



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: 30-350/18-839/2

Podgorica, 18. decembar 2018. godine

## **Skupština etažnih vlasnika u ul. Vaka Đurovića, b.b., zgrada NIVEL**

**PODGORICA**  
**Ul. Vaka Đurovića, b.b.**

Aktom br. 105-3423/1 od 30. novembra 2018. godine dostavili ste Direktoratu glavnog državnog arhitekta dopunjeno idejno rješenje za rekonstrukciju i nadgradnju objekta kolektivnog stanovanja sa djelatnostima, na urbanističkoj parceli br. UP 2, zona D, koju čini kat. parcela br. 2234/3 KO Podgorica II, u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2” – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18), shodno aktu Službe glavnog gradskog arhitekta br. 30-350/18-839/1 od 26. novembra 2018. godine.

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je dopunjeno idejno rješenje 4. decembra 2018. godine ovoj Službi na dalju nadležnost.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da dostavljeno idejno rješenje nije dopunjeno u skladu sa aktom Službe glavnog gradskog arhitekta, te da je potrebno ujednačiti ritam otvora na fasadama rekonstruisanog, odnosno nadgrađenog dijela objekta sa postojećim, tj. zatečenim stanjem. U skladu sa tim, potrebno je usaglasiti sve grafičke priloge idejnog rješenja.

Prilikom projektovanja neophodno je primijeniti odredbe Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl. list CG“, br. 24/10 i 33/14), naročito u dijelu koji direktno utiče na volumen, odnosno visinu objekata i svih njegovih etaža.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



**VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**