



Broj: UP I 30-332/24-103/A

09. jul 2024. godine

Za: **BABUŠKA doo**  
Vijenac Kosovskih junaka br.1, Podgorica

Veza: UP I 30-332/24-103 od 15. maj 2024. godine

**Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka**

Poštovani,

Aktom br. UP I 30-332/24-103 od 15. maja 2024. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenog objekta – ugostiteljska terasa na dijelu kat. parceli br. 1169/1 KO Podgorica I.

Odredbom člana 87 stav 4 tačka 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture. Shodno članu 88 stav 1 ovog zakona propisano je da se poslovi iz člana 87 stav 4 tačke 2, 3, 5 i 6, prenose na jedinicu lokalne samouprave.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje utvrđeno je da je predviđeno postavljanje ugostiteljske terase bez tende.

Analizom idejnog rješenja i Urbanističko - tehničkih uslova utvrđeno je da na grafičkom prilogu uslova izdatih od strane Sekretarijata za komunalne poslove broj UPI 04-335/24-1644 od 16.05.2024. godine predmetni ugostiteljski objekat posjeduje privremeni ugostiteljski objekat, ugostiteljsku terasu sa tendom od 12,0 m<sup>2</sup> i ugostiteljsku terasu sa tendom od 33,0 m<sup>2</sup>. Sekretarijat za komunalne poslove se izjasnio potvrdno o postojanju terase površine od 45,0 m<sup>2</sup>, dok je predviđeno novo proširenje od 60,0 m<sup>2</sup>. Budući da je terasa ukupne površine 105,0 m<sup>2</sup> potrebno je dopunom idejnog rješenja predstaviti cjelokupnu terasu sa elementima opreme.

Tehnički opis i grafičku dokumentaciju dopuniti opisom i prikazima svih elemenata opreme ugostiteljske terase. Opremu terase čine stolovi, stolice, šankovi, zaštitne naprave od sunca (suncobrani i tende), kao i zaštitne montažno-demontažne podloge – platforme.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa gorenavedenim primjedbama. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbije

Srdačan pozdrav,



**Arh. Duška Mačić, dipl.ing.**  
glavna gradska arhitektica