



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-291/2
Podgorica, 26. jun 2019. godine

VALENTINA STANIŠIĆ

PODGORICA

Aktom br. UP I 30-350/19-291 od 7. juna 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. UP b253, koju čine katastarske parcele br. 1610/2, 1621/1, 1622/1 i 1625/2 KO Tološi, u zahvatu DUP-a „Momišići B“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 25/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Imajući u vidu da se rješenje o saglasnosti daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora, s obzirom na to da su prema dostavljenom Listu nepokretnosti 3711 – Prepis od 29. januara 2019. godine, koji je sastavni dio urbanističko – tehničkih uslova br. 08-352/19-79 od 5. marta 2019. godine, kat. parcele br. 1621/1 i 1622/1 KO Tološi u vlasništvu dva lica.

Takođe, neophodno je dostaviti dokaz da u predmetnoj stvari imate svojstvo investitora za sve katastarske parcele koje čine urbanističku parcelu. U slučaju gradnje na dijelu urbanističke parcele, neophodno je isto naglasiti u projektnoj dokumentaciji.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.