



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: 30-350/18-985/2

Podgorica, 26. decembar 2018. godine

AMBASADA NARODNE REPUBLIKE KINE

PODGORICA
Ul. Radosava Burića, b.b.

Aktom br. 30-350/18-985 od 21. decembra 2018. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju objekta mješovite namjene na urbanističkoj parceli br. UP 2, u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti – Cetinjski put" („Sl. list CG – o.p.", br. 32/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je dostavljeno idejno rješenje neophodno uskladiti sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list CG", br. 44/18), obrascima datim u Pravilniku, kao i stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine. Potrebno je i u tekstualnom i u grafičkom dijelu jasno naznačiti na kojim se kat. parcelama planira gradnja objekta, kao i u samom zahtjevu investitora.

Opštu dokumentaciju potrebno je dopuniti ugovorom o izradi projektne dokumentacije.

S obzirom na to da se saglasnost glavnog gradskog arhitekta daje rješenjem na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti i dokaz da u predmetnoj stvari imate svojstvo investitora.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



VD GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

Ul. Njegoševa, br. 13
81000, Podgorica, Crna Gora
tel.: +382 20 665 077
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me