

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

štambilj projektanta	štambilj revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR ¹	Petar Jovanović
OBJEKAT ²	Stambeni objekat Su+Pr+3
LOKACIJA ³	UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ⁴	IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTURE KNJIGA ARHITEKTURA
PROJEKTANT ⁵	"Cont-ing"d.o.o. Podgorica Licenca br. UPI 072/7-4/2
ODGOVORNO LICE ⁶	Miloš Anđelić
GLAVNI INŽENJER ⁷	Bogić Vukčević,spec.sci.arh. Licenca br. UPI 072/7-285/2

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime I prezime preduzetnika

⁷ Ime I prezime glavnog inženjera.

S A D R Ž A J :

IDEJNO RJEŠENJE - ARHITEKTURA

- Tehnički opis

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Geodetska podloga R 1 : 350
- Šira situacija R 1 : 500
- Uža situacija R 1 : 100
- Situacija sa parternim uređenjem terena R 1 : 100
- Osnova suterena R 1 : 50
- Osnova prizemlja R 1 : 50
- Osnova I sprata R 1 : 50
- Osnova II sprata R 1 : 50
- Osnova III sprata R 1 : 50
- Osnova tavana R 1 : 50
- Osnova krovne ravni R 1 : 50
- Osnova stana za LPP R 1 : 50
- Presjek A/1 R 1 : 50
- Presjek A/2 R 1 : 50
- Fasade R 1 : 50
- Trodimenzionalni prikazi

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

TEHNIČKI OPIS

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

OPŠTI PODACI

Izgradnja objekta predviđena je **UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9"**

kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica. Predmetni objekat spratnosti **Stambeni objekat Su+Pr+III**, u vlasništvu **Petra Jovanovića**. Ukupna bruto površina objekta je **Pb= 1.719,50 m²** od čega je **Suteren (Namjena garažiranje vozila)= 595,50 m²** koja ne ulazi u obračun urbanističkim parametara. Neto površina je **Pn= 1.493,97 m²**.

Predmetni objekat je planiran uz poštovanje horizontalnih i vertikalnih gabarita iz urbanističko tehničkih uslova.

LOKACIJA

Lokacija objekta predviđena je **UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9"**
kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica.

PREDMET PROJEKTOG ZADATKA:

ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE – IDEJNOG RJEŠENJA ARHITEKTURE za **Stambeni objekat Su+Pr+III na UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica.** Objekat je planiran na ravnom terenu. Građevinska linija je utvrđena detaljnim urbanističkim planom i data koordinatama.

Gabaritne dimenzije objekta su **15. 5 x 23.50 m.** od poda prizemlja do vrha krovne ploče je **15.60m.**

Predmetni objekat formiran je u 6 nivoa, od kojih su

Nivo prizemlja – na koti +1.00 m od kote tla.

Oblik i dimenzije objekta kao i razmeštaj prostorija su u svemu prema grafičkoj dokumentaciji.

UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica.. isprojektovan je funkcionalan **stambeni objekat** sa jednim ulazom i više stambenih jedinica ostavom za stanare, komunikacijama odvojenim požarnim vratima. Sa zapadne strane nalazi se rampa preko koje se pristupa do suteren.

Ulaz u stambeni dio objekta nalazi se sa jugozapadne strane .

U garaži su projektovani svi zakonom propisani sadržaji: **14 parking mjesta, komunikacije (stepenište koje je od garaže odvojeno tampon zonom), prostorije za sprinkler sistem.**

Na spratovima od prizemlja do potkrovlja predviđeni su stanovi .

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

Sadržaj objekta po etažama:

Stambeni dio objekta:

	Jednosobni stanovi	Jednoiposobni stanovi	Garsonjere
Prizemlje	3	0	1
I sprat	3	1	0
I sprat	3	1	0
III sprat	1	2	1
Ukupno	10	4	2
Ukopno :	16		

**Stanovanje 1 stan – 1.1 parking mjesto . potrebno (18 pm)
Ostvaren broj parking mjesta 18 pm spolja 4 +garaža 14.**

KONSTRUKCIJA

Objekat se nalazi u VIII zoni seizmičkih potresa po MCS, i I klimatskoj zoni. Konstrukcija objekta proizašla je iz namjene objekta, spratnosti, karakteristika terena kao i želje Investitora.

Noseću konstrukciju uraditi od armiranog betona marke MB30.

Objekat je projektovan u skeletnom armirano-betonskom prostornom sistemu. Noseći elementi su stubovi grede i AB platna.

Fundiranje objekta se vrši preko temeljne ploče debljine 40cm, od armiranog betona MB30.

Sav upotrebljen materijal treba da je solidnog kvaliteta i ugrađen na zadovoljavajući način u skladu sa važećim propisima i standardima koji važe u ovoj oblasti.

SPOLJNA I UNUTRAŠNJA OBRADA

Unutrašnja obrada

Projektom je predviđena kvalitetna i savremena materijalizacija za završnu obradu prostorija u skladu sa namjenom prostora i propisima.

Projektom su predviđene sledeće obrade:

Podovi

- Podovi su projektovani tako da se na AB ploču postavlja stirodur kao toplotna i zvučna izolacija debljine 2 cm a preko nje cementna košuljica 4 cm preko koje se postavlja gotov pod keramika/parket u zavisnosti od namjene prostorije.

Plafoni

- Svi plafoni u unutrašnjem dijelu objekta su malterisani i premazani sa disperzijom, osim plafona u toaletima u suterenu, prizemlju i na spratu gdje je predviđen plafon od gips-kartonske konstrukcije.

- Plafoni u spoljašnjem dijelu su malterisani, završne obrade tzv "demit fasade"

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

Zidovi

- Unutrašnji zidovi su od gips karton ploča postavljenih na aluminijske profile ukupne debljine 10 cm I. Svi zidovi su malterisani I premazani disperzijom kao završnim slojem, osim zidova sanitarnih prostorija kod kojih su preko malterisanja postavljene keramičke pločice, a na mjestima tuš kabine sloj hidroizolacije u visini od 2,00m.

Spoljna obrada

Fasada

-Fasada objekta je projektovana tako da vizuelno prikaže funkciju objekta kao i usklađenot sa okolinom. Boje predviđene na fasadi su Bež i Braon oznake RAL 9001 i 8005.Fasada je demit stirodur debljine 8 cm. Ograde na terasama su zidane sa rukohvatom od inoxa.Pokrivanje je predviđeno crnim sendvič panel limom. Bravarija je crn.

Krov

Krov je ravan I sa padom od 2%.

IZOLACIJA

Hidroizolacija: Objekat je hidroizolovan u svim potrebnim zonama. Temelji su hidroizolovani iznad ploče slojevima hidroizolacionih premaza. Podna ploča je izolovana.

Termoizolacija: Pri zidanju i montaži objekta primeniti kriterijum optimalne toplotne zaštite. Zidovi suterena koji su ukupani u zemlju su termoiolovani stirodurom debljine 5cm, a može i više. Prizemlje je izolovano demit fasadom ukupne debljine 10cm, a upotrijebljeni stiropor je debljine 8cm. Tipovi izolacije su različiti i dati su u grafičkim priložima.

Zaštita od požara: Materijali koje se koriste za izgradnju objekta treba da imaju stepen otpornosti na požar 60min.

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

STOLARIJA I BRAVARIJA

- Unutrašnja stolarija

Unutrašnja stolarija je predviđena finalno obrađena, drvena, bojena i lakirana, sa slijepim štokom i dovratnicima sa odbojnicima, kvalitetnim okovima, kvaliteta – prve klase po izboru projektanta.

Na mjestima gdje se pojavljuje razlika u podu predviđene su mesingane lajsne po izboru projektanta.

- Fasadna bravarija

Ulazna vrata predviđena su od aluminijumskih profila zastakljena termoizolacionim staklom, po principu prekinutog termičkog mosta. Otvaranje vrata je ka unutra i prikazano je u grafičkim priložima. Na bočnim stranama objekta je takođe bravarija od aluminijskih profila zastakljenih termoizolacionim staklom. Prozori su raznih dimenzija i različitih visina parapeta u zavisnosti od namjena prostorija sa klasičnim otvaranjem u obje strane.

- Bravarija ograda

Ograda je predviđena zidana .Visina ograde je 1,00m.

OPIS UREĐENJA TERENA

Postojeći teren je ravan. Kota terene je cca 39,00m.

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

REKAPITULACIJA POVRŠINA

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

Ostvarene površine u projektu:

OSTVARENE POVRŠINE		
	NETO:	BRGP:
SUTEREN:	559,40 m ²	595,50 m ²
PRIZEMLJE:	231,83 m ²	281,00 m ²
I SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
II SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
III SPRAT:	234,56 m ²	281,00 m ²
UKUPNOBEZ GARAŽE:	934,57 m ²	1.124,00 m ²
UKUPNO:	1.493,97 m ²	1.719,50 m ²

Detaljni prikaz ostvarenih površina po etažama

TABELA 1 – Prikaz urbanističkih parametara iz projekta i parametara zadatih UT uslovima.

Urbanistički parametri	Ostvaremo u projektu	Zadato UT uslovima
UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica	868.77 m²	868.77 m²
<i>Kat.parcela br.</i>	kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica	kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica
<i>BGP Indeks izgrađenosti 1,29</i>	1,29	1,29
<i>Površina pod objektima Indeks zauzetosti 0,32</i>	0.32	0.32
<i>Max P pod objektom</i>	281.00 m²	281,00 m²
<i>Max BRGP</i>	1.124,00m²	1.124,00 m²
<i>Spratnost</i>	Su+Pr+III	P+III
<i>Parking mjesta</i>	18	18 (1.1PM/stanu)

Napomena : **U UT uslovima i planskoj dokumentaciji, dat je indeks zauzetosti 1.74 što nije moguće uzeti u obzir prilikom projektovanja samog objekta, pa je prema tome pomenuti indeks zauzetosi uzet kao površina jedne etaže poštujući zadatu spratnost i bruto razvijenu građevinsku površinu objekta.**

Zaključak: Svi urbanistički parametri iz projekta zadovoljavaju parametre zadate UT uslovima

Podgorica, oktobat 2024.

