



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: UP I 30-350/19-318/2  
Podgorica, 24. jul 2019. godine

**MIODRAG SAVOVIĆ**  
**SLOMARK doo Nikšić**

**NIKŠIĆ**  
**Bul. 13. jula, b.b.**

Aktom br. UP I 30-350/19-318 od 3. jula 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje kolektivnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. UP 97, zona A, koju čine djelovi katastarskih parcela br. 435/1 i 436 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Konik sanacioni plan“ – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 27/10).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

S obzirom na to da se saglasnost na idejno rješenje daje na zahtjev investitora, zahtjev za davanje saglasnosti mora biti potpisan od strane svih investitora.

Neophodno je dostaviti i dokaze o svojstvu investitora za sve katastarske parcele koje čine urbanističku, i to za sva fizička lica i pravno lice koji su investitori.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje konstatovano je da je u pogledu oblikovanja predložena arhitektura objekta agresivna. U cilju smanjenja cjelokupne konfuznosti predloženog rješenja, a u cilju unapređenja vizuelnih kvaliteta objekta, na trodimenzionalnim prikazima prikazati trotoare oko objekta i prikazati soklu objekta u drugoj materijalizaciji. Preispitati kolorit stakla na fasadnim otvorima.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**

---

Ul. Njegoševa, br. 13  
81000, Podgorica, Crna Gora  
tel.: +382 20 665 077; +382 20 665 042  
mail: glavni.arhitekta@podgorica.me