. godine, u članu 3 mijenja se stav 3 koji sada glasi:

"Planirana je izgradnja nadzemnog objekta. Maksimalni indeks zauzetosti, kao i izgrađenosti, na kat. parceli broj 999/6 KO Tološi iznosi 0,24, spratnosti: P (Prizemlje)."

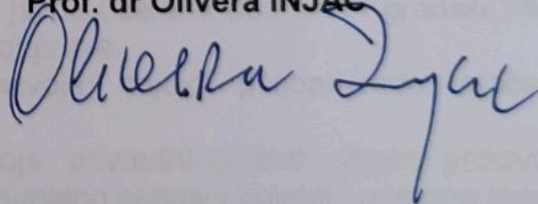
Član 2

Sastavni dio dopune Odluke čini i zahtjev podnosioca.

Ostale odredbe Odluke broj 01-018/23-2183 od 07.03.2023. godine, ostaju nepromijenjene.

Broj: 01 - 018/24 - 2585
Podgorica, 04.04. 2024. godine

GRADONAČELNICA
Prof. dr Olivera INJAC



URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI



CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje
@podgorica.me

Broj: 08-332/23-383

Podgorica, 09. ^{mart}~~februar~~ 2023. godine

VUKIĆEVIĆ MARKO

Ul. Đura Čogurovića, Podgorica

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu, obratili ste se zahtjevom broj 08-332/23-383 od 21.02.2023. godine, za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja, na kat. parceli broj 999/6 KO Tološi, Podgorica.

U prilogu dopisa dostavljamo Vam Odluku o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja, broj 01-018/23-2183 od 07.03.2023. godine, donijetu od strane gradonačelnika Glavnog grada Podgorica.

S poštovanjem,

Obradio:

Dušan Savićević

Dušan Savićević

SEKRETAR
Miljan Barović, dipl. prostorni planer



PRILOG:

- Odluka

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- a/a

Na osnovu člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21, 009/22, 35/22 i 49/22) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 8/19 i 20/21), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), gradonačelnik Glavnog grada, donosi

ODLUKU

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja – Objekat pčelarstva (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda)

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja: **objekat pčelarstva (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda)**, na kat. parceli broj 999/6 KO Tološi.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta. Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koji se odnose na ovaj tip objekta.

Investitor je u obavezi da prije podnošenja zahtjeva za izdavanje odobrenja za građenje, pribavi saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na Idejno rješenje, u skladu sa članom 7 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21, 9/22, 35/22 i 49/22).

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Objekat ruralnog razvoja: **objekat pčelarstva (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda)**, na kat. parceli broj 999/6 KO Tološi.

Uvidom u dostavljeni prepis lista nepokretnosti broj 4280 KO Tološi od 30.01.2023. godine, utvrđeno je da na kat. parceli broj 999/6, ukupne površine 500m², svojina Vukčević Milorad Marko, nema izgrađenih objekata i da na istoj nema upisanih tereta i ograničenja.

Planirana je izgradnja nadzemnog objekta. Maksimalni indeks zauzetosti, kao i izgrađenosti, na kat. parceli broj 999/6 KO Tološi iznosi 0,16, spratnosti: P (Prizemlje).

Elementi urbanističko tehničkih uslova

Član 4

Lokacija za izgradnju objekta ruralnog razvoja - Objekat pčelarstva (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda), je na katastarskoj parceli broj 999/6 KO Tološi.

Predmetni objekat projektovati na osnovu grafičkog priloga ove odluke u okviru lokacije koja je naznačena u situacionom rješenju.

Objekat projektovati na minimalnoj udaljenosti od pet (5) metara od granica vlasničke katastarske parcele.

Isključiva namjena objekta je objekat ruralnog razvoja: objekat pčelarstva (vrcanje, pakovanje i skladištenje meda), bez mogućnosti planiranja prostora za stanovanje, boravak i smještaj ljudi, turizam i ugostiteljstvo.

Situaciju terena treba uraditi u odgovarajućoj razmjeri, na istoj treba prikazati objekat sa uređenjem terena, kao i širi prikaz kat. parcele u čijoj funkciji je predmetni objekat ruralnog razvoja. Projektom obuhvatiti kolski prilaz ka kat. parceli koja je predmet Odluke. Materijalizaciju i tehničke karakteristike objekata odrediti projektnom dokumentacijom u skladu sa planiranom namjenom objekata.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke je i grafički prikaz lokacije, kopija plana i list nepokretnosti.

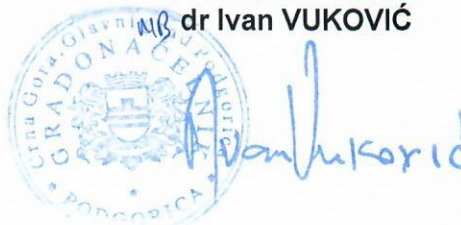
Završne odredbe

Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokumentaciju propisanu članom 10 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 014/21, 009/22, 35/22 i 49/22).

Broj: 01 - 018/23 - 2183
Podgorica, 07. 08. 2023. godine

GRADONAČELNIK
dr Ivan VUKOVIĆ



O b r a z l o ž e n j e :

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG -opštinski propisi", broj 14/21, 009/22, 035/22 i 49/22). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).“

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovođi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 5 MW i manje; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice."

Osnovni elementi izgradnje predmetnih objekata, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 2, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.

10/49

10/49

10/49

999/1

999/1

999/1

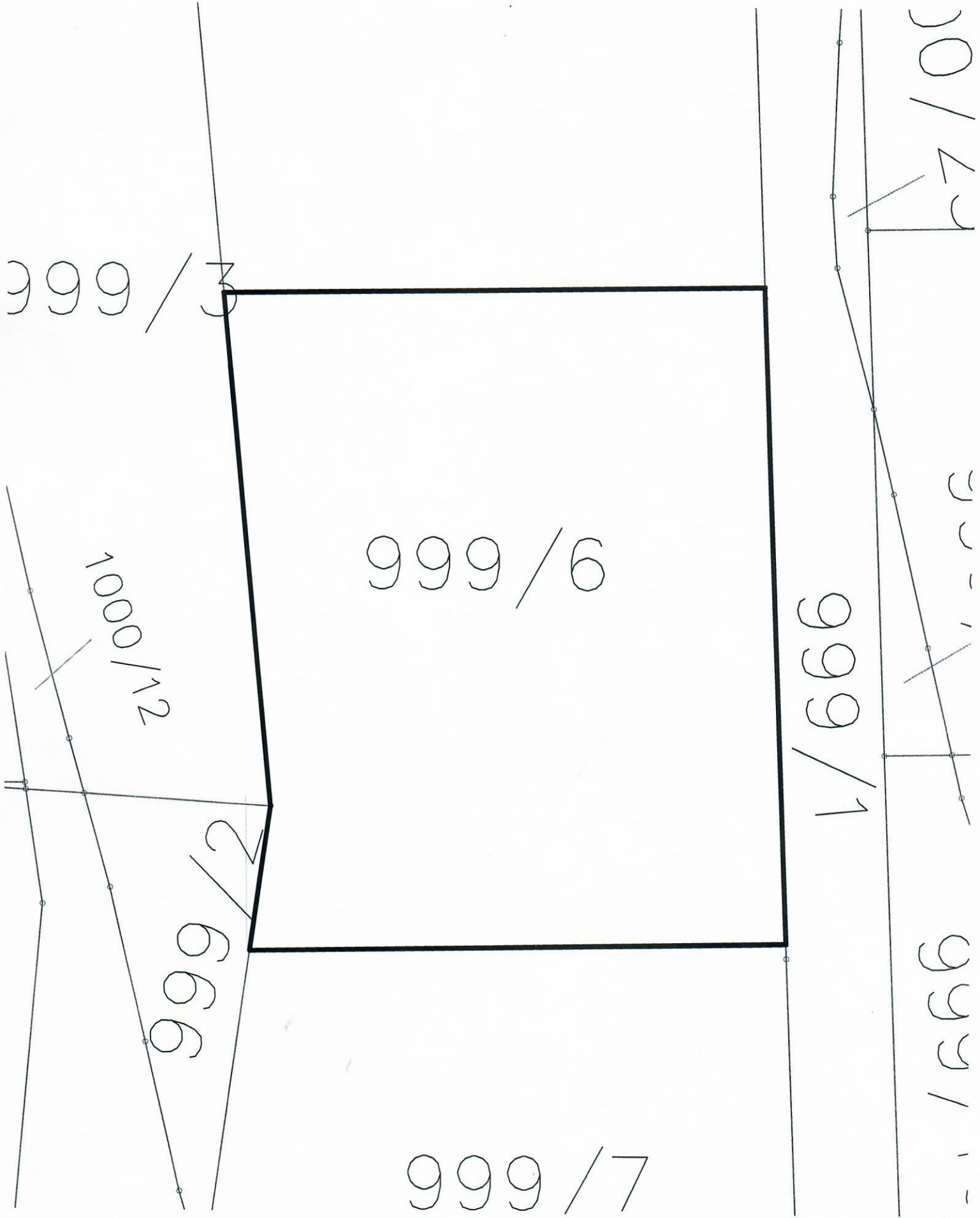
999/7

999/6

999/2

999/3

10000/12





Crna Gora
Uprava za bezbjednost hrane, veterinu
i fitosanitarne poslove

Adresa: Serdara Jola Piletića 26
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 201 945
fax: +382 20 201 946

Broj: 003/1-315/22-UPI-2227/2
Podgorica, 20.04.2022.godine

Na osnovu člana 83 stav 2 Zakona o veterinarstvu („Sl.list CG“, br. 30/12, 48/15, 52/16 i 43/18), člana 2 Zakona o identifikaciji i registraciji životinja („Sl list CG“ br. 48/07, 73/10 i 48/15) i člana 18 i 46 stava 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list RCG“, br.56/14 i 20/15,40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu držaoca pčela **Vukićević Marko, ul.Đura Čagorovića br.19, Podgorica**, Uprava za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove, d o n o s i:

RJEŠENJE

Upisuje se u Registar gazdinstava na kojima se drže i uzgajaju životinje-pčele gazdinstvo **Vukićević Marka iz Podgorice** u čijem je vlasništvu ukupno 200 pčelinjih društava – košnica na lokaciji stacioniranog pčelinjaka Sinjac-Lješanksa nahija b.b. Podgorica i na lokaciji selećeg pčelinjaka Crni kuk-Banjani b.b. Nikšić na kojima se smješta 200 pčelinjih društava – košnica.

Registar gazdinstava iz tačke 1 ovog rješenja sastavni je dio Centralnog registra gazdinstava koji vodi Uprava.

Držalac životinja je dužan da tokom držanja i uzgoja pčela ispunjava zahtjeve u pogledu zaštite zdravlja i identifikacije i registracije životinja propisane Zakonom o veterinarstvu i Zakonom o identifikaciji i registraciji životinja.

Ovim rješenjem stavlja se van snage rješenje broj 060-323/14-0306-238/7 od 30.03.2021 godine.

