



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-373/2
Podgorica, 16. oktobar 2019. godine

DEJAN PEROVIĆ

CETINJE
Ul. Save Burića, br.45

Aktom br. UP I 30-350/19-373 od 18. septembra 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekata na urbanističkoj parceli br. UP 284, koju čine kat. parcele br. 1886/1 i 1895 KO Tološi, u zahvatu DUP-a "Tološi 1" („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je idejno rješenje potrebno dopuniti u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine. U tekstualnom dijelu neophodno je detaljnije opisati materijalizaciju i obradu površina svih elemenata omotača objekta, dok je u grafičkom dijelu potrebno dodati prilog Šira situacija (šira lokacija projektovanog objekta sa prikazom postojećih objekata).

S obzirom na to da spratnost direktno utiče na oblikovanje objekta, neophodno je poštovanje svih smjernica datih planskim dokumentom kojima je definisan gabarit objekta.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