Projektant:

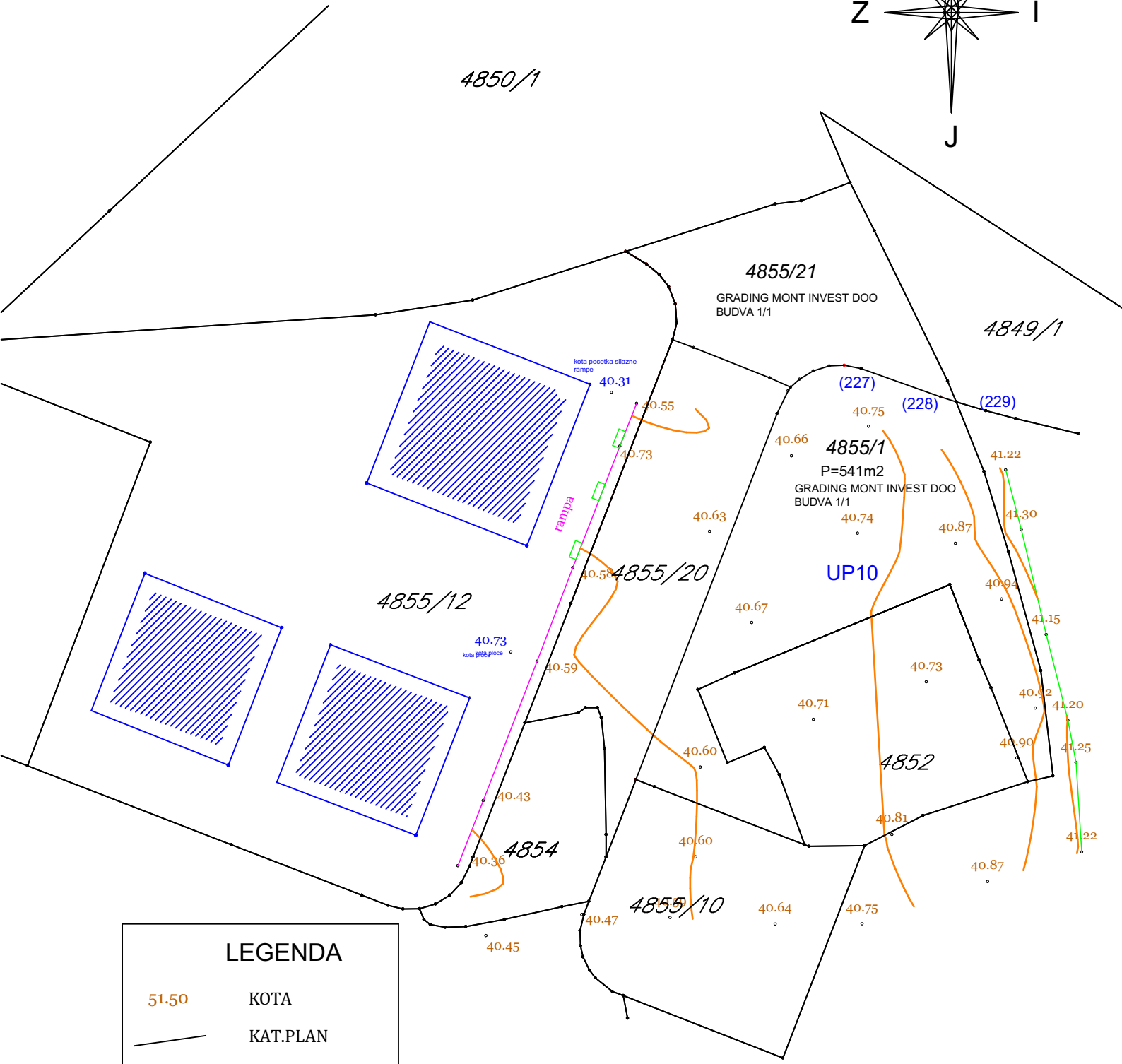
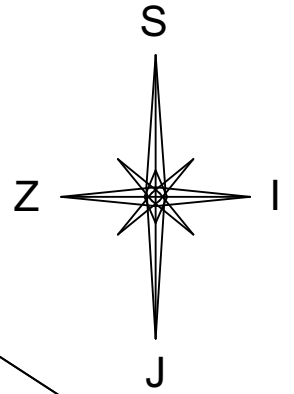


Bogić Vukčević spec sci.arh

CONT-ING d.o.o.Podgorica

PIB 03230333 PDV 30/31-19841-8 žr.Hipotekarna banka - 520 -39723 - 22

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



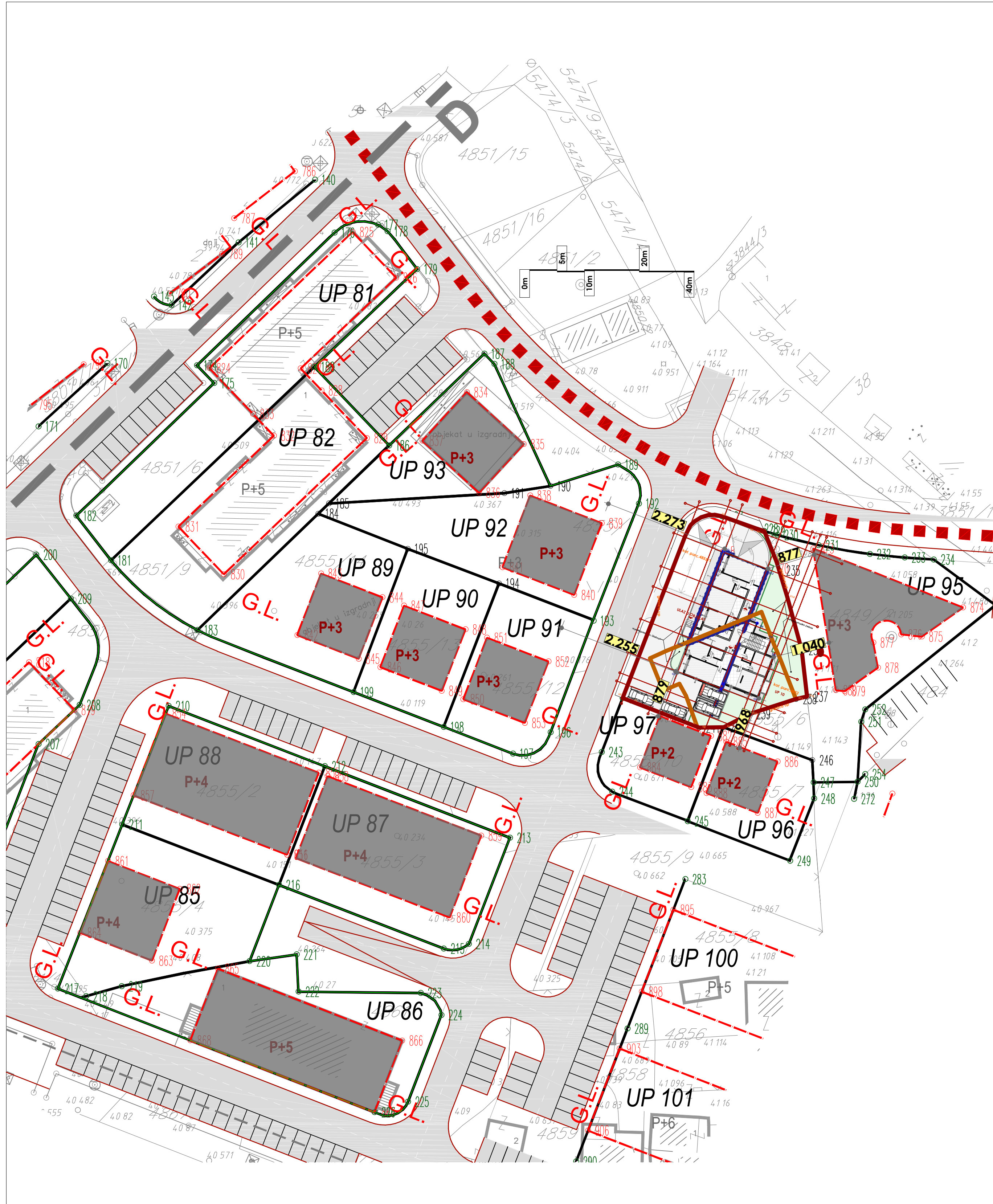
LEGENDA	
51.50	KOTA
—	KAT.PLAN
—	objekti
—	zidovi, ograde
4852	BR. KAT PARCELE
—	izohipse

Razmjera 1:250
 ekvidistanca - e=0.25m

Obradio,dana05.06.2024.god

Pregledao.....

 potpis



LEGENDA:

	Nisko rastiđe (trava fecuba ruba otporna na sušu i gašenje)
	Trotoar oko objekta kamen raster block
	Granica parcele
	Građevinska linija
	Picea omorika čefinar
	Hameciparis Law. Globosa nisko rastiđe

PROCENTI UREĐENJA TERENA

POVRŠINA POD OBJEKTOM	281,10 m ²	32,02 %
TROTOAR I ASVALT OKO OBJEKTA	422,97 m ²	48,68 %
ZELENE POVRŠINE	164,70 m²	19,30 %
UKUPNO:	868,77 m²	100,00 %