OBRAZLOŽENJE

Upravi za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove obratio se zahtjevom broj: 003/1-315/22-UPI-2227, od 01.04.2022 godine, Vukićević Marko iz Podgorice radi upisa u Registar gazdinstava kao držalac pčela – ukupno 200 pčelinjih društava – košnica.

Neposrednim uvidom u dokumentaciju, ovlašćeno službeno lice je utvrdilo da podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za upis u Registar gazdinstava kao držalac pčela jer posjeduje opremu za smještaj pčelinjih društava ukupno 200 (LR) pčelinjih društava – košnica.

Kako je propisano članom 2 Zakona o identifikaciji i registraciji životinja („Sl list CG“ br. 48/07, 73/10 i 48/15) i članom 83 stav 2 Zakona o veterinarstvu („Sl.list CG“, br. 30/12, 48/15, 52/16 i 43/18) registracija je obavezna za sva gazdinstva na kojima se uzgajaju ili drže životinje radi stavljanja u promet.

Ovim rješenjem stavlja se van snage rješenje broj 060-323/14-0306-238/7 od 30.03.2021 godine radi promjene u broju pčelinjih društava i lokacije pčelinjaka.

Na osnovu gore navedenog riješeno kao u dispozitivu rješenja.

Administrativna taksa u iznosu od 3€ po tar.br.4 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list CG 18/19) plaćena je posebnom uplatnicom uz podnesak.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede 15 dana od dana prijema rješenja preko ovog organa.

DOSTAVLJENO:

- Vukićević Marku,
ul.Đura Čagorovića br.19, Podgorica;
- Veterinarskoj inspekciji Nikšić;
- Odsjeku za bezbjednost hrane;
- Službi;
- a/a.

Ovlašćeno službeno lice



Vešna Radusinović

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 28.02.2023 14:54

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 28.02.2023 14:54

KO: TOLOŠI

LIST NEPOKRETNOSTI 4280 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
999/6		13 195	06.06.2022	TOLOŠI	Livada 4. klase KUPOVINA	500	2.35
999/7		13 195	06.06.2022	TOLOŠI	Livada 4. klase KUPOVINA	479	2.25
1000/14		13 195	06.06.2022	TOLOŠI	Šume 4. klase KUPOVINA	21	0.04

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	VUKIČEVIĆ MILORAD MARKO *	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
999/6	0		1	Livada 4. klase	06.06.2022	Pravo službenosti PRAVO STVARNE SLUŽBENOSTI NUŽNOG PROLAZA NA NEODREĐENO VRIJEME NA KAT.PARC. 991/1, 1000/6 I 1000/23 (POSLUŽNO DOBRO) U KORIST KAT.PARC. 999/6, 999/7 I 1000/14 (POVLASNO DOBRO)
999/7	0		1	Livada 4. klase	06.06.2022	Pravo službenosti PRAVO STVARNE SLUŽBENOSTI NUŽNOG PROLAZA NA NEODREĐENO VRIJEME NA KAT.PARC. 991/1, 1000/6 I 1000/23 (POSLUŽNO DOBRO) U KORIST KAT.PARC. 999/6, 999/7 I 1000/14 (POVLASNO DOBRO)
1000/14	0		1	Šume 4. klase	06.06.2022	Pravo službenosti PRAVO STVARNE SLUŽBENOSTI NUŽNOG PROLAZA NA NEODREĐENO VRIJEME NA KAT.PARC. 991/1, 1000/6 I 1000/23 (POSLUŽNO DOBRO) U KORIST KAT.PARC. 999/6, 999/7 I 1000/14 (POVLASNO DOBRO)

ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

PROJEKTNI ZADATAK

UVOD:

Projektни zadatak za izradu tehničke dokumentacije **Idejnog rješenja Objekta ruralnog razvoja-pčelarstvo(vrcanje,pakovanje i skladištenje meda) Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica** izdatih na osnovu urbanističko-tehničkih uslova broj: 08-332/23-383 Podgorica 09.03.2023.godine.

CILJ I SVRHA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

Projektovati objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo (vrcanje,pakovanje i skladištenje meda) Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica cilju unapređenja opšteg interesa i ruralnog razvoja područja.

PREDMET TEHNIČKE DOKUMENTACIJE(opšti podaci o objektu,lokacija,namjena,kapacitet,faznost gradnje,zahitjevani materijali i podaci o zahtijevanom nivou instalacija i opreme)

- Spratnost objekata:**Prizemlje.**
- Lokacija: **Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica**
- Namjena objekta: **Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vrcanje,pakovanje i skladištenje meda)**
- Sadržaj objekta po etažama: **Prizemlje: Ulaz, Vrcanje meda, komora ,kupařilo,radionica i skladište.**
- Broj parking mjesta: **1 pm**
- Materijali: **Ovjekat je armirano betonski ,fasada demit bijela.**
- Instalacije i oprema: **Projektom predvidjeti sve potrebne odvodne vertikale kao i vertikale za ventilaciju kako kuhinja tako i kupatila.**

OSNOVE ZA PROJEKTOVANJE SA PODACIMA O ZAHTIJEVANIM TEHNOLOŠKIM PROCESIMA

Tehnološki procesi potrebni za izgradnju **objekta ruralnog razvoja-pčelarstvo (vrcanje,pakovanje i skladištenje meda) Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica** su: izvođenje zemljanih radova, izgrada betonske konstrukcije i zidanje fasadnih zidova(grubi radovi), izrada instalacija, izvođenje završnih zanatskih radova.

Tehnološki proces koji treba primijeniti je mehanizovani što obuhvata radnu snagu sa mašinskom mehanizacijom(bageri, mješalice, kran, mikseri, pumpe za beton).

Investitor:
Marko Vukićević



ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

OPŠTI PODACI

Izgradnja objekta predviđena je na **Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica.**

Predmetni objekat spratnosti **Prizemlje**, u vlasništvu **Marka Vukićevića.**

Ukupna bruto površina objekta je **Pb=118,20m²**. Neto površina je **Pn=103.80m²**. Predmetni objekat je planiran uz poštovanje horizontalnih i vertikalnih gabarita iz urbanističko tehničkih uslova.

LOKACIJA

Lokacija objekta predviđena je na **Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica.**

URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

UT uslovima zadata je namjena objekta - **Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo.**

PREDMET PROJEKTOG ZADATKA:

ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE – IDEJNOG RJEŠENJA ARHITEKTURE za **Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo na Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica.**

Objekat je planiran na terenu u blagom nagibu. Građevinska linija je utvrđena prostornim planom.

Površina katastarske parcele iznosi 500 m² a.

Gabaritne dimenzije objekta su **11.60 x 9.70m.**

Predmetni objekat formiran je na – prizemnoj etaži, na koti cca +0.17m od kote terena.

Oblik i dimenzije objekta kao i razmeštaj prostorija su u svemu prema grafičkoj dokumentaciji.

Na parceli je isprojektovan funkcionalni **objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo.** Arhitektonsko enterijersko rješenje planiranog objekta, i slobodnih površina katastarske parcele, su u funkcionalnom i oblikovnom smislu riješena racionalno i u skladu sa njegovom namjenom, a pri tome da je dobijeno unikatno i kvalitetno rješenje.

Sve prostorije su osvijetljene ili imaju predviđenu vjstacku ventilaciju.

KONSTRUKCIJA

Objekat se nalazi u VIII zoni seizmičkih potresa po MCS, i I klimatskoj zoni. Konstrukcija objekta proizašla je iz namjene objekta, spratnosti, karakteristika terena kao i želje Investitora.

Noseću konstrukciju uraditi od armiranog betona marke MB30.

Objekat je projektovan u taako da su glavni noseći elementi ploča, grede, stubovi, ab platna.

Dimenzije ostalih konstruktivnih elemenata su dati u grafičkim priložima.

Sav upotrebljen materijal treba da je solidnog kvaliteta i ugrađen na zadovoljavajući način u skladu sa važećim propisima i standardima koji važe u ovoj oblasti.

SPOLJNA I UNUTRAŠNJA OBRADA

Unutrašnja obrada

Projektom je predviđena kvalitetna i savremena materijalizacija za završnu obradu prostorija u skladu sa namjenom prostora i propisima.

Projektom su predviđene sledeće obrade:

Podovi

-Podovi prizemlja su planirani tako da se preko armirano betonske ploče postavlja košuljica debljine 5cm, zatim lijepak za keramiku ili parket ujedno sa keramikom ili parketom kao završnim slojem. U toaletu je predviđeno da preko košuljice ide sloj hidroizolacije.

Plafoni

- Svi plafoni u unutrašnjem dijelu objekta su od drvanih greda i l premazani sa bojom za drvo, osim plafona u toaletima gdje je predviđen plafon od gips-kartonske konstrukcije.

Zidovi

- Unutrašnji zidovi su od drveta i gips kartonskih ploča oslonjenih na aluminijske profile. Svi spoljni zidovi sa unutrašnje strane su malterisani l premazani disperzijom kao završnim slojem, osim zidova sanitarnih prostorija kod kojih su preko malterisanja postavljene keramičke pločice, a na mjestima tuš kabine sloj hidroizolacije u visini od 2,00m.

Spoljna obrada

Fasada

-Fasadni zidovi objekta su od opekarskog bloka dimenzija 25/19/19, sa unutrašnje strane malterisanim cementnim malterom a sa spoljanje strane obloženi drvetom kao što je prikazano u projektu.

Krov

Krov je kosi sa blagim nagibom od 50°, sa svim potrebnim slojevima koje pružaju udobnost i komfor boravka (parna brana, termoizolacija, hidroizolacija) Površina krovnog pokrivača iznosi 146.00 m² za oba objekta.

IZOLACIJA

Hidroizolacija: Objekat je hidroizolovan u svim potrebnim zonama. Temelji su hidroizolovani iznad ploče slojevima hidroizolacionih premaza. Podna ploča je izolovana.

Termoizolacija: Pri zidanju i montaži objekta primeniti kriterijum optimalne toplotne zaštite. Treći sprat je izolovan demit fasadom ukupne debljine 10cm, a upotrijebljeni stiropor je debljine 8cm.

Zaštita od požara: Materijali koje se koriste za izgradnju objekta treba da imaju stepen otpornosti na požar 60min.

STOLARIJA I BRAVARIJA

- Unutrašnja stolarija

Unutrašnja stolarija je predviđena finalno obrađena, drvena, bojena i lakirana, sa slijepim štokom i dovratnicima sa odbojnicima, kvalitetnim okovima, kvaliteta – prve klase po izboru projektanta.

Na mjestima gdje se pojavljuje razlika u podu predviđene su mesingane lajsne po izboru projektanta.

- Fasadna bravarija

Otvaranje balkonskih vrata je ka unutra i prikazano je u grafičkim priložima. Na svim stranama objekta je bravarija od aluminijskih profila zastakljenih termoizolacionim staklom. Prozori su različitih dimenzija, ali i različitih visina parapeta u zavisnosti od namjena prostorija sa klasičnim otvaranjem.

- Bravarija ograda

Ograda terasa je predviđena od čeličnih kutijastih profila postavljenih sa spoljašnje strane. Visina ograde je 1,00m.

