



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: 30/350/18-816/1

Podgorica, 13. novembar 2018. godine

**ING-INVEST doo Danilovgrad**  
**IVAN VUJAČIĆ**  
**NIKOLA PERIŠIĆ**  
**RANKA ĐUROVIĆ**

Aktom br. 30-350/18-816 od 1. novembra 2018. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju kolektivnog stambenog objekta sa djelatnostima, na kat. parceli br. 3814/1 KO Podgorica III, urbanističkoj parcela br. UP 14, u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović" – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 19/09), Glavni grad Podgorica.

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni gradski arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), razmotrio dostavljenu dokumentaciju i ustanovio da je idejno rješenje neophodno izraditi u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, odnosno dopuniti u grafičkom dijelu sljedećim prilogom:

- šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata).

Prilikom projektovanja neophodno je primijeniti odredbe Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl. list CG“, br. 24/10 i 33/14), naročito u dijelu koji direktno utiče na volumen, odnosno visinu objekata.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



**VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**

Ul. Njegoševa, br. 13  
81000, Podgorica, Crna Gora  
tel.: +382 20 665 055  
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me