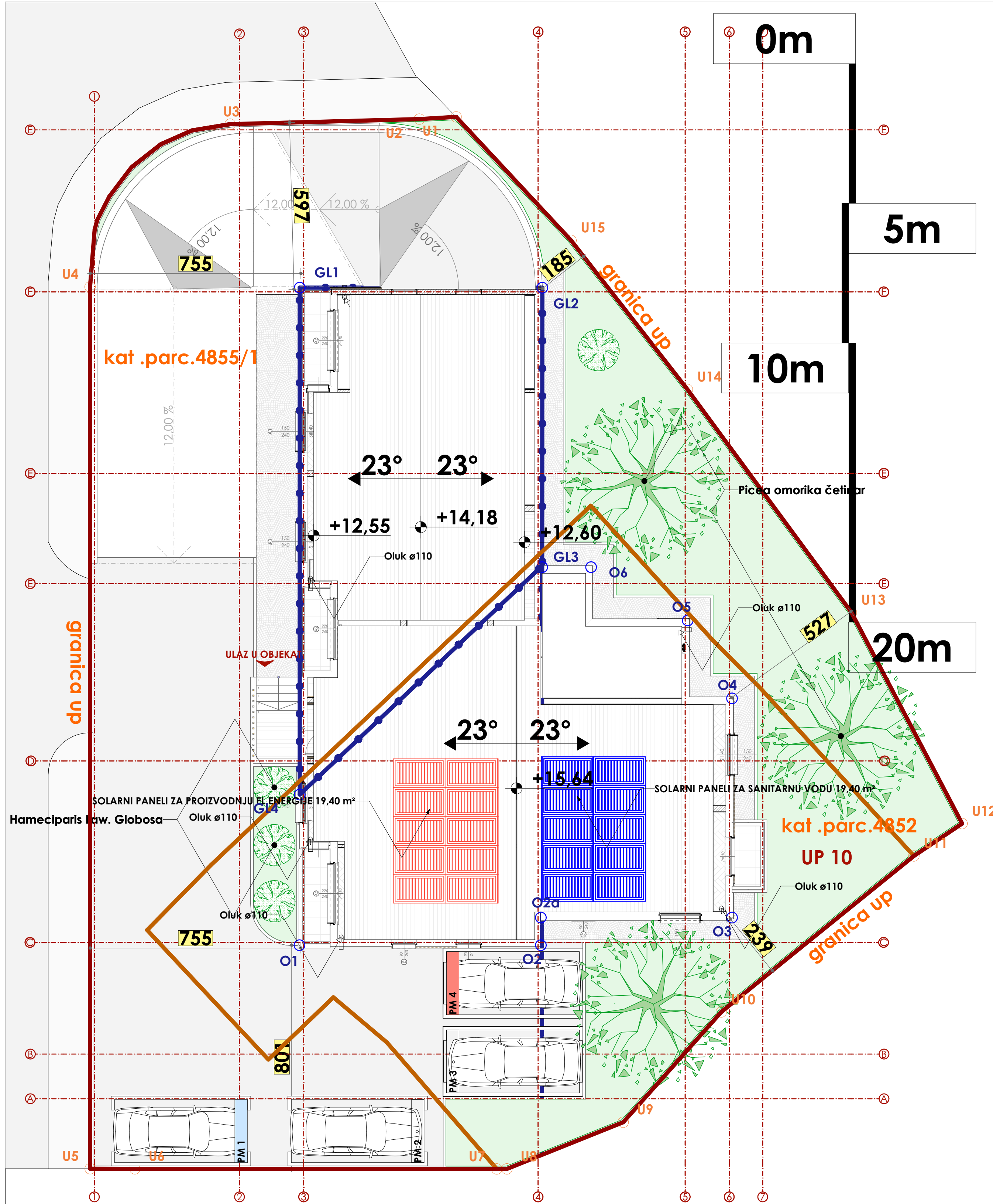
OSTVARENE POVRŠINE

	NETO:	BRGP:
SUTEREN:	559,40 m ²	595,50 m ²
PRIZEMLJE:	231,83 m ²	281,00 m ²
I SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
II SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
III SPRAT:	234,56 m ²	281,00 m ²
UKUPNOBEZ GARAŽE:	934,57 m²	1.124,00 m²
UKUPNO:	1.493,97 m²	1.719,50 m²

GEOREFERENCIRANJE

	X	Y	
O1	6603132.7276	4698847.4706	OBJEKAT
O2	6603140.7983	4698844.3581	
O2a	6603141.1541	4698845.2809	
O3	6603147.5454	4698842.8161	
O4	6603150.3699	4698850.1403	
O5	6603149.8928	4698853.3158	
O6	6603147.3493	4698856.3426	URBANISTIČKA PARCELA
GL1	6603141.2100	4698869.4400	
GL2	6603149.3200	4698866.3100	
GL3	6603145.7138	4698856.9733	
GL4	6603134.6741	4698852.5001	URBANISTIČKA PARCELA
U1	6603148.6400	4698873.1300	
U2	6603147.3800	4698873.5300	
U3	6603140.9900	4698875.8000	
U4	6603134.2100	4698872.1700	
U5	6603122.8500	4698842.7000	
U6	6603124.3400	4698842.1200	
U7	6603136.4400	4698837.4500	
U8	6603136.7800	4698837.3200	
U9	6603141.2700	4698837.3800	
U10	6603145.9700	4698839.8000	
U11	6603154.4200	4698842.5300	
U12	6603156.4500	4698842.9900	
U13	6603155.4700	4698851.4700	
U14	6603152.8600	4698861.0400	

Projekant:	"Cont-ing" d.o.o Podgorica	Investitor:	Jovanović Petar
Objekat:	Stambeni objekat Su+P+3	Lokacija:	UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica
Glavni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arh	Paraf:	
Odgovorni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arh.	Paraf:	
Saradnik:	Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	
Datum izrade i M.P.	Oktobar 2024	Vrsta tehničke dokumentacije:	Idejno rješenje
		Dio tehničke dokumentacije:	Arhitektura
		Prilog:	Šira situacija
		Br. priloga:	2
		Br. strane:	
		Datum revizije i M.P.	



LEGENDA:

	Nisko rastlinje (trava fecuba ruba otporna na sušu i gaženje)	N
	Trotoar oko objekta kamen raster block	
	Granica parcele	
	Građevinska linija	
	Picea omorika četinar	
	Hameciparis Law. Globosa nisko rasiñje	

PROCENTI UREĐENJA TERENA

POVRŠINA POD OBJEKTOM	281,10 m ²	32,02 %
TROTOAR I ASVALT OKO OBJEKTA	422,97 m ²	48,68 %
ZELENE POVRŠINE	164,70 m²	19,30 %
UKUPNO:	868,77 m²	100,00 %

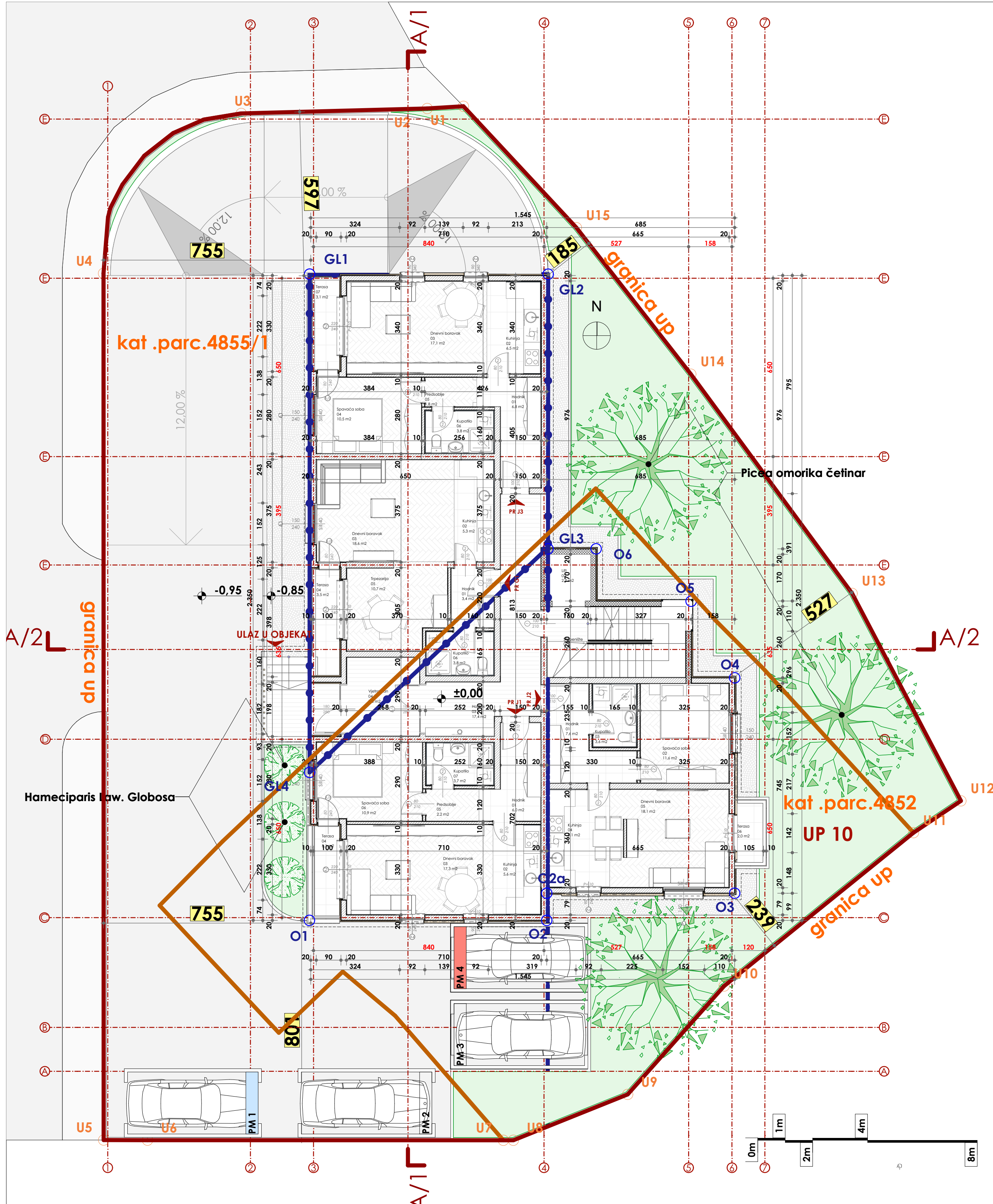
OSTVARENE POVRŠINE

	NETO:	BRGP:
SUTEREN:	559,40 m ²	595,50 m ²
PRIZEMLJE:	231,83 m ²	281,00 m ²
I SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
II SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
III SPRAT:	234,56 m ²	281,00 m ²
UKUPNOBEZ GARAJE:	934,57 m²	1.124,00 m²
UKUPNO:	1.493,97 m²	1.719,50 m²

GEOREFERENCIRANJE

	X	Y	
O1	6603132.7276	4698847.4706	OBJEKAT
O2	6603140.7983	4698844.3581	
O2a	6603141.1541	4698845.2809	
O3	6603147.5454	4698842.8161	
O4	6603150.3699	4698850.1403	
O5	6603149.8928	4698853.3158	
O6	6603147.3493	4698856.3426	URBANISTIČKA PARCELA
GL1	6603141.2100	4698869.4400	
GL2	6603149.3200	4698866.3100	
GL3	6603145.7138	4698856.9733	
GL4	6603134.6741	4698852.5001	URBANISTIČKA PARCELA
U1	6603148.6400	4698873.1300	
U2	6603147.3800	4698873.5300	
U3	6603140.9900	4698875.8000	
U4	6603134.2100	4698872.1700	
U5	6603122.8500	4698842.7000	
U6	6603124.3400	4698842.1200	
U7	6603136.4400	4698837.4500	
U8	6603136.7800	4698837.3200	
U9	6603141.2700	4698837.3800	
U10	6603145.9700	4698839.8000	
U11	6603154.4200	4698842.5300	
U12	6603156.4500	4698842.9900	
U13	6603155.4700	4698851.4700	
U14	6603152.8600	4698861.0400	

Projekant:	"Cont-ing" d.o.o Podgorica	Investitor:	Jovanović Petar
Objekat:	Stambeni objekat Su+P+3	Lokacija:	UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica
Glavni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arh	Paraf:	
Odgovorni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arh.	Paraf:	
Saradnik:	Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	
Datum izrade i M.P.	Oktober 2024	Vrsta tehničke dokumentacije:	Idejno rješenje
		Dio tehničke dokumentacije:	Arhitektura
		Prilog:	Uža situacija
		Br. priloga:	3
		Br. strane:	
		Datum revizije i M.P.	



