



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-108/4
Podgorica, 23. april 2019. godine

EUROZOX doo Danilovgrad
MONTE-PLOD doo Podgorica

PODGORICA
Ul. Pohorska, br.38

Aktom br. 105-897/1 od 11. marta 2019. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju objekta kolektivnog stanovanja na urbanističkoj parceli br. UP 15, blok 18, koju čine kat. parcele br. 3814/5 i 5474/7 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović" - Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 19/09).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 13. marta 2019. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

Služba glavnog gradskog arhitekta vam je nakon izvršenog uvida u dostavljenu dokumentaciju 4. aprila 2019. godine uputila obavještenje br. UP I 30-350/19-108/2, kojim je konstatovano da se u oblikovnom smislu predlaže objekat volumetrijski prenatravan. U cilju unapređenja arhitektonskih vrijednosti objekta, potrebno je umanjiti vertikalni gabarit, naročito u dijelu krova (1/3 ukupne mase objekta). Etaža koja je u idejnom rješenju prikazana kao potkrovnna etaža nije potkrovlje već je u pitanju spratna etaža.

Shodno navedenom, 16. aprila 2019. godine ste dostavili izjašnjenje kojim nisu ispoštovane primjedbe date u odnosu na oblikovanje i materijalizaciju objekta.

Sagledavajući predloženo idejno rješenje u duhu planskih smjernica za arhitektonsko oblikovanje, glavni gradski arhitekta smatra da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta kolektivnog stanovanja na urbanističkoj parceli br. UP 15, blok 18, koju čine kat. parcele br. 3814/5 i 5474/7 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović" - Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 19/09), čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

U smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od 8 dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka. O rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik

kod ovog organa. Istovremeno vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti u kancelariji glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada. Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ donijeće rješenje bez vašeg izjašnjenja.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.