OPIS UREĐENJA TERENA

Teren je u blagom nagibu nadmorske visine cca 52.00 m². Projektom je redviđeno da prizemlje objekata bude postavljeno na cca 0.17 m od kote terena. Vrsta zelene trave koja je planirana projektom je Festuca rubra otporna na susu i gaženje, kao visoko rastiđe predviđene su sadnice četinara.

PROJEKTANT

Stojan Ulapur

REKAPITULACIJA POVRŠINA

Detaljni prikaz ostvarenih površina:

Prizemlje:

LEGENDA POVRŠINA I NAMJENE PROSTORIJA				
	br.	Prostorija	Površina	Obim
Objekat 1				
	01	Hodnik	11,72	13,82
	02	Vraćanje meda	27,90	23,00
	03	Komora	26,66	21,33
	04	Kupatilo	4,05	8,23
	05	Radionica	9,23	12,36
	06	Skladište	24,24	20,64
			103,80 m²	

Ostvarene površine i prostorni parametri:

	Ukupno
Ukupna neto površina	103,80 m²
Ukupna bruto površina	118,20 m²

PARAMETRI IZ UT - USLOVA:

Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	Dozvoljeni parametri prema UTU-ima	Ostvareni parametri u projektu
Pvršina kat.parc. na kojoj je predvinjena izgradnja objekta	500.00 m ²	500.00 m ²
Indeks zauzetosti	0,24	0,16
Max površina prizemlja	120.00 m ²	118,20 m ² (sa dozvolom)
Indeks izgrađenosti	0.24	0.16
Maksimalna BRGP	120.00 m ²	118,20 m ² (sa dozvolom)
Spratnost objekta	P	P

Zaključak: Svi urbanistički parametri iz projekta zadovoljavaju parametre zadate UT uslovima.

Projektant,

Stojan Ulapina

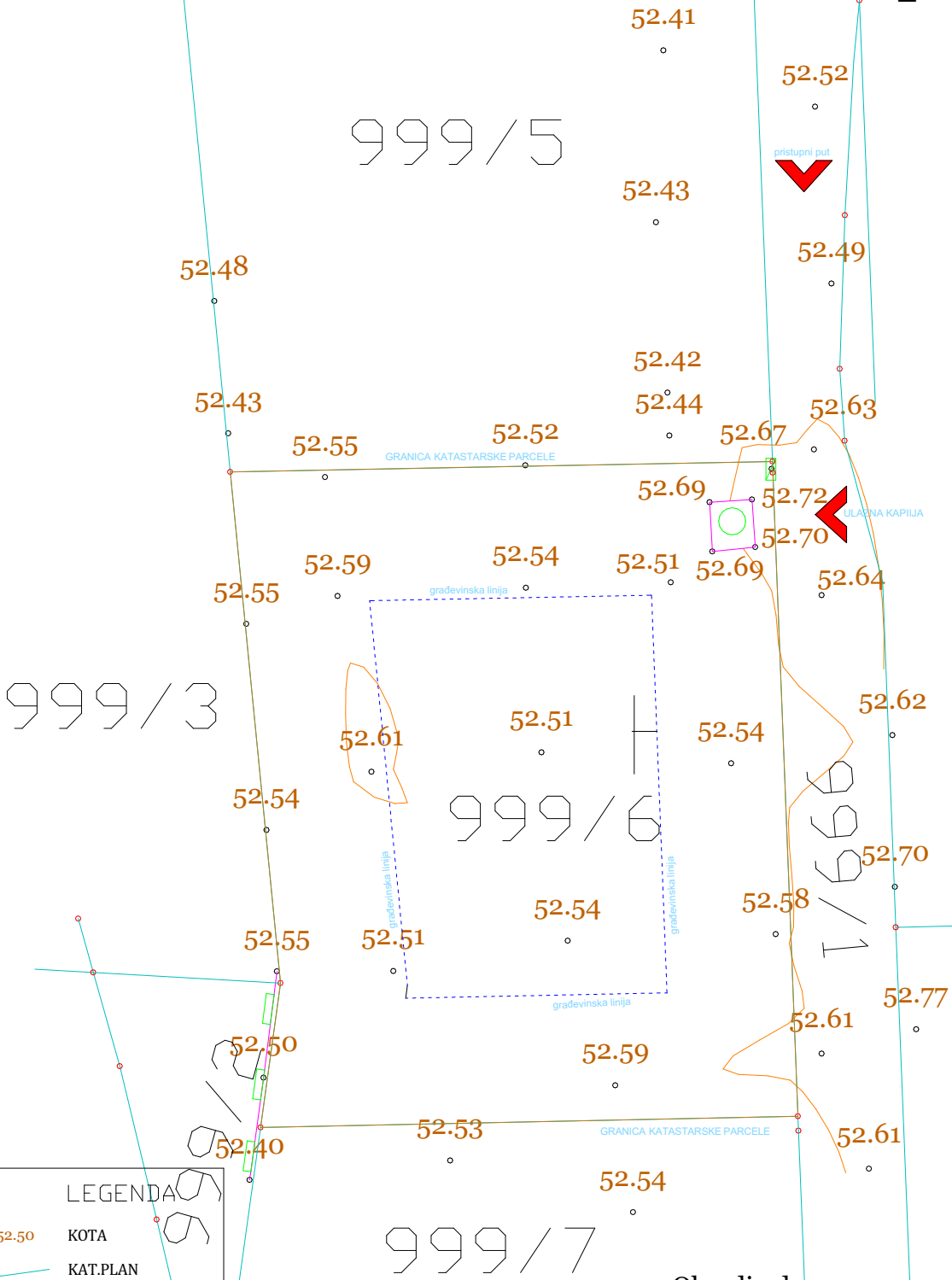
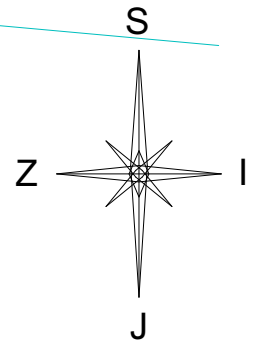
ANGELINI D.O.O. PODGORICA

PIB 03277933 PDV 30/31-21043-6 žr.HIPOTEKARNA BANKA- 520 -39871-63

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

CRNA GORA
 VLADA CRNE GORE
 UPRAVA ZA KATASTAR I DRZAVNU IMOVINU
 Područna jedinica PODGORICA
 Katastarska opština : TOLOSI

GEODETSKA PODLOGA
 kat.parcela 999/6



LEGENDA

- 52.50 KOTA
- KAT.PLAN
- zidovi, ograde

999/6 BR. KAT PARCELE

napomena: parametri lokalizacije - korisćena 6 zona koja je odredila Uprava za nekrećtine

Obradio, dana2023.god

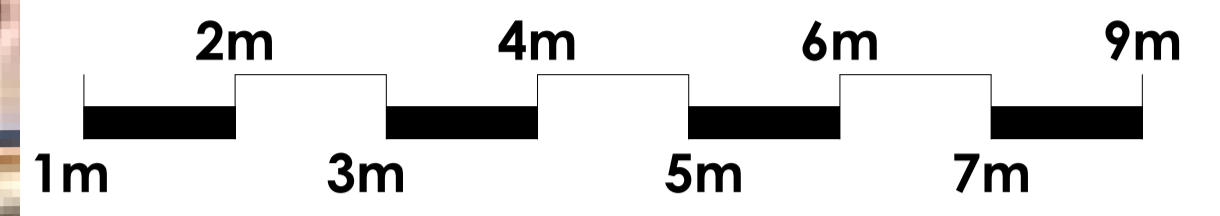
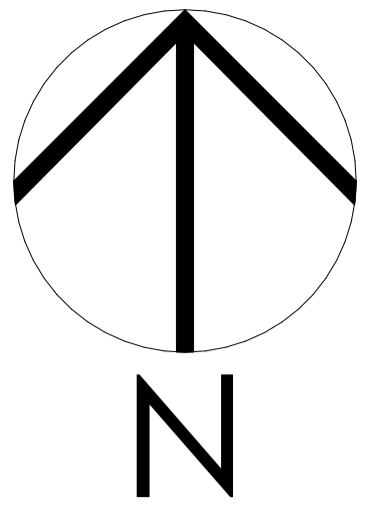
Snimio: Bukilic Zvonko ing.geod....

 potpis



LEGENDA :

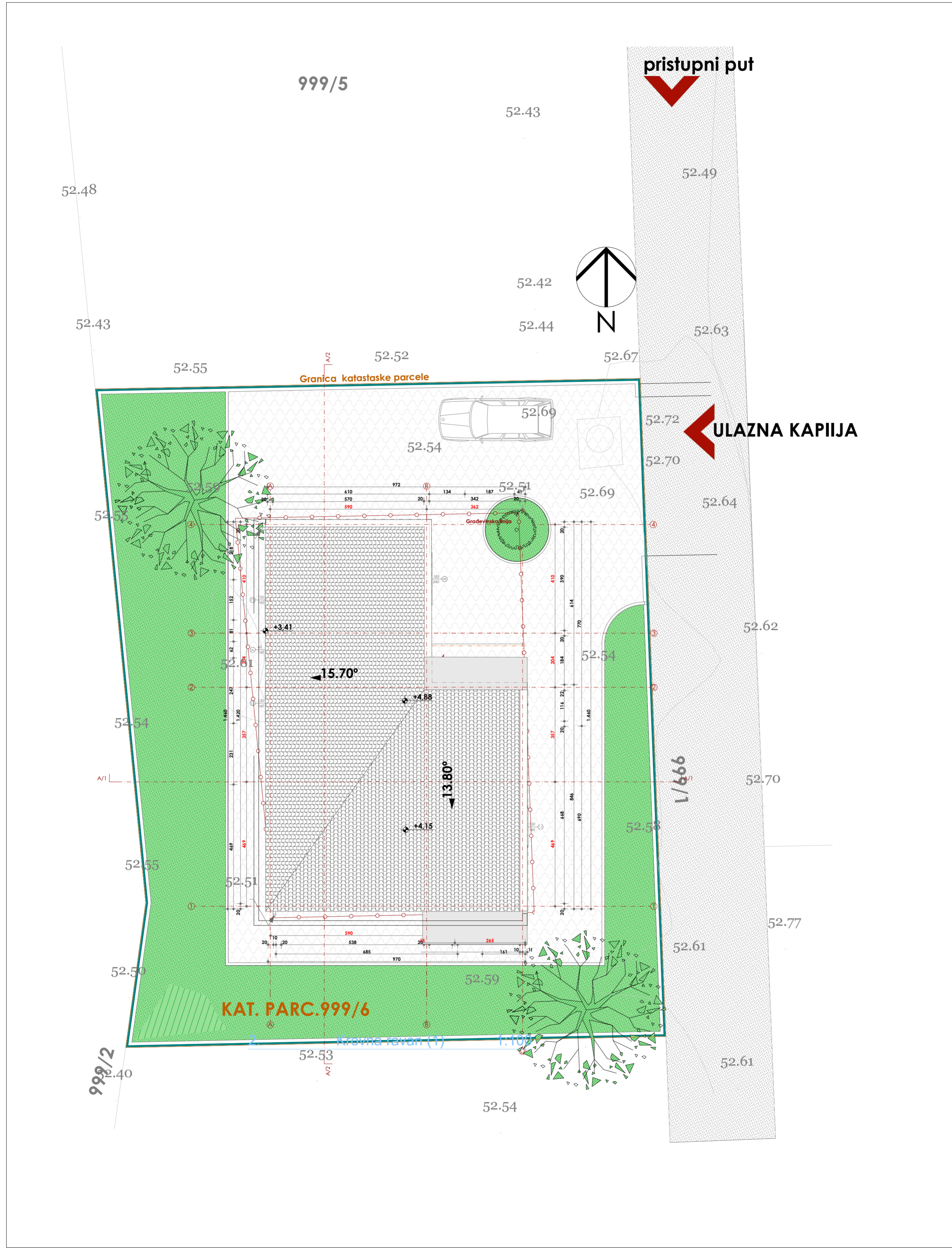
	Nisko rastlinje trava (Festuca rubra) otporna na sušu i gaženje površine
	Popločanje raster blok
	Visoko rastlinje maslina (Istarska bijelica)
	Nisko rastlinje žukva
	Granica katastarske parcele
	Građevinska linija
	Nagib krovne ravni
	Ulaz
	Ulica po DUP-u