LEGENDA:

	Nisko rastlinje (trava fecuba ruba otporna na sušu i gašenje)
	Trotoar oko objekta kamen raster block
	Granica parcele
	Građevinska linija
	Picea omorika četinar
	Hameciparis Law. Globosa nisko rasiñje

PROCENTI UREĐENJA TERENA

POVRŠINA POD OBJEKTOM	281,10 m ²	32,02 %
TROTOAR I ASVALT OKO OBJEKTA	422,97 m ²	48,68 %
ZELENE POVRŠINE	164,70 m²	19,30 %
UKUPNO:	868,77 m²	100,00 %

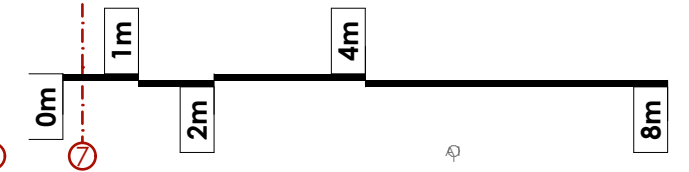
OSTVARENE POVRŠINE

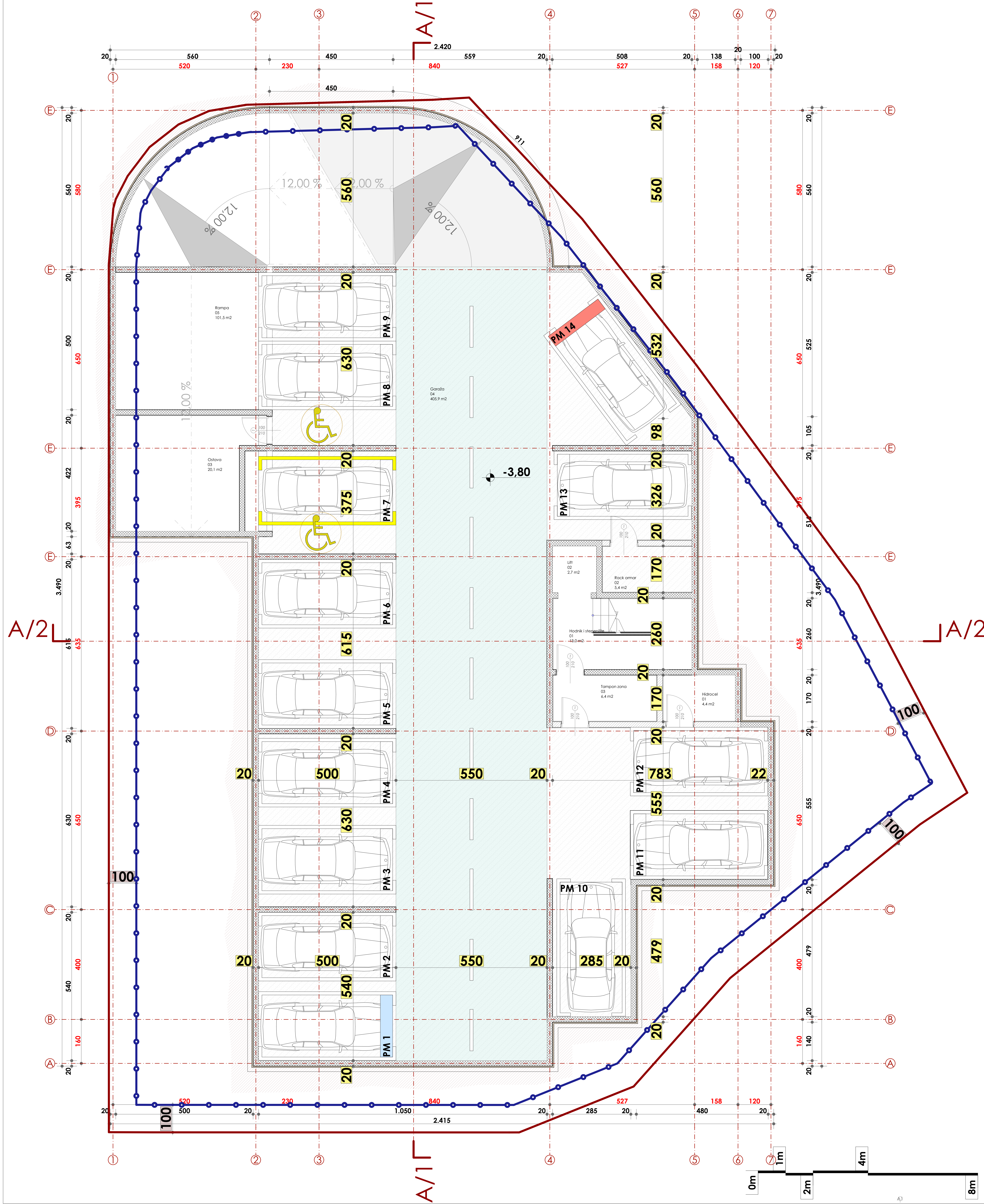
	NETO:	BRGP:
SUTEREN:	559,40 m ²	595,50 m ²
PRIZEMLJE:	231,83 m ²	281,00 m ²
I SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
II SPRAT:	234,09 m ²	281,00 m ²
III SPRAT:	234,56 m ²	281,00 m ²
UKUPNOBEZ GARAŽE:	934,57 m²	1.124,00 m²
UKUPNO:	1.493,97 m²	1.719,50 m²

GEOREFERENCIRANJE

	X	Y	
O1	6603132.7276	4698847.4706	OBJEKAT
O2	6603140.7983	4698844.3581	
O2a	6603141.1541	4698845.2809	
O3	6603147.5454	4698842.8161	
O4	6603150.3699	4698850.1403	
O5	6603149.8928	4698853.3158	
O6	6603147.3493	4698856.3426	URBANISTIČKA PARCELA
GL1	6603141.2100	4698869.4400	
GL2	6603149.3200	4698866.3100	
GL3	6603145.7138	4698856.9733	
GL4	6603134.6741	4698852.5001	
U1	6603148.6400	4698873.1300	
U2	6603147.3800	4698873.5300	
U3	6603140.9900	4698875.8000	
U4	6603134.2100	4698872.1700	
U5	6603122.8500	4698842.7000	
U6	6603124.3400	4698842.1200	
U7	6603136.4400	4698837.4500	
U8	6603136.7800	4698837.3200	
U9	6603141.2700	4698837.3800	
U10	6603145.9700	4698839.8000	
U11	6603154.4200	4698842.5300	
U12	6603156.4500	4698842.9900	
U13	6603155.4700	4698851.4700	
U14	6603152.8600	4698861.0400	

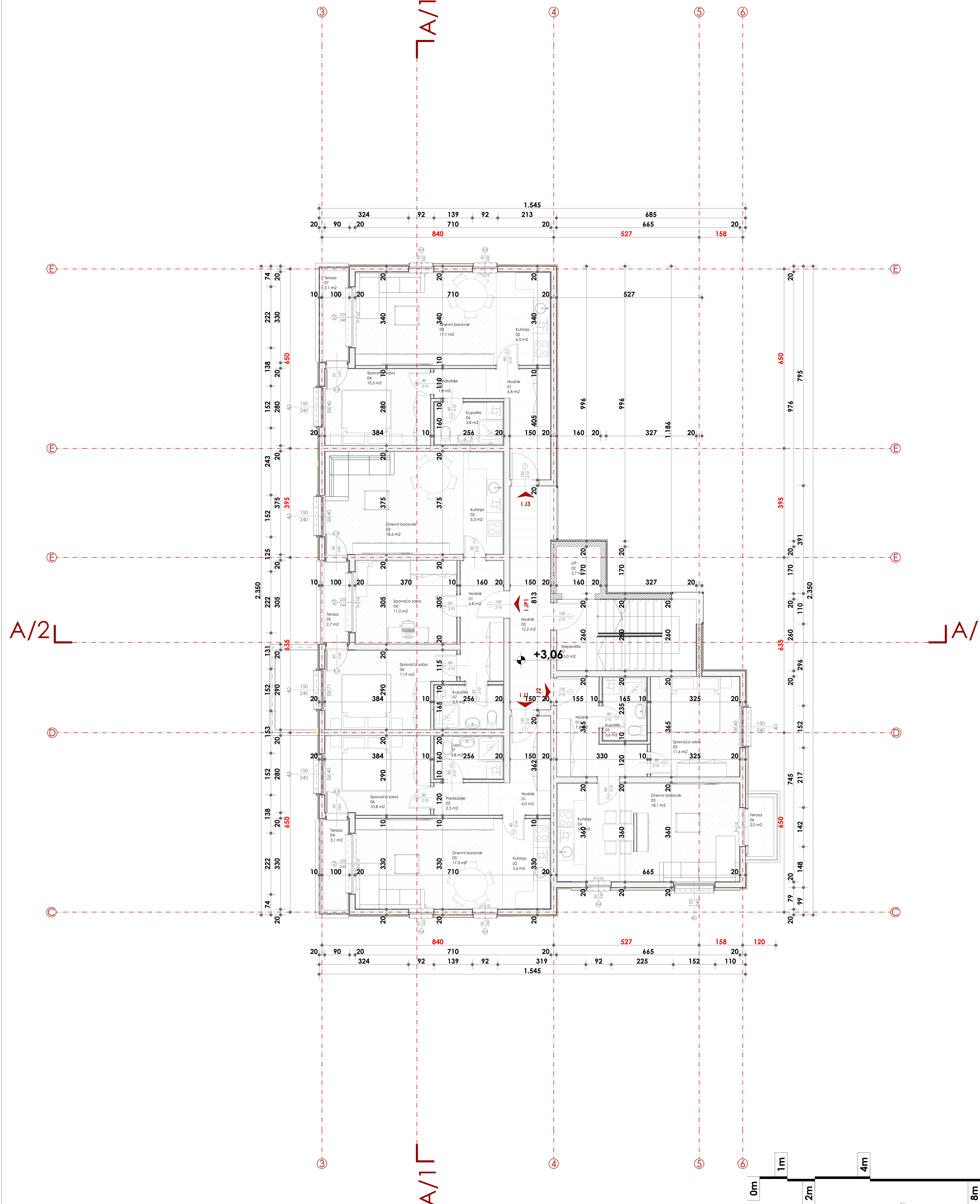
Projekant:	"Cont-ing" d.o.o Podgorica	Investitor:	Jovanović Petar
Objekat:	Stambeni objekat Su+P+3	Lokacija:	UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica
Glavni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arh	Paraf:	
Odgovorni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arh.	Paraf:	
Saradnik:	Mllica Kapa mast.arch.	Paraf:	
Datum izrade i M.P.	Oktober 2024	Vrsta tehničke dokumentacije:	Idejno rješenje
		Dio tehničke dokumentacije:	Arhitektura
		Prilog:	Situacija sa parternim ut
		Br. priloga:	4
		Br. strane:	





