



Broj: UP I 30-350/19-371/2
Podgorica, 30. septembar 2019. godine

VOLI TRADE DOO

PODGORICA
Ul. Josipa Broza, b.b.

Aktom br. UP I 30-350/19-371 od 11. septembra 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta mješovite namjene na urbanističkim parcelama br. UP 36, UP 37 i UP 38, zona D, koje čine kat. parcele br. 9572/1, 9573/1, 9573/2, 9574/1, 9571/2 i 15052/2 KO Golubovci, u zahvatu DUP-a „Mahala“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 16/17).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je idejno rješenje potrebno dopuniti dokazom o svojstvu investitora za sve katastarske parcele koje čine predmetne urbanističke parcele. Ukoliko se izgradnja planira na dijelu urbanističke parcele, potrebno je isto naglasiti u idejnom rješenju i u skladu sa zakonskim odredbama primijeniti urbanističke parametre, s obzirom na to da direktno utiču na oblikovanje objekta.

Zbog jasnijeg sagledavanja predloženih rješenja, potrebno je grafički dio idejnog rješenja dopuniti presjekom kroz višeetažni dio objekta.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa primjedbama ovog organa. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