ETAŽA	P (m²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m²

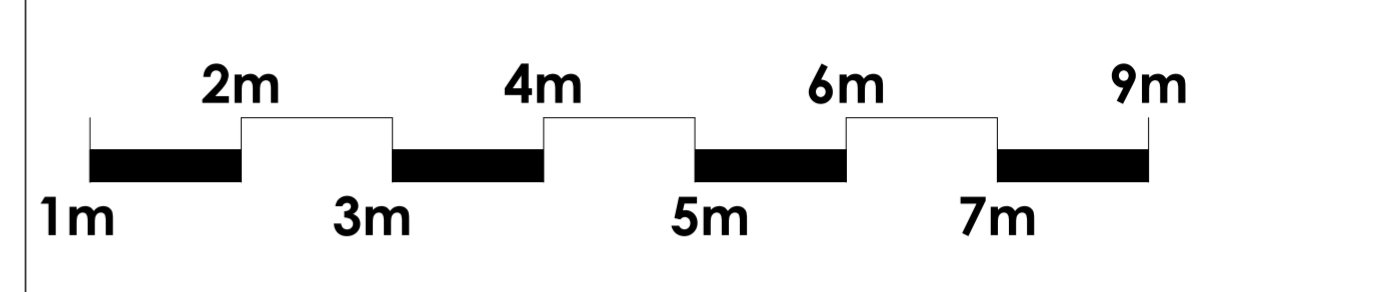


PROJEKTANT: "Angelin" d.o.o Podgorica	INVESTITOR: Marko Vukičević
Objekat ruralnog razvoja (pčelarstvo/vračenje, pakovanje i skladištenje meda)	Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološ Opština Podgorica
Marina Popović spec.sci.arh	Vista tehničke dokumentacije: Idejno rješenje
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh	Diја tehničke dokumentacije: Arhitektura
	RAZMJERA: 1:200
	Prilog: ŠIRA SITUACIJA
Datum izrade i M.P. Avgust 2024	Br. priloga: 2
	Br. strane: 2



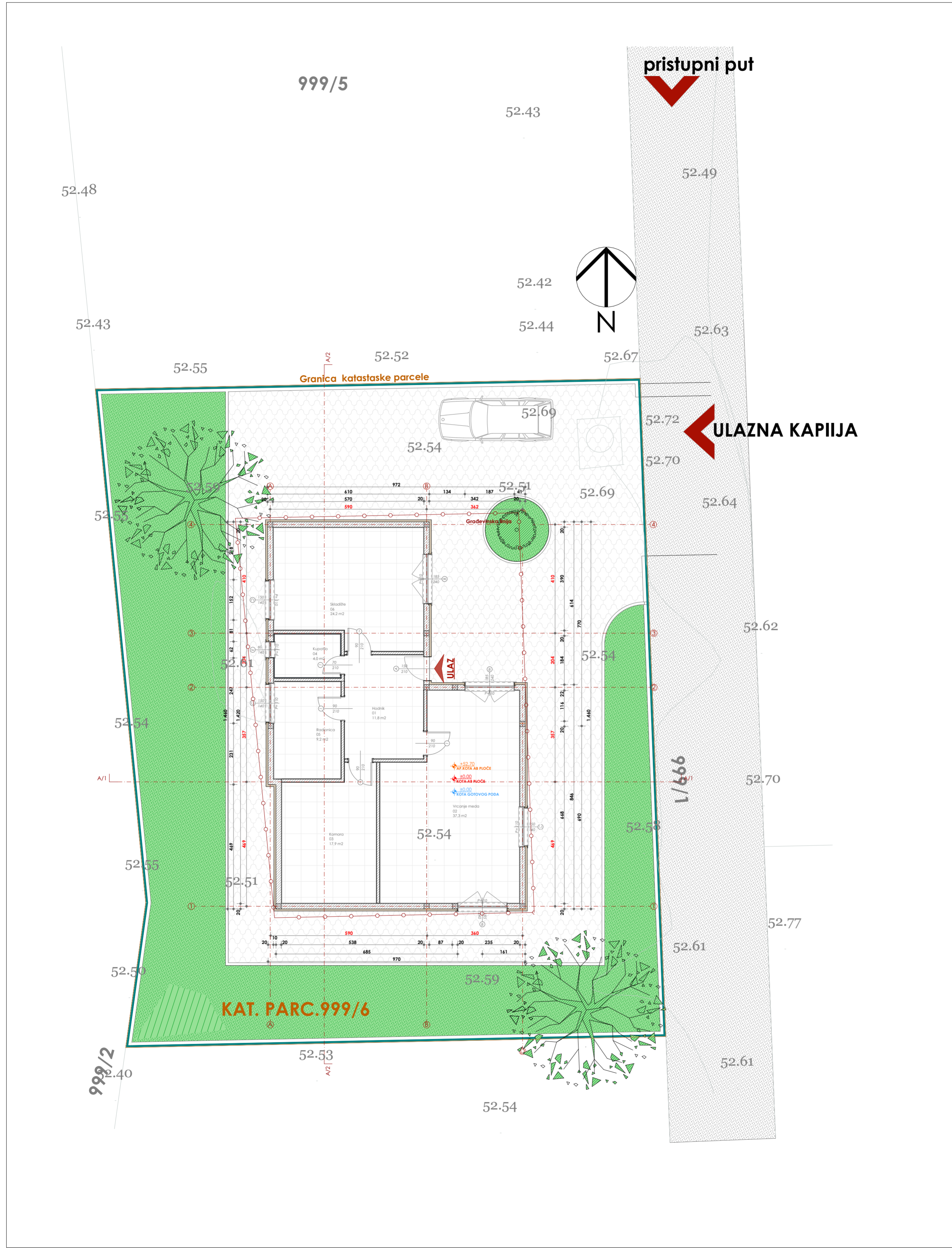
LEGENDA :

	Nisko rastinje trava (Festuca rubra) otporna na sušu i gaženje površine
	Popločanje raster blok
	Visoko rastinje maslina (Istarska bjelica)
	Nisko rastinje žukva
	Granica katastarske parcele
	Građevinska linija
	Nagib krovne ravni
	Ulaz
	Ulica po DUP-u



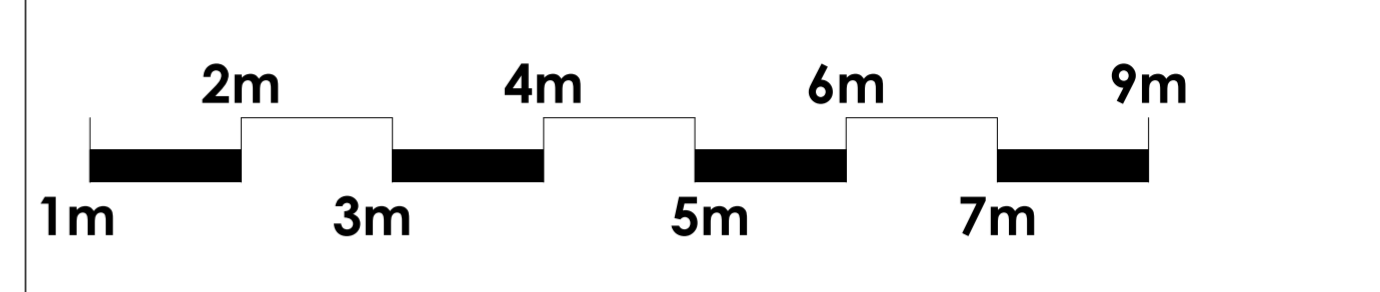
ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo (vraćanje, pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA: 1:100
	Paraf:	Prilog: SITUACIJA SA OSNOVOM KROVA	Br. priloga: 3 Br. strane:
Datum izrade i M.P. Avgust 2024		Datum revizije i M.P.	



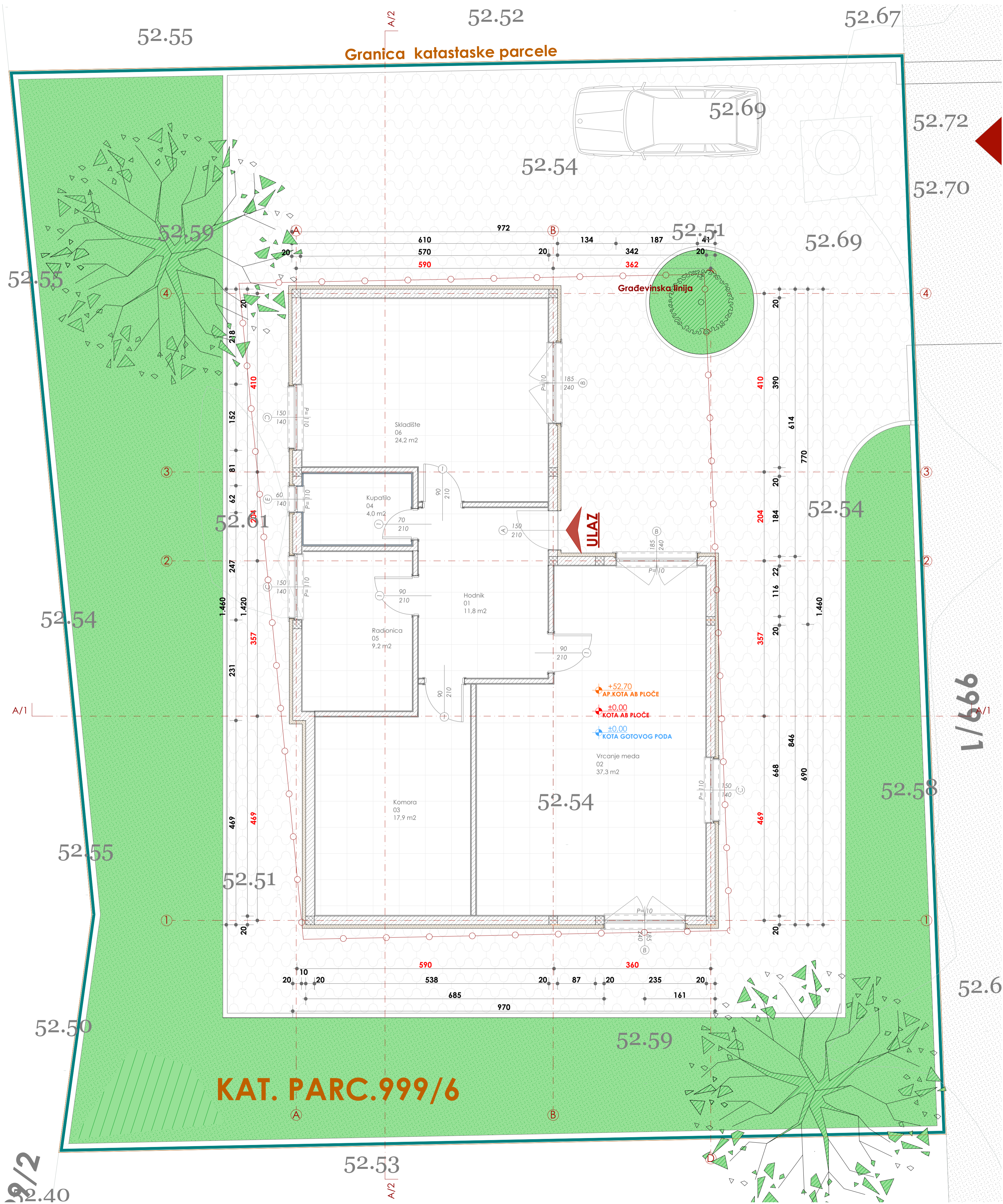
LEGENDA :