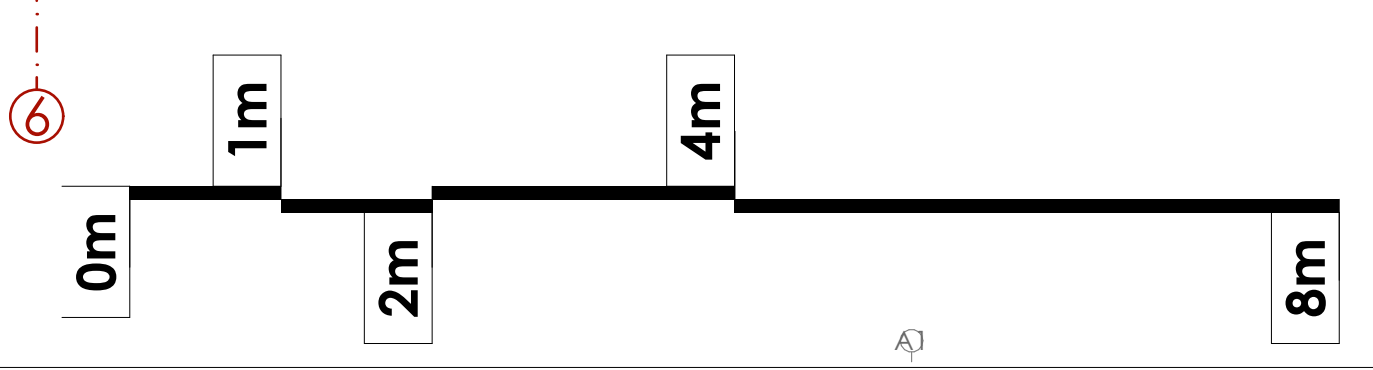
Legende površina suterena			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
Komunikacije			
01	Hodnik i stepenište	13,03	15,26
02	Lift	2,72	6,60
03	Tampon zona	6,33	11,09
		22,08 m²	
Garaža			
01	Hidrocel	4,41	8,61
02	Rack ormar	5,40	9,82
03	Ostava	20,10	19,45
04	Garaža	405,91	148,79
05	Rampa	101,50	48,20
		537,32 m²	
		559,40 m²	

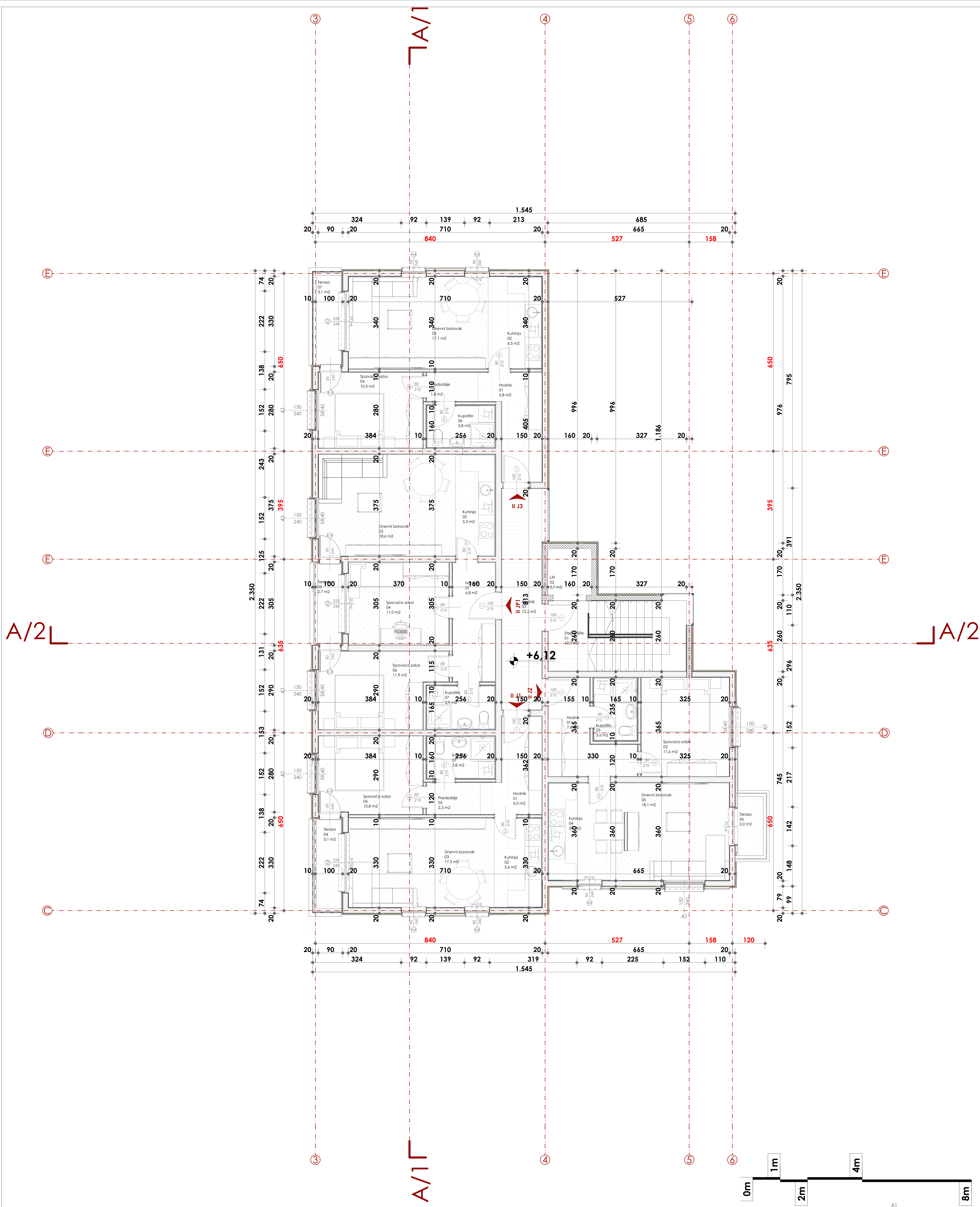
Projekant:	"Conti-Ing" d.o.o. Podgorica			Inženjer:	Jovanović Petar
Objekat:	Stambeni objekat Su+P+3			Lokacija:	Upr. 10 u završnu Dupa "Zaklada" u ul. pruz. 4853/1, 4852 ko Podgorica II Opština Podgorica
Glavni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arch.	Paraf:		Vrsta tehničke dokumentacije:	Idejno rješenje
Suprotni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arch.	Paraf:		Ime tehničke dokumentacije:	Arhitektura
Arhitekta:	Milica Kapa mast.arch.	Paraf:		Prilog:	Osnova suterena
Datum izrade I.M.P.:	Oktoibar 2024	Datum revizije I.M.P.:		Br. priloga:	5
				Br. strane:	



02. Legende površina I sprat			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
Komunikacije			
01	Stepenište	13,03	15,26
02	Lift	2,72	6,60
03	Hodnik	11,81	19,90
		27,56 m²	
I-JP1			
01	Hodnik	6,80	11,84
02	Kuhinja	5,30	10,29
03	Dnevni boravak	18,57	17,94
04	Spavaća soba	11,02	13,34
05	Terasa	2,74	7,76
06	Spavaća soba	11,94	15,24
07	Kupatilo	3,89	8,09
		60,26 m²	
I-J3			
01	Hodnik	6,78	12,68
02	Kuhinja	6,49	10,60
03	Dnevni boravak	17,13	16,92
04	Spavaća soba	10,50	13,13
05	Predsoblje	1,85	5,61
06	Kupatilo	3,76	7,99
07	Terasa	3,10	8,52
		49,61 m²	
I-J2			
01	Hodnik	7,48	13,94
02	Spavaća soba	11,59	13,64
03	Kupatilo	3,56	7,68
04	Kuhinja	5,07	9,99
05	Dnevni boravak	18,15	21,38
06	Terasa	2,01	6,18
		47,86 m²	
I-J1			
01	Hodnik	5,98	11,38
02	Kuhinja	5,56	9,92
03	Dnevni boravak	17,35	17,16
04	Terasa	3,10	8,52
05	Predsoblje	2,28	6,25
06	Spavaća soba	10,77	13,33
07	Kupatilo	3,76	7,99
		48,80 m²	
		234,09 m²	

