



CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj:UPI 27-340/24-337
Podgorica, 3.04.2024. godine
AM

Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „CURE HOLIDAY” – Podgorica, ul.4 jula bb, [redacted] a u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) i čl. 18, 19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i –**

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „CURE HOLIDAY” – Podgorica (PIB:03547710) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru ukupne pov.132m2, [redacted] lociranom u dupleksu (prizemlje i galerija) poslovne zgrade, na kat.parc.br.3843/3 (PD 1) za KO Podgoricu II, u ul.Njegoševa br.27, u Podgorici.

Predmet poslovanja je usluživanje pića i napitaka. (Šifra djelatnosti: 56.30).

**NAZIV OBJEKTA JE: „MEZZE”
VI. DOO „CURE HOLIDAY” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora da ispunjava minimalno tehničke uslove u pogledu prostora, uređaja i opreme shodno Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Ovo rješenje važi do 3.10.2024. godine do kada je društvo dužno dostaviti list nepokretnosti Uprave za nekretnine bez tereta i ograničenja.

Troškova postupka nije bilo.

O b r a z l o ž e n j e

DOO „CURE HOLIDAY” – Podgorica, obratilo se ovom javnopravnom organu pismenim podneskom dana 29.03.2024. godine, radi izdavanja rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, u poslovnom prostoru ukupne pov.132m2, lociranom u dupleksu (prizemlje i galerija) poslovne zgrade u ul.Njegoševa br.27, u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je društvo dostavilo: rješenje o registraciji u CRPS br.5-1133957/001 od 7.04.2023. godine, list nepokretnosti Uprave za nekretnine - prepis br.3607 od 29.03.2024.godine za KO Podgoricu II u kojem je predmetni prostor-duplex upisan kao poslovni, ugovor o zakupu poslovnog prostora ovjeren kod notara Bekan Vladana broj: OV 5981/2024 od 20.03.2024. godine, rješenje o odobravanju legalizacije

Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj: Up.08-333/24-11 od 11.03.2024. godine, rješenje Uprave za nekretnine broj: 101-919/24-3551-UP od 15.03.2024. godine o upisu zabilježbe gore pomenutog rješenja, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 3.04.2024.godine, od strane službenih lica ovog javnopravnog organa, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste kafe bar, shodno članu 31 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (“Sl. list CG”, br. 36/18).

Kako su u listu nepokretnosti Uprave za nekretnine evidentirani tereti i ograničenja, a kod činjenice da je pokrenut postupak brisanja istih, to je ovaj javnopravni organ shodno čl.19 ZUP-a („Sl.list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je propisano izdavanje privremenog rješenja, ako je prema okolnostima slučaja neophodno prije završetka postupka donijeti rješenje kojim se privremeno uređuju sporna pitanja ili odnosi, ocijenio svrsishodnim izdavanje privremenog rješenja, sa rokom važnosti do 3.10.2024. godine, do kada je društvo dužno dostaviti navedeno u dispozitivu.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (“Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20 i 130/21), odlučeno je kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama (“Sl. list CG” - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalna savjetnica,
Ana Mirotić

Ana Mirotić

DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspekcijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



VD SEKRETARA,
mr Suco Orahovac

S. Orahovac