



Broj: UP I 30-350/19-307/2
Podgorica, 3. jul 2019. godine

VUKIĆEVIĆ COMPANY doo

PODGORICA
Beri, b.b.

Aktom br. 105-2300/1 od 7. juna 2019. godine obratili ste se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje vinarije – objekta proizvodnje vina i odležavanja vina na katastarskoj parceli parclli br. 641/3 KO Beri, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica do 2025. godine („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 21. juna 2019. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost.

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je opšti dio potrebno dopuniti sa licencom projektanta, polisom osiguranja od odgovornosti projektanta i dokazom o registraciji projektanta. Takođe, opšti dio dokumentacije je neophodno dopuniti urbanistčko-tehničkim uslovima izdatim od strane nadležnog organa. Idejno rješenje je potrebno elektronski potpisati od strane projektanta.

S obzirom na to da se saglasnost daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora za katastarske parcele na kojima se planira izgradnja.

U skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, idejno rješenje dopuniti i grafičkim priložima Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata) i 3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh, Filip Aleksić, dipl.ing.