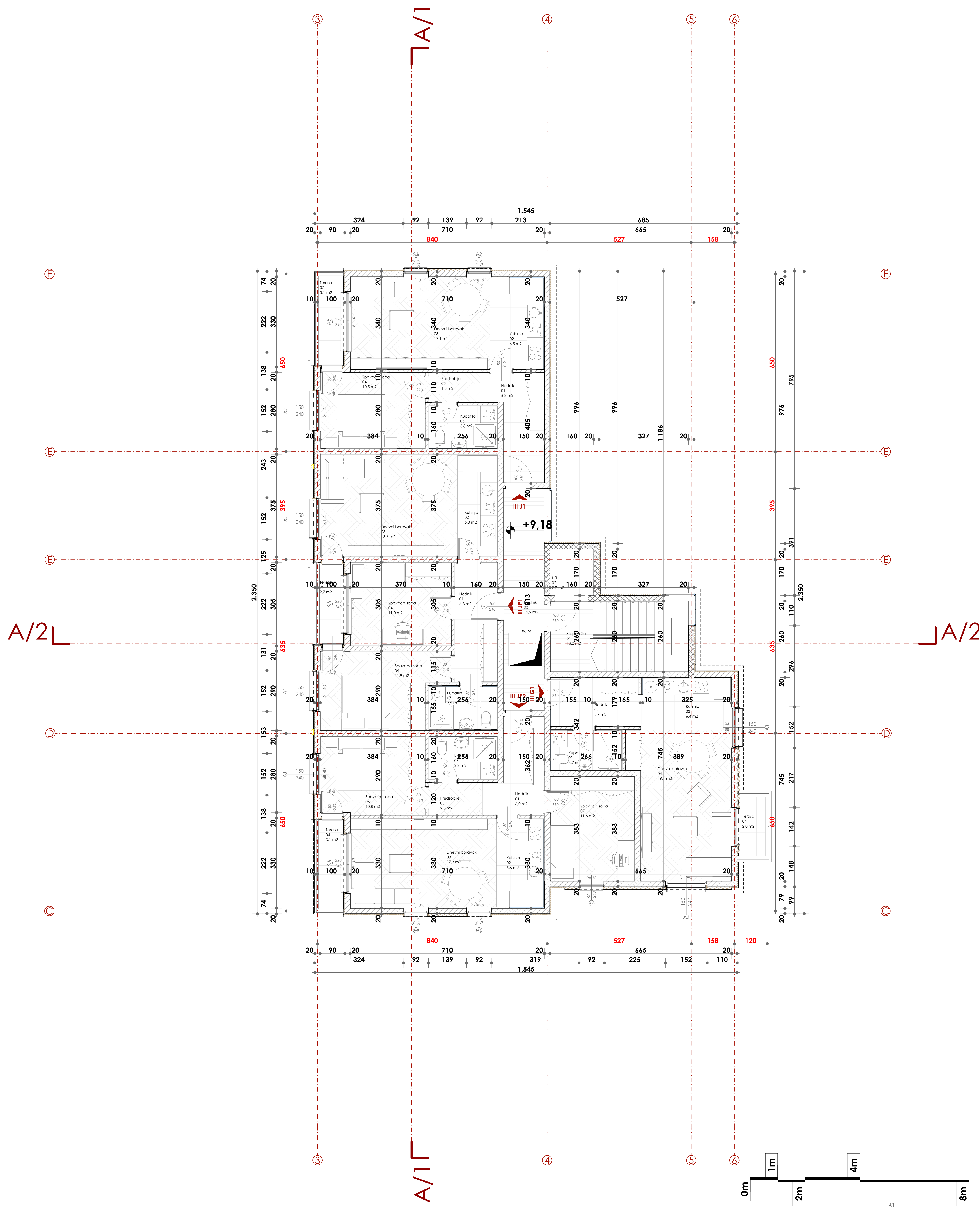
Projektant:		Investitor:	
"Cont-Ing" d.o.o. Podgorica		Jovanović Petar	
Objekat:		Lokacija:	
Stambeni objekat Su+P+3		UP 10 u završnu Dupa "Zaklada" u ul. praz. 4853/1, 4852 Ko Podgorica II Opština Podgorica	
Glavni inženjer:		Vrsta tehničke dokumentacije:	
Bogić Vukčević spec.sci.arch		Idejno rješenje	
Sopstveni inženjer:		Baza tehničke dokumentacije:	
Bogić Vukčević spec.sci.arch		Arhitektura	
Saradnik:		Prilog:	
Milica Kapa mast.arch.		Osnova i sprata	
Datum izrade I.M.P.:		Br. priloga:	
Oktober 2024		7	
Datum revizije I.M.P.:		Br. izmjena:	





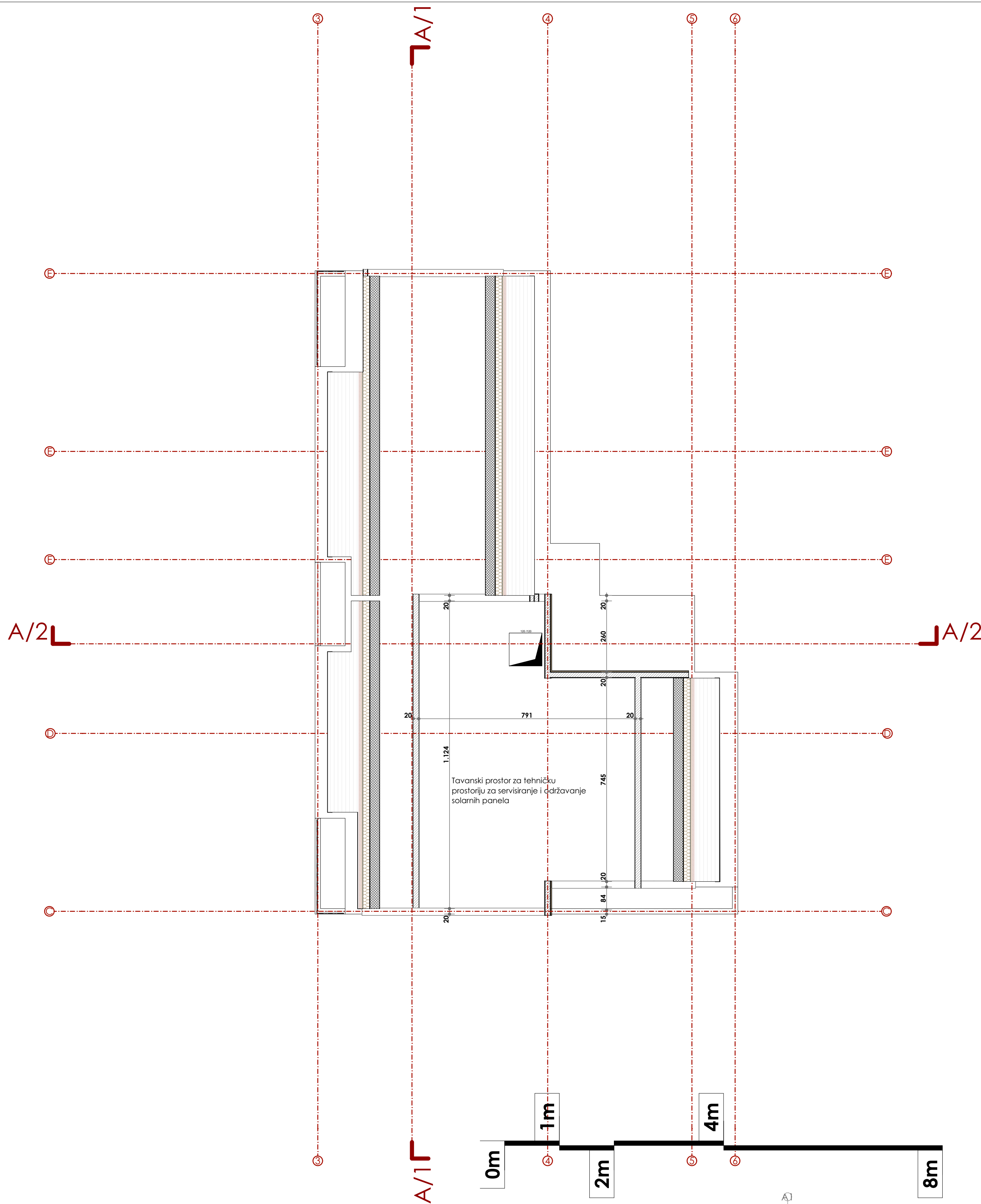
04. Legende površina II sprat			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
Komunikacije			
01	Stepenište	13,03	15,26
02	Lift	2,72	6,60
03	Hodnik	11,81	19,90
		27,56 m²	
II-JP1			
01	Hodnik	6,80	11,84
02	Kuhinja	5,30	10,29
03	Dnevni boravak	18,57	17,94
04	Spavaća soba	11,02	13,34
05	Terasa	2,74	7,76
06	Spavaća soba	11,94	15,24
07	Kupatilo	3,89	8,09
		60,26 m²	
II-J3			
01	Hodnik	6,78	12,68
02	Kuhinja	6,49	10,60
03	Dnevni boravak	17,13	16,92
04	Spavaća soba	10,50	13,13
05	Predsooblje	1,85	5,61
06	Kupatilo	3,76	7,99
07	Terasa	3,10	8,52
		49,61 m²	
II-J2			
01	Hodnik	7,48	13,94
02	Spavaća soba	11,59	13,64
03	Kupatilo	3,56	7,68
04	Kuhinja	5,07	9,99
05	Dnevni boravak	18,15	21,38
06	Terasa	2,01	6,18
		47,86 m²	
II-J1			
01	Hodnik	5,98	11,38
02	Kuhinja	5,56	9,92
03	Dnevni boravak	17,35	17,16
04	Terasa	3,10	8,52
05	Predsooblje	2,28	6,25
06	Spavaća soba	10,77	13,33
07	Kupatilo	3,76	7,99
		48,80 m²	
		234,09 m²	

Projektant:	"Conti-ing" d.o.o. Podgorica	Investitor:	Jovanović Petar
Objekat:	Stambeni objekat Su+P+3	Lokacija:	UP 10 u završnu Dupa "Zaklada" u ul. br. 4855/1, 4852 Ko Podgorica II Opština Podgorica
Glavni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arch	Paraf:	[Signature]
Suprotni inženjer:	Bogić Vukčević spec.sci.arch	Paraf:	[Signature]
Arhitekta:	Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	[Signature]
Datum izrade I.M.P.:	Oktoibar 2024	Vrsta tehničke dokumentacije:	Idejno rješenje
		Arhitektura:	Arhitektura
		Prilog:	Osnova II sprata
		Br. priloga:	8
		Br. strane:	

