



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/18-784/1

Podgorica, 2. novembar 2018. godine

LJILJANA ŽUGIĆ

PODGORICA
Ul. Mila Radunovića, S-3, ulaz II

Aktom br. 105-2797/1 od 3. oktobra 2018. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za rekonstrukciju stambenog objekta sa dogradnjom posebnog dijela, na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine kat. parcele br. 428/1 i 427/2 KO Podgorica I, u zahvatu DUP-a „Momišići A – dio zone 5“ – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 23/11).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 11. oktobra 2018. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

Glavni gradski arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), razmotrio Vaš zahtjev i dostavljeno idejno rješenje i utvrdio da materijalizacija objekta nije u skladu sa uslovima iz DUP-a „Momišići A – dio zone 5“ – Izmjene i dopune iz sljedećeg razloga:

„Materijalizaciju dograđenog prostora i intervencija unutar postojećeg gabarita (na fasadama, podrumu i krovu) uskladiti sa materijalizacijom postojećeg objekta i izvesti identično na cijelom objektu.“

Uvidom u tekstualni i grafički dio idejnog rješenja, konstatovano je da je planirana materijalizacija objekta „kombinacija demit fasade i maltera, sa bavalitom kao završnom obradom“.

Naslovnu stranicu idejnog rješenja, kao i tekstualni i grafički dio istog, neophodno je usaglasiti sa obrascima datim u Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18).

Osim navedenog, u tekstualnom i grafičkom dijelu navode se „glavni projekat“ i „idejni projekat“, koji se ne razmatraju u predmetnoj stvari.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite dopunjeno idejno rješenje.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 055
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me