



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-295/3

Podgorica, 16. septembar 2019. godine

MIROSLAV MALIŠIĆ

PODGORICA
Ul. Bregalnička, br. 7

Aktom br. UP I 30-350/19-295/2 od 11. juna 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje idejno rješenje montažnog privremenog poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 156/4 i 156/5 KO Cijevna, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14).

Služba glavnog gradskog arhitekta vam je nakon izvršenog uvida u dostavljenu dokumentaciju 3. jula 2019. godine uputila obavještenje br. UP I 30-350/19-295/2, kojim je konstatovano da je u cilju sagledavanja kompletnog idejnog rješenja i njegove usaglašenosti sa zakonskim propisima i planskim dokumentom, neophodno opštu dokumentaciju dopuniti urbanističko – tehničkim uslovima.

Kako je uvidom u List nepokretnosti 611 – prepis na internet stranici Uprave za nekretnine, utvrđeno da se na kat. parceli br. 156/4 KO Cijevna, površine 800 m², nalazi prizemni objekat (poslovne zgrade u privredi) površine 639 m², objekat je moguće rekonstruisati jedino u skladu sa urbanističko – tehničkim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj.

S obzirom na to da se rješenje o saglasnosti daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora za sve katastarske parcele koje su predmet zahtjeva. Na navedeno obavještenje izjašnjenje je izostalo.

Sagledavajući predloženo idejno rješenje u duhu planskih smjernica za arhitektonsko oblikovanje, glavni gradski arhitekta smatra da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju montažnog privremenog poslovnog objekta na katastarskim parcelama br. 156/4 i 156/5 KO Cijevna, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14), čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

U smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od 8 dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka. O rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog organa. Istovremeno vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti

u kancelariji glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada. Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ donijeće rješenje bez vašeg izjašnjenja.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