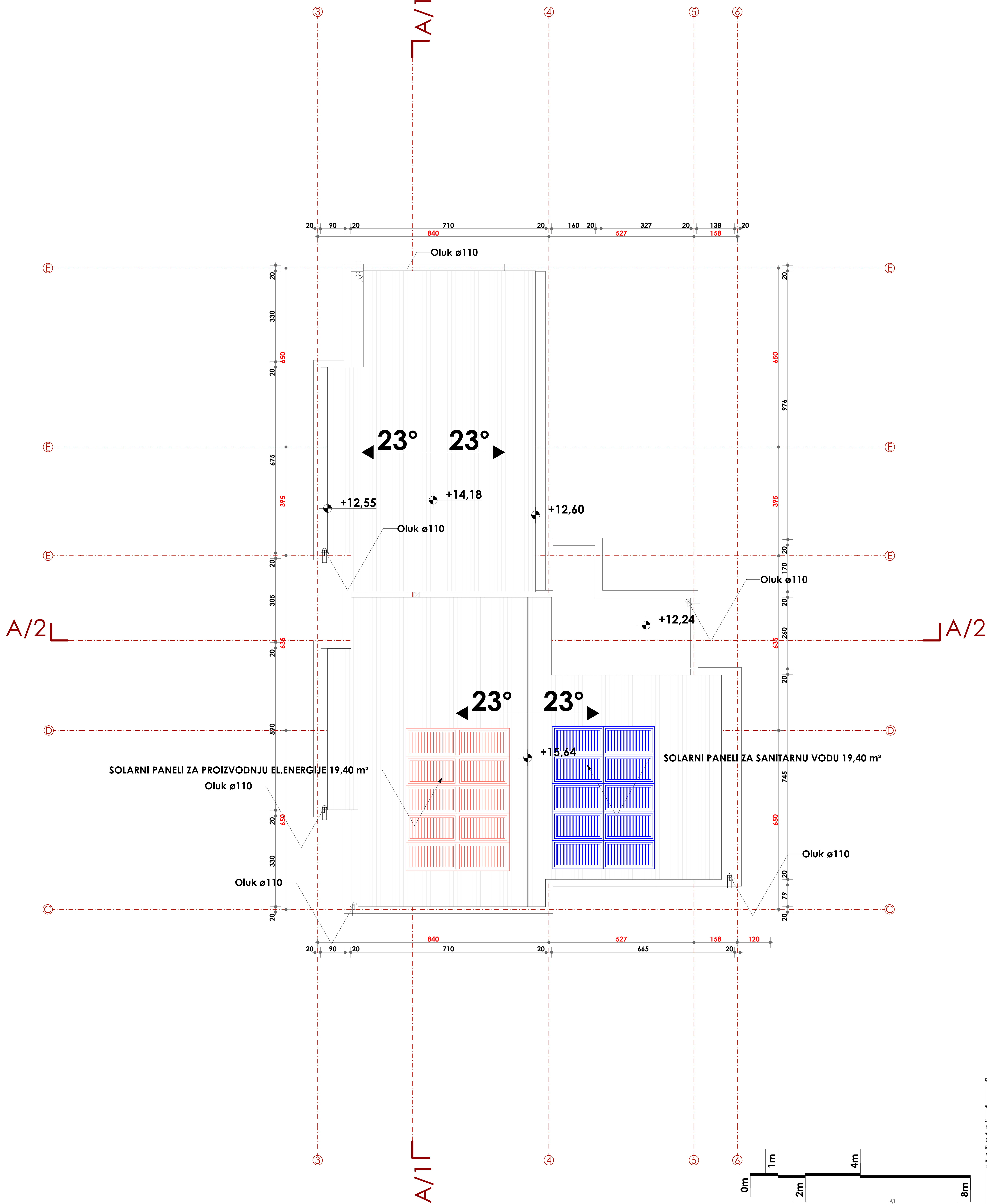


05. Legende površina III sprat			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
Komunikacije			
01	Stepenište	13,03	15,26
02	Lift	2,72	6,60
03	Hodnik	11,81	19,90
		27,56 m²	
III-JP2			
01	Hodnik	5,98	11,38
02	Kuhinja	5,56	9,92
03	Dnevni boravak	17,35	17,16
04	Terasa	3,10	8,52
05	Pred soblje	2,28	6,25
06	Spavaća soba	10,77	13,33
07	Kupatilo	3,76	7,99
07	Spavaća soba	11,60	13,70
		60,40 m²	
III-JP1			
01	Hodnik	6,80	11,84
02	Kuhinja	5,30	10,29
03	Dnevni boravak	18,57	17,94
04	Spavaća soba	11,02	13,34
05	Terasa	2,74	7,76
06	Spavaća soba	11,94	15,24
07	Kupatilo	3,89	8,09
		60,26 m²	
III-J1			
01	Hodnik	6,78	12,68
02	Kuhinja	6,49	10,60
03	Dnevni boravak	17,13	16,92
04	Spavaća soba	10,50	13,13
05	Pred soblje	1,85	5,61
06	Kupatilo	3,76	7,99
07	Terasa	3,10	8,52
		49,61 m²	
III-G1			
01	Kupatilo	3,73	8,06
02	Hodnik	5,63	10,18
03	Kuhinja	6,31	10,58
04	Dnevni boravak	19,05	18,72
04	Terasa	2,01	6,18
		36,73 m²	
		234,56 m²	

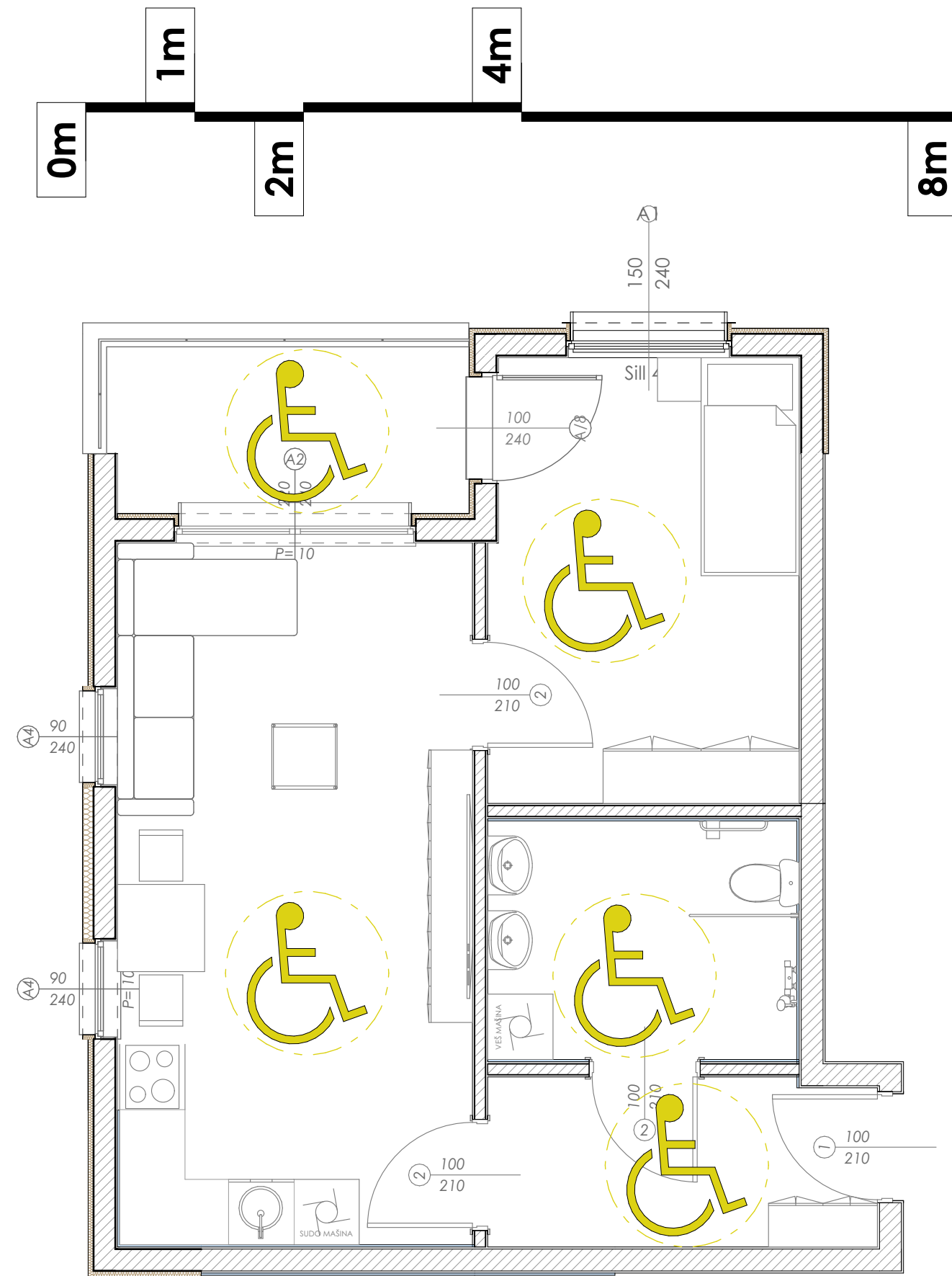
Projektant:	"Conti-ing" d.o.o. Podgorica	Investitor:	Jovanović Petar
Objekat:	Stambeni objekat Su+P+3	Lokacija:	UP 10 u završnu Dupa "Zaklada" P. ulica broj: 4853/1, 4852 Ko Podgorica II Opština Podgorica
Glavni inženjer:	Božić Vukčević spec.sci.arch	Paraf:	Božić Vukčević spec.sci.arch
Suprotni inženjer:	Božić Vukčević spec.sci.arch	Paraf:	Božić Vukčević spec.sci.arch
Arhitekta:	Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	Milica Kapa mast.arch.
Datum izrade I.M.P.:	Oktober 2024	Datum revizije I.M.P.:	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Idejno rješenje	
Vrsta tehničke dokumentacije:		Arhitektura	
Prilog:		Osnova III sprata	br. priloga: 9
br. strane:		9	

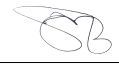



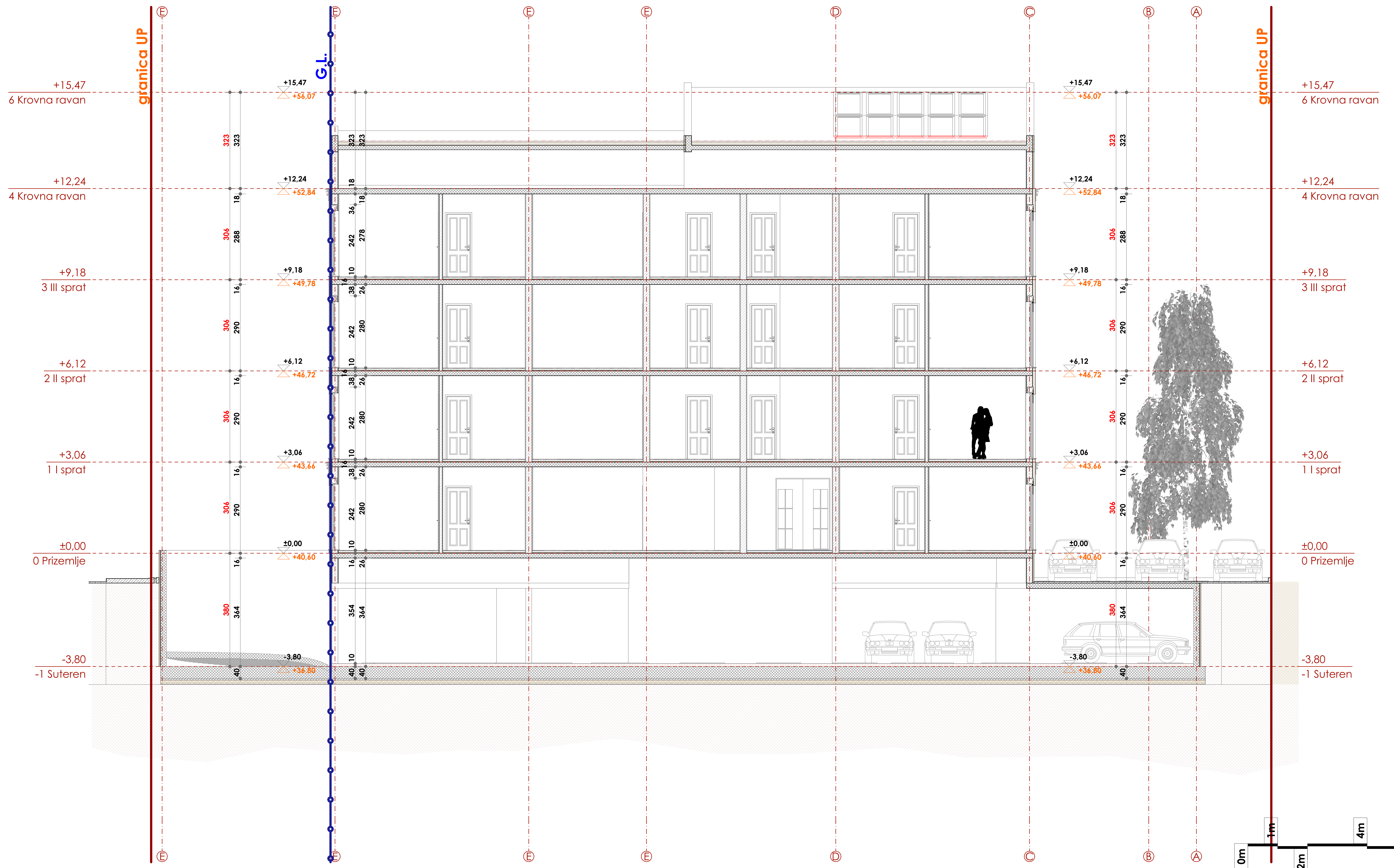
Projektant: "Cont-ing" d.o.o Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1.4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arh.	Paraf: <i>SB</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arh.	Paraf: <i>SB</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Kazmjera: 10
Saradnik: Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	Prilog: Osnova tavana (teh prostorija za SP)	Br. strane: 10
Datum izrade i M.P. Oktobar 2024		Datum revizije i M.P.	



