



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: UP I 30-350/19-347/2  
Podgorica, 23. avgust 2019. godine

**VLADIMIR LUTOVAC**

**PODGORICA**  
**Ul. Dukljanska, br. 8**

Aktom br. UP I 30-350/19-347 od 30. jula 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje poslovnog objekta na urbanističkoj parceli br. UP 25, zona B, koju čine kat. parcele br. 3283/4, 3283/2 i 3185/2 KO Doljani, u zahvatu DUP-a „Zlatica B“ – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 37/11).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Kako je idejnim rješenjem predviđena izgradnja objekta na kat. parcelama br. 3283/2 i 3283/4 KO Doljani, u projektnoj dokumentaciji potrebno je naglasiti da je izgradnja planirana na dijelu urbanističke parcele i u skladu sa zakonskim odredbama primijeniti urbanističke parametre, s obzirom na to da direktno utiču na oblikovanje objekta.

S obzirom na to da se rješenje o saglasnosti daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora za sve katastarske parcele na kojima se planira izgradnja objekta.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**