	Nisko rastinje trava (Festuca rubra) otporna na sušu i gaženje površine
	Popločanje raster blok
	Visoko rastinje maslina (Istarska bjelica)
	Nisko rastinje žukva
	Granica katastarske parcele
	Građevinska linija
	Nagib krovne ravni
	Ulaz
	Ulica po DUP-u



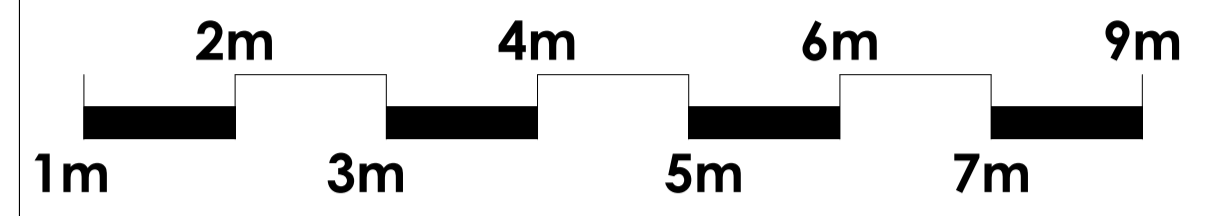
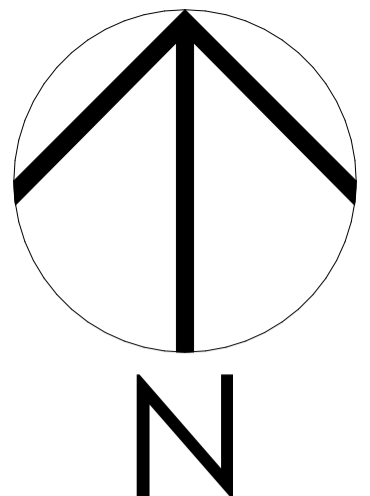
ETAŽA	P (m²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica	INVESTITOR: Marko Vukičević
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo (vraćanje, pakovanje i skladištenje meda)	Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica
Marina Popović spec.sci.arh Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh. Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura RAZMJERA: 1:100
	Prilog: SITUACIJA SA OSNOVOM PRIZEMLJA Br. priloga: 4 Br. strane:
Datum izrade i M.P. Avgust 2024	Datum revizije i M.P.



LEGENDA :

- Nisko rastinje trava (Festuca rubra) otporna na sušu i gaženje površine
- Popločanje raster blok
- Visoko rastinje maslina (Istarska bijelica)
- Nisko rastinje žukva
- Granica katastarske parcele
- Građevinska linija
- Nagib krovne ravni
- Ulaz
- Ulica po DUP-u

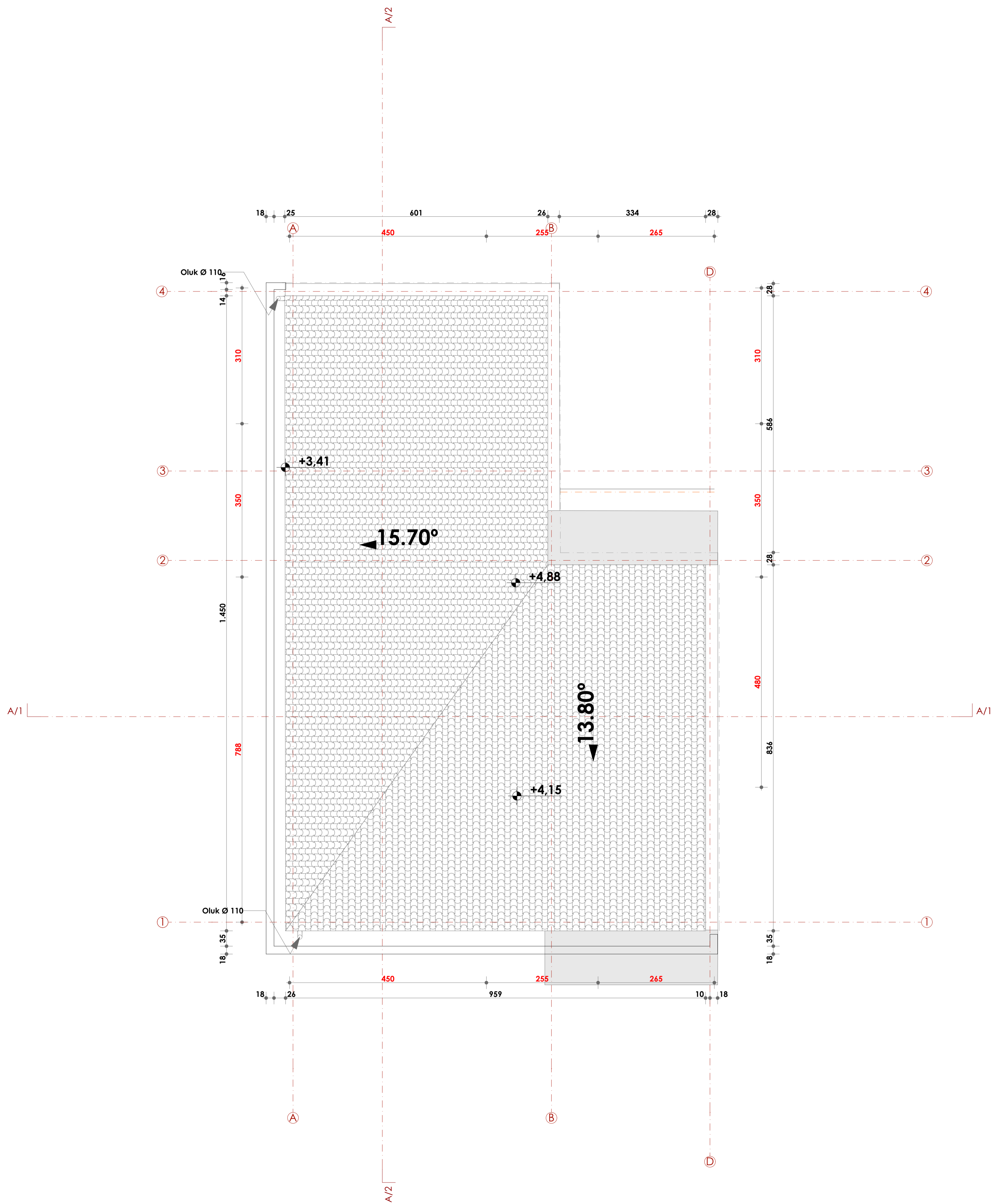


ETAŽA	P (m²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m²

LEGENDA POVRŠINA I NAMJENE PROSTORIJA

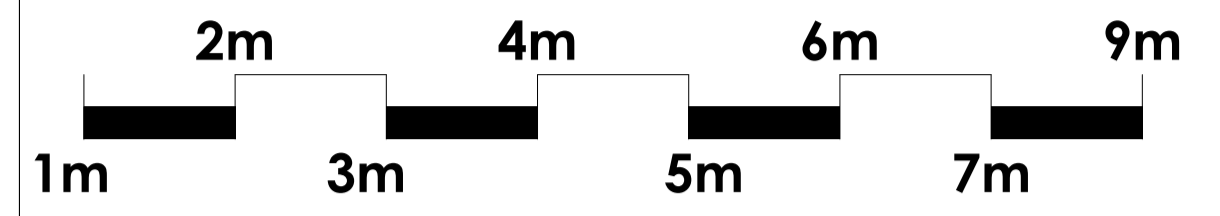
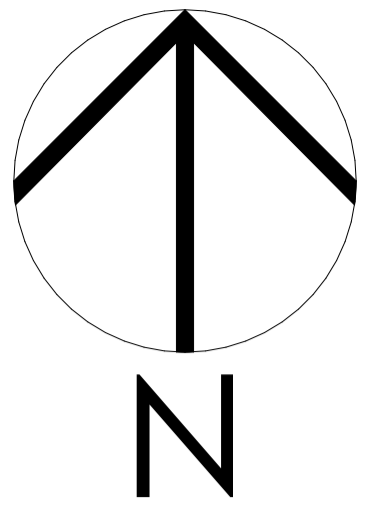
br.	Prostorija	Površina	Obim
Objekat 1			
01	Hodnik	11,72	13,82
02	Vrcanje meda	37,34	26,56
03	Komora	17,86	18,02
04	Kupatilo	4,05	8,23
05	Radionica	9,23	12,36
06	Skladište	24,24	20,64
		104,44 m²	

PROJEKTANT: "Angelin" d.o.o Podgorica	INVESTITOR: Marko Vukičević
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstva(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)	Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tolos Opština Podgorica
Marina Popović spec.sci.arh	Vista tehničke dokumentacije: Idejno rješenje
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura
	RAZMJERA: 1:50
	Prilog: OSNOVA PRIZEMLJA
Datum izrade i M.P. Avgust 2024	Br. priloga: 5
	Br. strane: 5
	Datum revizije i M.P.