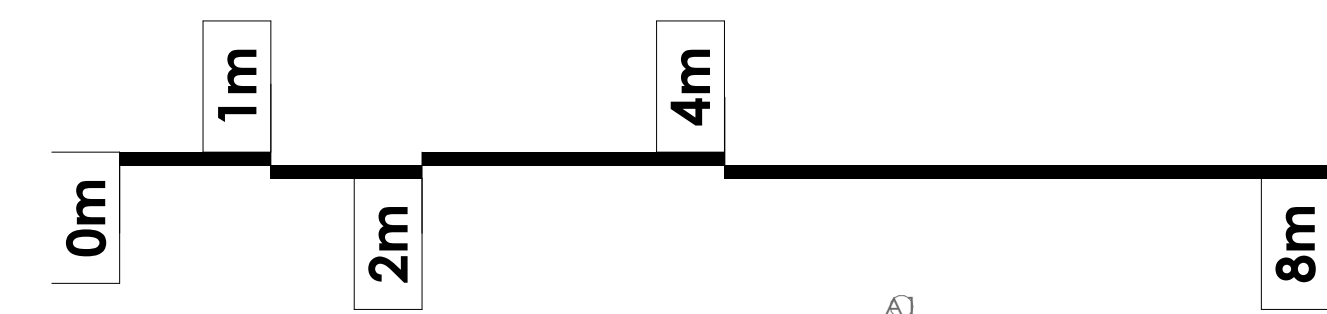
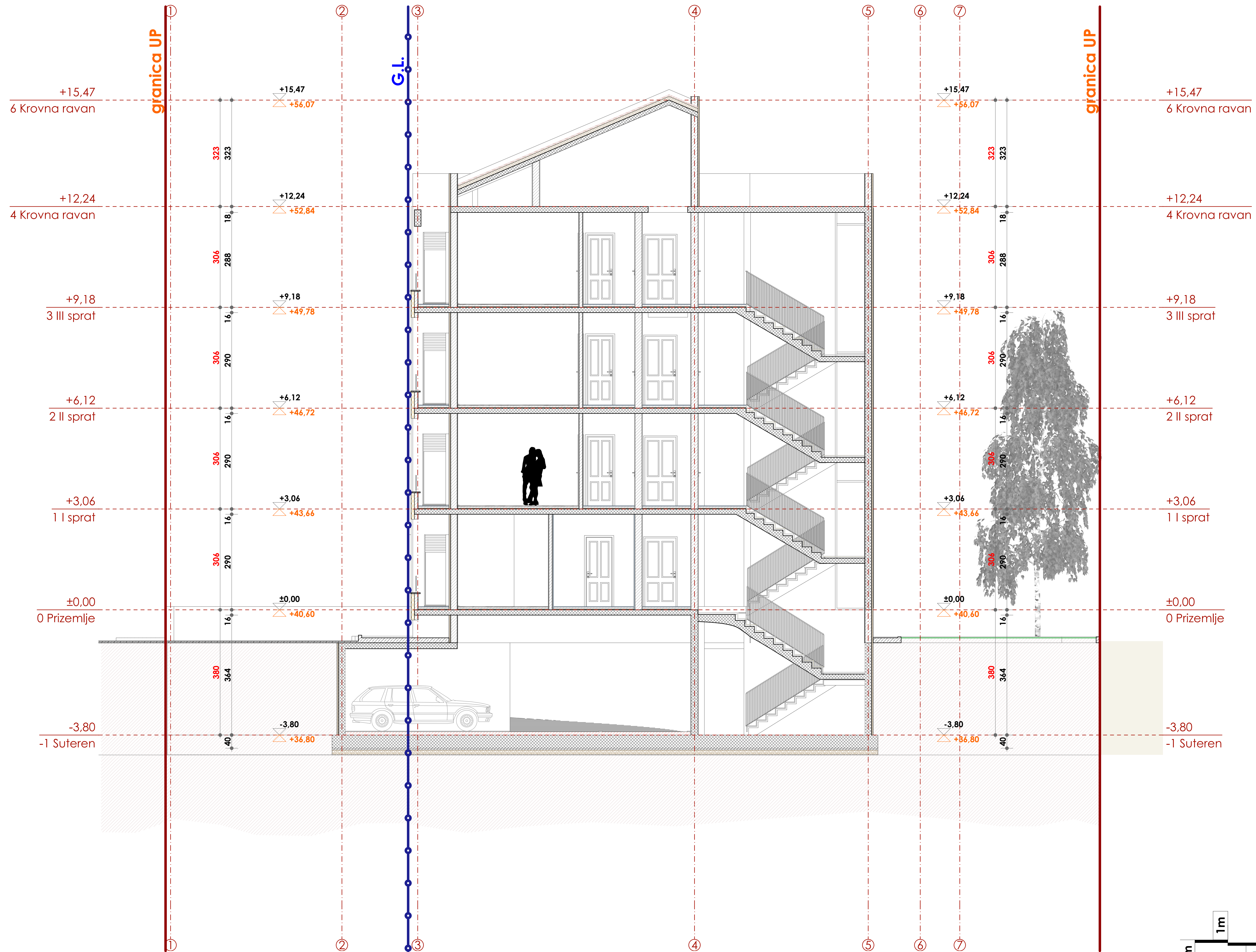
Projektant: "Cont-Ing" d.o.o Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u završnu Dupa-2 (okružje P' iulj praz. 4853/1, 4852 ko Podgorica II Opština Podgorica)	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch.	Paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Suprotni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch.	Paraf:	Dr. tehničke dokumentacije: Arhitektura	Broj stranica: 11
Ispraznik: Milica Kapa mašt.arch.	Paraf:	Prilog: Osnova krovne ravni	Dr. strane: 11
Datum izrade I.M.P.: Oktobar 2024		Datum revizije I.M.P.:	



Projektant: "Cont-ing" d.o.o Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arh	Paraf: 	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arh.	Paraf: 	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera:
Saradnik: Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	Prilog: Osnova stana za lica sa PP	Br. priloga: 12
Datum izrade i M.P.: Oktobar 2024		Datum revizije i M.P.:	



Projektant: "Cont-Ing" d.o.o Podgorica		Inženjer: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvalu Dup-a "Toljaga" P. kat (ozn. 4855/1.4852 ko Podgorica II Opština Podgorica)	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch		Bilo tehničke dokumentacije: Arhitektura	
Izdavač: Milica Kapa mast.arch.		Prilog: Presjek A/1	
Datum izdavanja: 10. Oktobar 2024		Broj priloga: 13	
		Datum revizije: N.P.	



Projektant: "Cont-Ing" d.o.o. Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvalu Dup-ol "Toljaga" P. nat. stan. 4855/1.4852 Ko Podgorica II Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Bogič Vukčević spec.sci.arch		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Bogič Vukčević spec.sci.arch		Naziv: Arhitektura	
Izdavač: Milica Kapa mast.arch.		Broj priloga: 14	
Datum izdavanja: 14. Oktobar 2024		Datum revizije: N.P.	

Sjeverna fasada



Istočna fasada



Projektant: "Cont-Ing" d.o.o. Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvalu Dup-a "Toljelo" P. kat. opć. 4855/1.4852 Ko Podgorica II Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch.	Paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	razmjera:
Supervizor inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch.	Paraf:	Druga tehničke dokumentacije: Arhitektura	br. priloga: 15
Arhitekt: Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	Ime: Sjeverna fasada	br. strane:
Datum izdavanja I.K.P.: Oktobar 2024		Datum revizije I.K.P.:	

Južna fasada



Zapadna fasada





Projektant: "Cont-Ing" d.o.o Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvalu Dup-a "Toljaga" P. kat. ozn. 4855/1.4852 Ko Podgorica II Opština Podgorica	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch	Paraf:	Veća tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Supervizor inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch	Paraf:	Do tehničke dokumentacije: Arhitektura	Broj listova: 16
Arhitekt: Milica Kapa mast.arch.	Paraf:	Prilog: Južna fasada	U sklopu:
Datum izrade I.K.P. Oktobar 2024		Datum revizije I.K.P.	



Projektant: "Cont'ing" d.o.o Podgorica		Investitor: Jovanović Petar	
Objekat: Stambeni objekat Su+P+3		Lokacija: UP 10 u zahvatu Dupa-2 "Zakladi 9" (ul. br. 4855/1, 4852 ko Podgorica II opština Podgorica)	
Glavni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch.		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Sopstveni inženjer: Bogić Vukčević spec.sci.arch.		Nivo tehničke dokumentacije: Arhitektura	
Saradnik: Milica Kapa mašt.arch.		Prilog: Arhitektura	
Datum izrade I.M.P.: Oktobar 2024		Br. priloga: 17	
		Datum revizije I.M.P.:	



Projektant:		Investitor:	
"Cont-ing" d.o.o Podgorica		Jovanović Petar	
Objekat:		Lokacija:	
Stambeni objekat Su+P+3		UP 10 u zahvatu Dup-a "Zabjelo 9" kat.parc.4855/1,4852 Ko Podgorica III Opština Podgorica	
Glavni inženjer:	Paraf:	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Bogić Vukčević spec.sci.arh.		Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Paraf:	Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera:
Bogić Vukčević spec.sci.arh.		Arhitektura	
Saradnik:	Paraf:	Prilog:	Br. priloga: Br. strane:
Mllica Kapa mast.arch.			18
Datum izrade i M.P. Oktobar 2024		Datum revizije i M.P.	