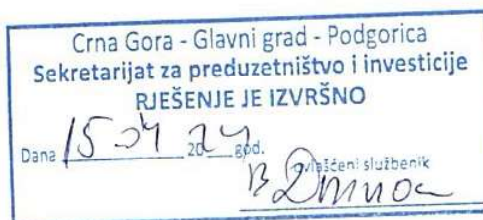


CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za preduzetništvo i investicije
Broj: UPI 27-340/24-338
Podgorica, 11.04.2024. godine
ZC



Sekretarijat za preduzetništvo i investicije, rješavajući po zahtjevu DOO „CORE” - Podgorica, ul.Trg Argentine br.17 [redacted] a u vezi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti, na osnovu člana 73 stav 4 i 75 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20,130/21), člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list RCG"-Opštinski propisi, br. 38/18, 43/18 i 6/20 36/21 5/22,30/23) i čl. 18.19 i 22 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi -

PRIVREMENO RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „CORE” – Podgorica (PIB:03427021) obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru, pov.157 m2, [redacted] lociranom u prizemnom dijelu južne tribine Gradskog stadiona« Budućnost» na trgu Argentine br.17 u Podgorici.

Predmet poslovanja je: pripremanje i usluživanje a-la carte menija, toplih i hladnih jela od tijesta i tjestenine, poslastica, usluživanje pića i napitaka, kao kolača i sladoleda od registrovanih proizvođača.
(Šifra djelatnosti: 56.10).

**NAZIV OBJEKTA JE: „ PRAGUE”
VI. DOO „CORE” – Podgorica**

Predmetni objekat za obavljanje ugostiteljske djelatnosti mora ispunjavati sve propisane uslove predviđene Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19 i 67/19), kao i druge uslove propisane posebnim propisima, koji se odnose na bezbjednost hrane, izgradnju objekata, zaštitu na radu, protivpožarnu zaštitu i zaštitu od buke, što će kontrolisati nadležni inspektori.

Svaka promjena podataka iz rješenja prijavljuje se organu koji je izdao rješenje, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.
Ovo rješenje važi do 06.06.2024.godine, u kojem roku je društvo dužno dostaviti List nepokretnosti Uprave za Nekretnine bez tereta i ograničenja.Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/23-814 od 06.12.2023.godine.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

DOO „CORE” - Podgorica, obratilo se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 01.12.2023. godine, radi izdavanja privremenog rješenja o obavljanju ugostiteljske djelatnosti vrste restoran u poslovnom prostoru, pov. 157 m2, [redacted] lociranom na prizemlju poslovne zgrade na trgu Argentine br.17 u Podgorici.

Razmatrajući zahtjev i uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je pravno lice posjedovalo rješenje ovog javnopravnog organa UPI 27-340/23-327 od 29.05.2023.godine i da se u pisima premeta nalazi: rješenje o upisu u CR privrednih subjekata Uprave Prihoda i Carina br.5-1025342/001 od 15.04.2022.godine ugovor o zakupu ovjeren kod notara Vladana Bekana OV br.1712/2022 od 05.05.2022.godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu - izvod br.2324 od 10.05.2022. godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu - izvod br.2324 od 06.04.2023.godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu -

izvod br.2324 od 14.11.2022.godine, list nepokretnosti Uprave za Katastar i Državnu Imovinu - izvod br.2324 od 06.12.2023.godine, rješenje Višeg suda u Podgorici Kvs.br.274/20 od 24.07.2020.godine, zahtjev za izdavanje rješenja o prestanku obavljanja djelatnosti DOO" Badi" od 17.05.2022.godine, ugovor o radu kojim zaposleni zasniva radni odnos kod poslodavca, dokaz o završenom IV nivou kvalifikacije za poslovođu i popunjen obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Članom 74 stav 3 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20), propisano je da se uz zahtjev za obavljanje ugostiteljske djelatnosti podnose: dokaz o svojini ili zakupu ugostiteljskog objekta, zaključen ugovor o radu i dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacija podnivo IV1 nacionalnog okvira kvalifikacija za poslovođu, a stavom 4 istog člana propisano je da se dokaz o registraciji u CRPS pribavlja po službenoj dužnosti, pa se konstatuje da su ispunjeni uslovi predviđeni navedenim članom.

Uz novi zahtjev dostavljen je list nepokretnosti Uprave za Nekretnine 2324 od 22.03.2024.godine.

U postupku rješavanja ovog zahtjeva, a na osnovu uvida u spise predmeta i pregleda objekta izvršenog dana 05.04.2024.godine, od strane službenog lica ovog javnopravnog organa, po predhodnom zahtjevu, utvrđeno je da su u ugostiteljskom objektu, ispunjeni minimalno-tehnički uslovi u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti vrste restoran shodno članu 30 Pravilnika o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list CG", br. 36/18).

U rješenju Višeg suda u Podgorici Kvs.br.274/20 od 24.07.2020.godine, se navodi da je rješenjem sudije za istragu Višeg suda u Podgorici Kris. br.26/20 od 29.06.2020.godine određena privremena mjera obezbjeđenja Zabrana raspolaganja (otuđenja i opterećenja) nepokretnosti uz zabilježbu zabrane u katastru nepokretnosti iz čl.19.st.1 tač1 Zakona o oduzimanju imovinske koristi stečene kriminalnom djelatnošću a koja se odnosi i na nepokretnosti upisane u LN 2324 KO Podgorica II,kat. parcela 2253 u obimu svojine Laković Milovana kao zakupodavca u ovoj upravnoj stvari.

Imajući u vidu navedeno, to je primjenom člana 73 stav 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20 130/21), odlučeno kao u dispozitivu.

Propisana taksa za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 30 eura, u skladu sa Odlukom o lokalnim administrativnim taksama ("Sl. list CG" - opštinski propisi, br. 54/19).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog javnopravnog organa ili neposredno šalje drugostepenom organu, taksirana sa 3 eura adm.takse.

Samostalni Savjetnik,
Zdravko Čogurić



DOSTAVLJENO:

- pravnom licu
- Upravi za inspeksijske poslove
(Turističkoj inspekciji)
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- DOO "Vodovod i kanalizacija"
- DOO "Čistoća"
- DOO "Deponija"
- a/a



VD SEKRETARA,
mr Sućo Orahovac