LEGENDA :

	Nisko rastlinje trava (Festuca rubra) otporna na sušu i gaženje površine
	Popločanje raster blok
	Visoko rastlinje maslina (Istarska bijelica)
	Nisko rastlinje žukva
	Granica katastarske parcele
	Građevinska linija
	Nagib krovne ravni
	Ulaz
	Ulica po DUP-u

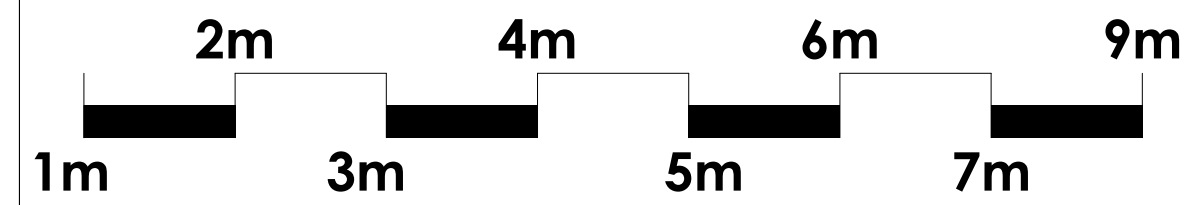
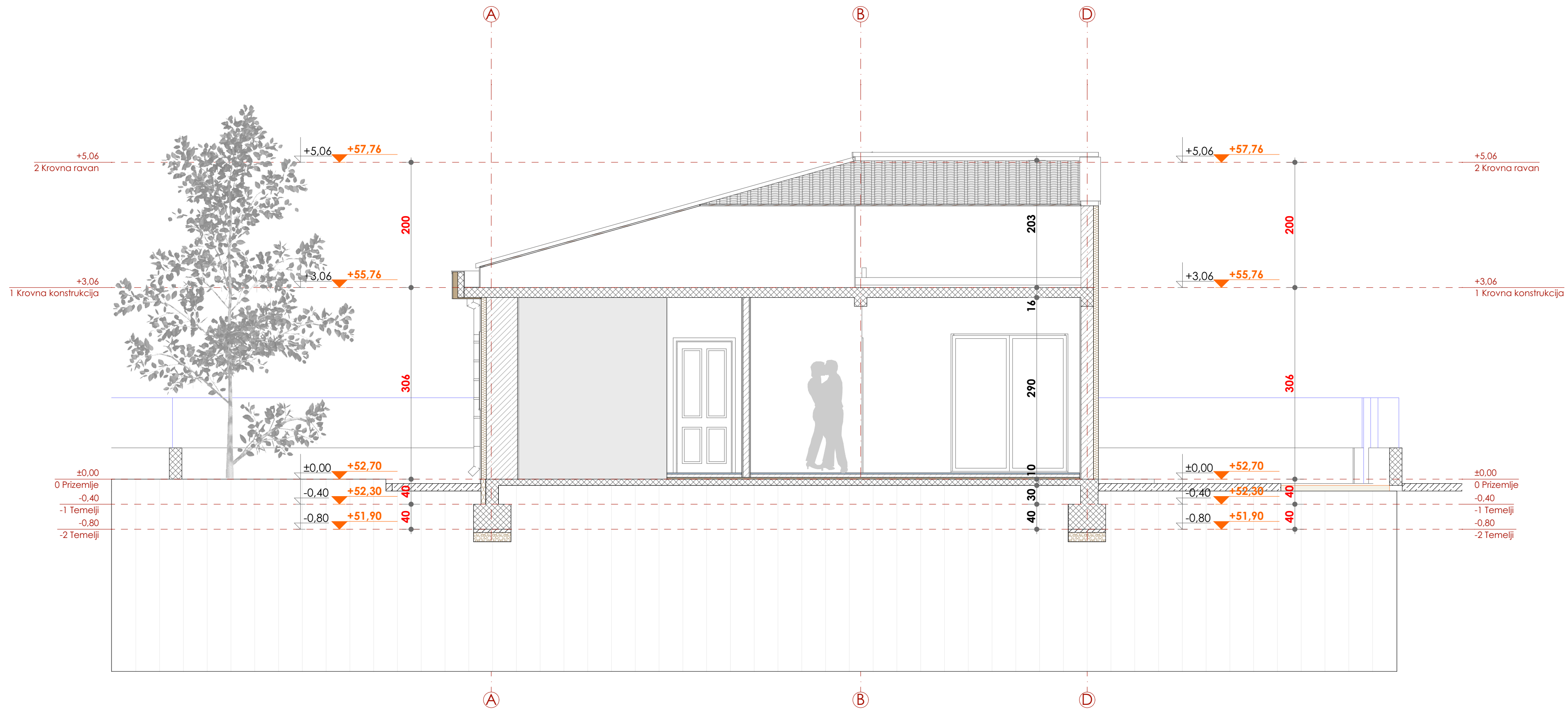


ETAŽA	P (m²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m²

LEGENDA POVRŠINA I NAMJENE PROSTORIJA

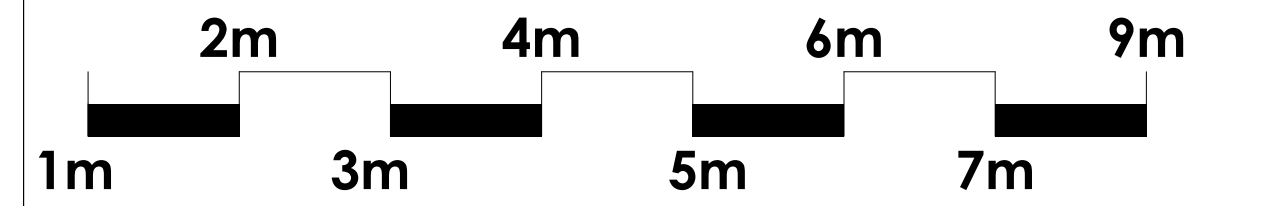
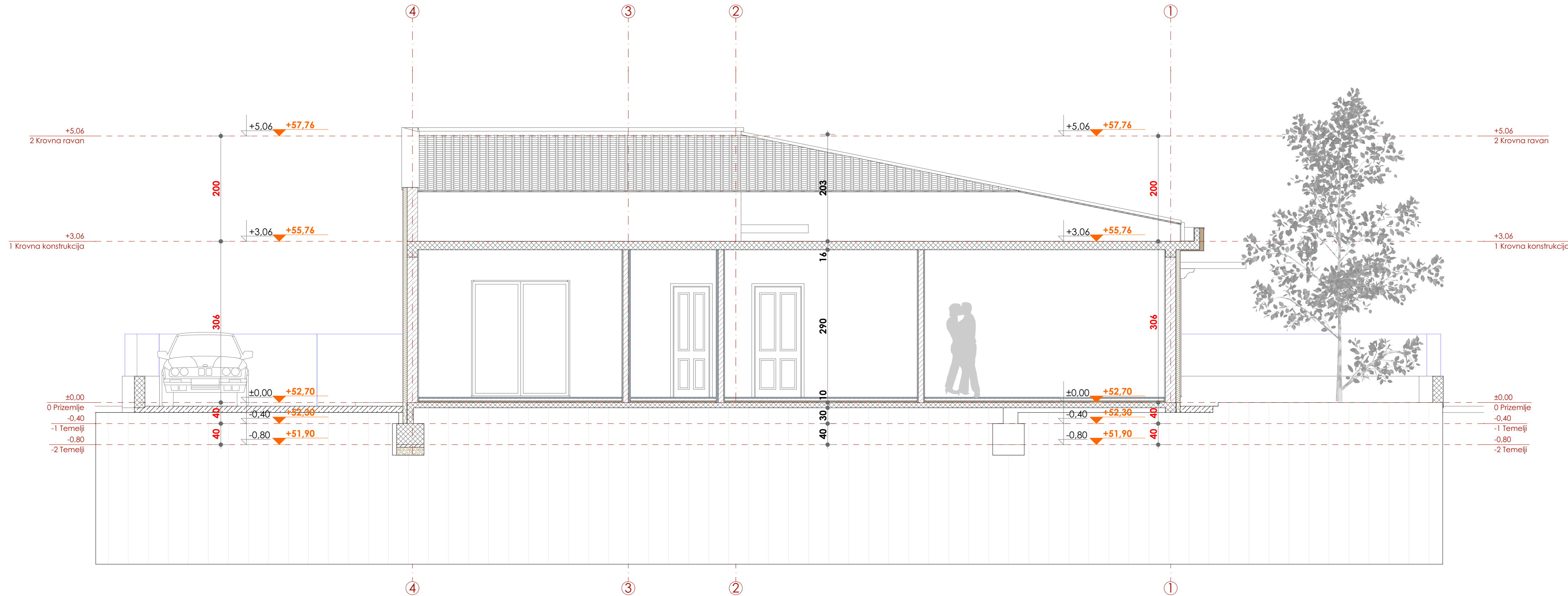
br.	Prostorija	Površina	Obim
Objekat 1			
01	Hodnik	11,72	13,82
02	Vrcanje meda	37,34	26,56
03	Komora	17,86	18,02
04	Kupatilo	4,05	8,23
05	Radionica	9,23	12,36
06	Skladište	24,24	20,64
		104,44 m²	

PROJEKTANT: "Angelin" d.o.o Podgorica	INVESTITOR: Marko Vukičević
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstva(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)	Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tolaši Opština Podgorica
Marina Popović spec.sci.arh	Vista tehničke dokumentacije: Idejno rješenje
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Di. tehničke dokumentacije: Arhitektura
	RAZMJERA: 1:50
	Prilog: OSNOVA KROVNE RAVNI
Datum izrade I.M.P. Avgust 2024	Br. priloga: 6
	Br. strane: 6
	Datum revizije i M.P.



ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA: 1:50
	Paraf:	Prilog: PRESEK A1	Br. priloga: 7
Datum izrade i M.P. April 2024		Datum revizije i M.P.	



