



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: UP I 30-350/19-295/2  
Podgorica, 3. jul 2019. godine

**MIROSLAV MALIŠIĆ**

**PODGORICA**  
**Ul. Bregalnička, br. 7**

Aktom br. UP I 30-350/19-295 od 11. juna 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje montažnog privremenog poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 156/4 i 156/5 KO Cijevna, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

U cilju sagledavanja kompletnog idejnog rješenja i njegove usaglašenosti sa zakonskim propisima i planskim dokumentom, neophodno je opštu dokumentaciju dopuniti urbanističko – tehničkim uslovima.

Kako je uvidom u List nepokretnosti 611 – prepis na internet stranici Uprave za nekretnine, utvrđeno da se na kat. parceli br. 156/4 KO Cijevna, površine 800 m<sup>2</sup>, nalazi prizemni objekat (poslovne zgrade u privredi) površine 639 m<sup>2</sup>, objekat je moguće rekonstruisati jedino u skladu sa urbanističko – tehničkim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj.

S obzirom na to da se rješenje o saglasnosti daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora za sve katastarske parcele koje su predmet zahtjeva.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**