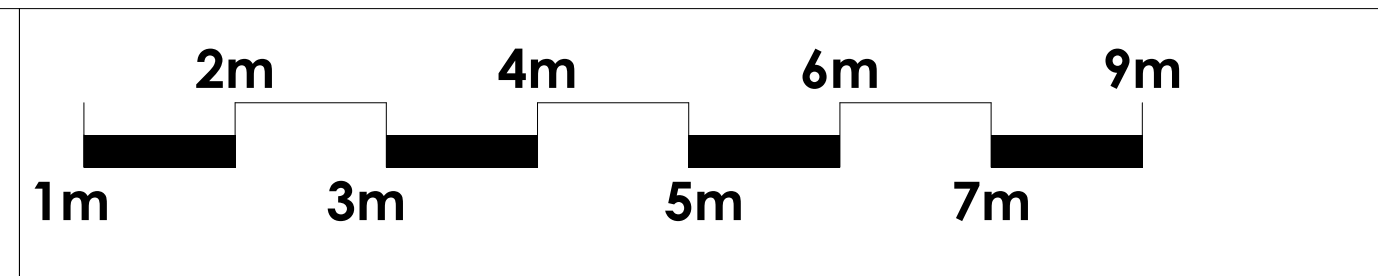
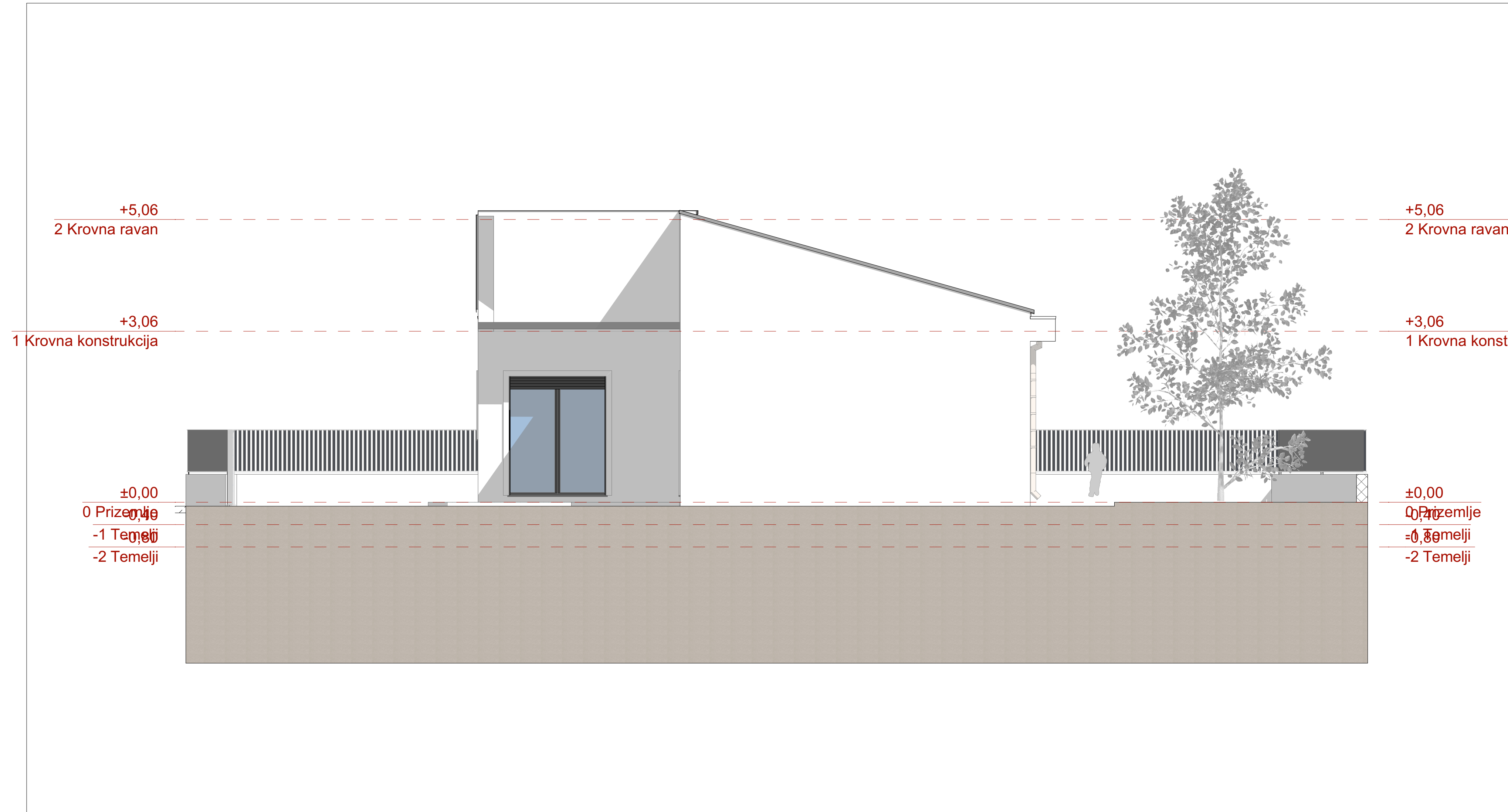
ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica	INVESTITOR: Marko Vukičević
---	--------------------------------

Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda) Lokacija:
Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica

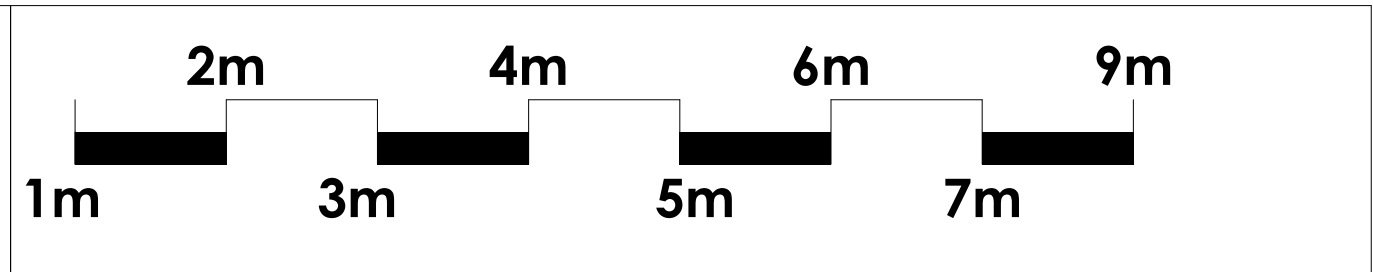
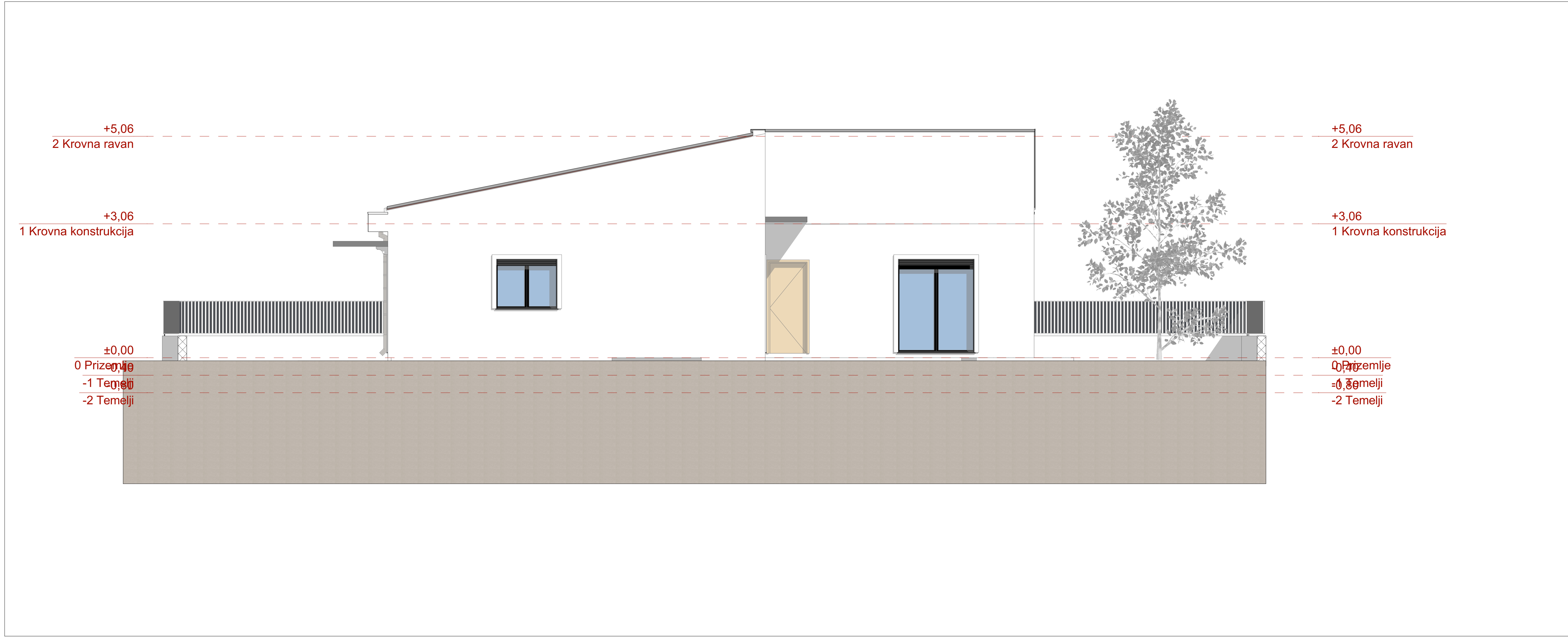
Marina Popović spec.sci.arh	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura
	Paraf:	RAZMJERA: 1:50
		Prilog: PRESEK A2
		Br. priloga: 8
		Br. strane: 8

Datum izrade i.M.P. April 2024	Datum revizije i.M.P.
-----------------------------------	-----------------------



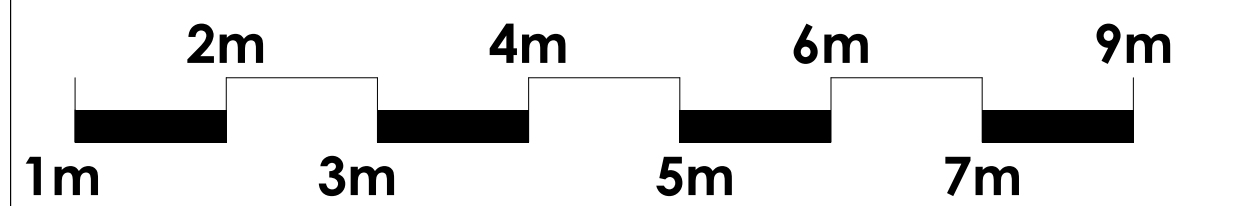
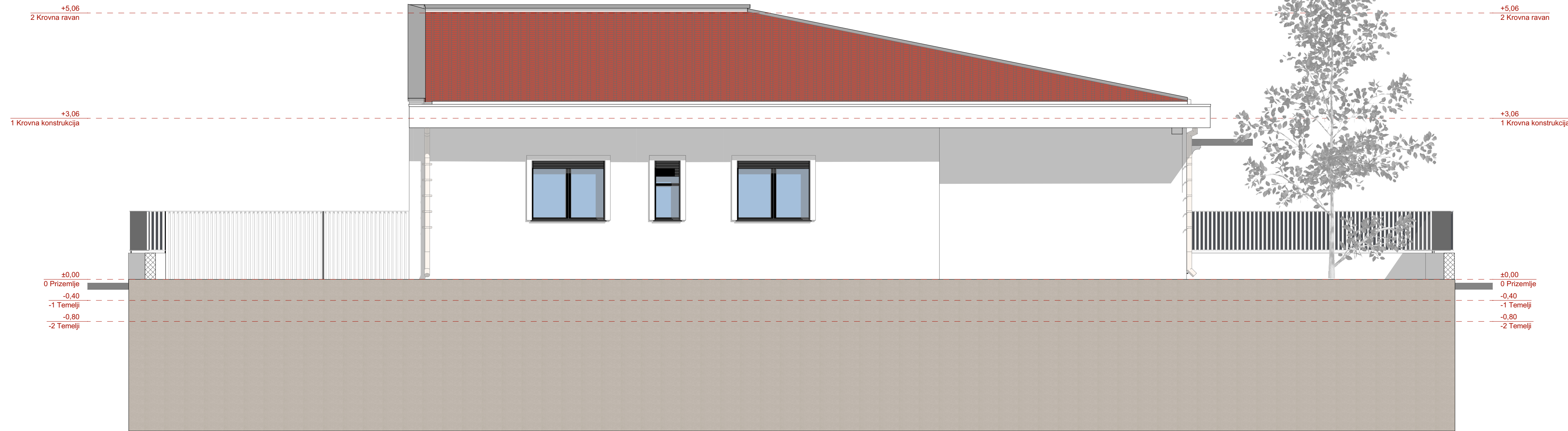
ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA: 1:50
	Paraf:	Prilog: SJEVERNA FASADA	Br. priloga: 9
Datum izrade i M.P. April 2024		Datum revizije i M.P.	



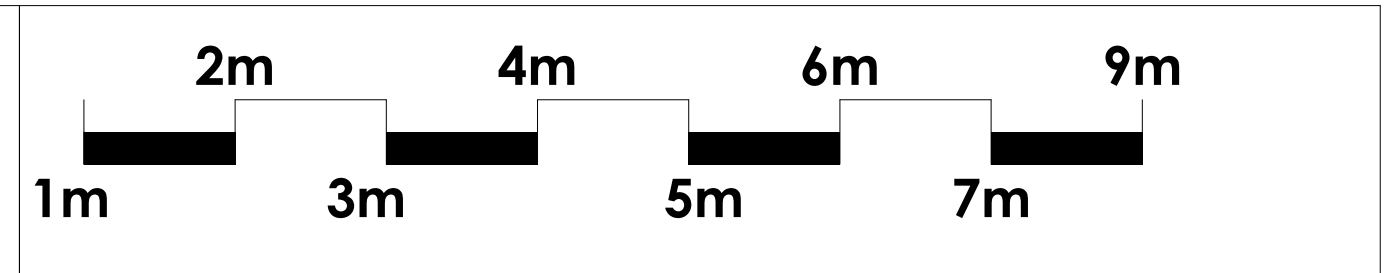
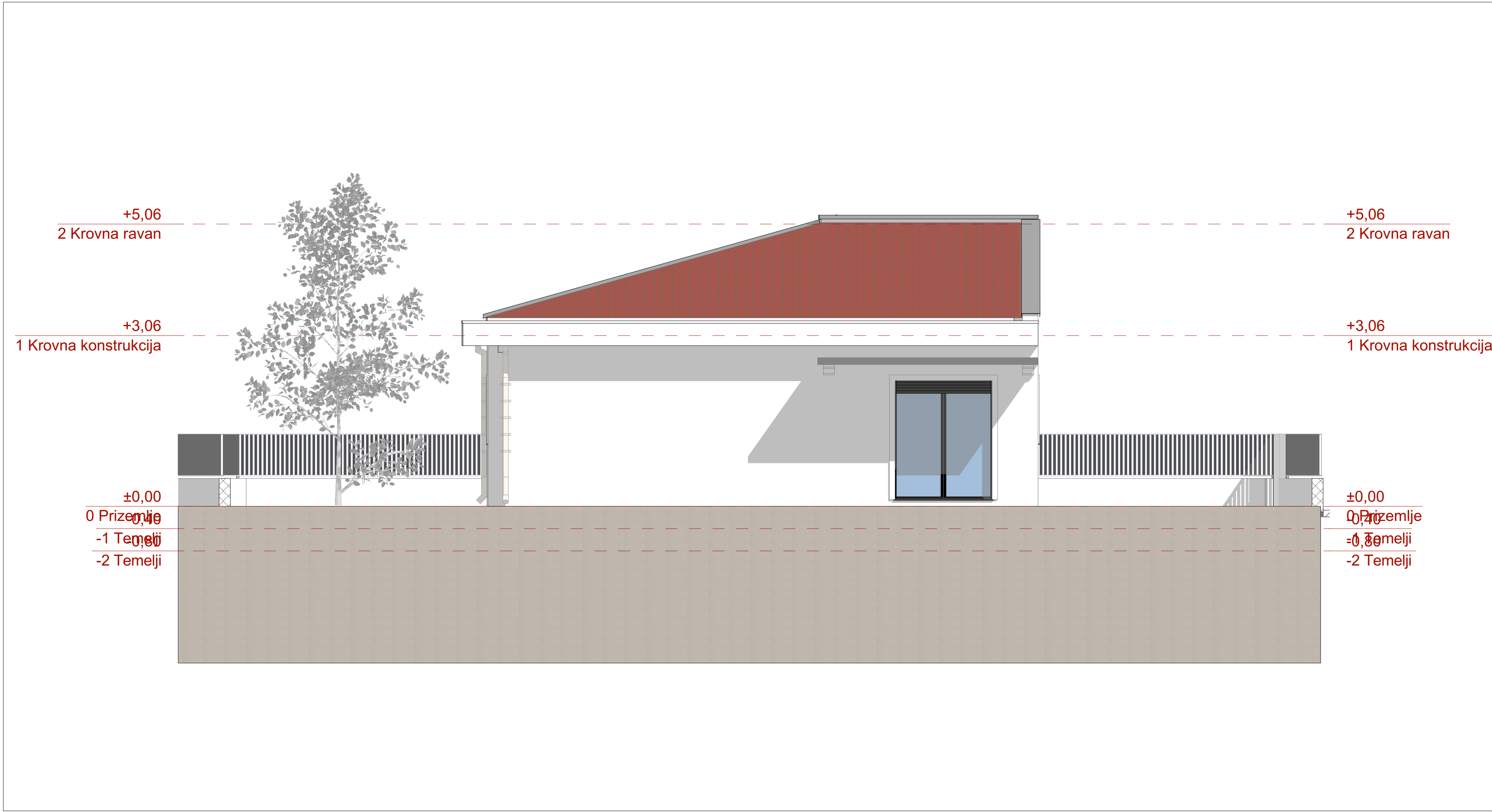
ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA:
	Paraf:	Prilog: ISTOČNA FASADA	Br. priloga: 10 Br. strane: 1:50
Datum izrade i M.P. April 2024		Datum revizije i M.P.	



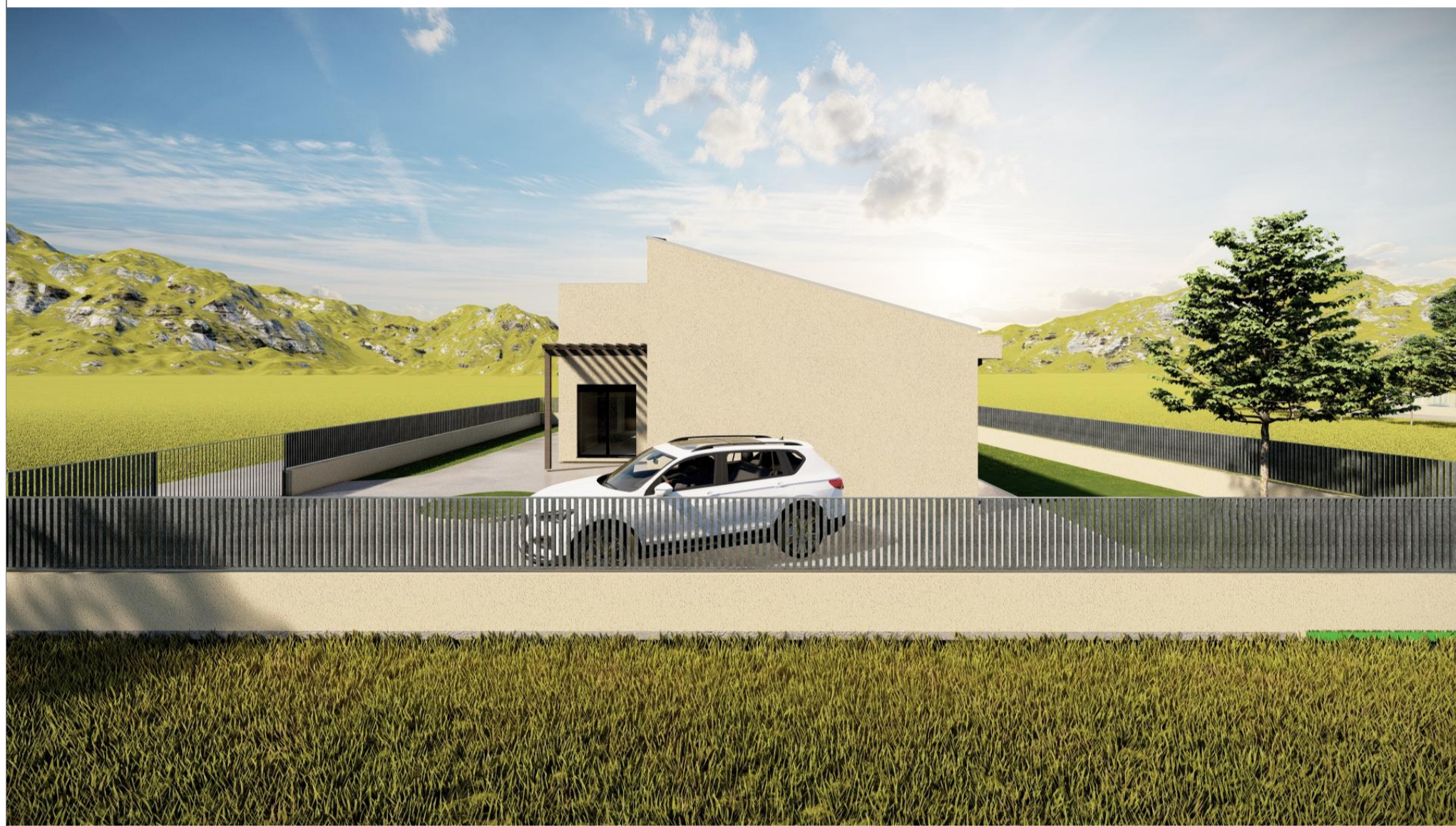
ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA:
	Paraf:	Prilog: ZAPADNA FASADA	Br. priloga: 11 Br. strane: 1:50
Datum izrade i m.p. April 2024		Datum revizije i m.p.	



ETAŽA	P (m ²)
PRIZEMLJE UKUPNO NETO	103.80m ²
PRIZEMLJE UKUPNO BRGP	118.20m ²

PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo(vraćanje,pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA:
	Paraf:	Prilog: JUŽNA FASADA	Br. priloga: 12 Br. strane: 1:50
Datum izrade i M.P. April 2024		Datum revizije i M.P.	



PROJEKTANT: "Angelin" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukičević	
Objekat ruralnog razvoja (pčelarstvo (vračenje, pakovanje i skladištenje meda))		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tolaši Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh	<i>Paraf: Jovabek Ulapum</i>	Vista tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	<i>Paraf: Jovabek Ulapum</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA:
Paraf:		Prilog: 3D	Br. priloga: 13 Br. strane:
Datum izrade i M.P. April 2024		Datum revizije i M.P.	



PROJEKTANT: "Angelini" d.o.o Podgorica		INVESTITOR: Marko Vukićević	
Objekat ruralnog razvoja-pčelarstvo (vraćanje, pakovanje i skladištenje meda)		Lokacija: Katastarska parcela br. 999/6 KO Tološi Opština Podgorica	
Marina Popović spec.sci.arh	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Marina Popović spec.sci.arh.	Paraf: <i>Marina Popović</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	RAZMJERA:
	Paraf:	Prilog: MONTAŽA	Br. priloga: 14 Br. strane:
Datum izrade i M.P. April 2024		Datum revizije i M.P.	