

## UGOVOR O NABAVCI MALE VRIJEDNOSTI

Ovaj ugovor zaključen je između:

**Naručioca Glavni grad Podgorica** sa sjedištem u Podgorici, ulica Njegoševa 13, PIB: 02019710, Broj računa: 550-3574-31 kod Podgoričke banke A.D. Podgorica, koga zastupa gradonačelnik dr Ivan Vuković, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

**Ponudča Zorka Kostić**, iz Podgorice, ulica Studentska 16, Broj računa: 530-0000100291878-46 kod NLB Montenegro banke A.D. Podgorica, (u daljem tekstu: **Izvršilac - zakupodavac**).

### OSNOV UGOVORA

#### Član 1

Zahtjev za dostavljanje ponuda nabavke male vrijednosti broj: 01-018/20-850 od 07.02.2020. godine za pružanje usluga zakupa uredenog i opremljenog poslovnog prostora na području MZ "1. Maj" u Podgorici;

Broj i datum Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti: 01-018/20-850/2 od 14.02.2020. godine, prema prihvaćenoj ponudi ponudča Zorke Kostić: 24-426/20-88 od 10.02.2020. godine.

#### Član 2

Izvršilac-zakupodavac daje u zakup prostor u ul. Studentska br. 16 u Podgorici, list nepokretnosti 1095 KO Podgorica I, površine 119 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od 63 m<sup>2</sup> u prizemlju i 56 m<sup>2</sup> u suterenu prema prihvaćenoj Ponudi broj: 24-426/20-88 od 10.02.2020. godine.

### CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Član 3

Ukupna vrijednost ugovora iznosi 8.400,00 eura sa PDV-om.

Naručilac-zakupac se obavezuje da će plaćanje ugovorenog iznosa na žiro račun Izvršioca izvršiti na sledeći način:

- 2 (dvije) mjesečne rate po potpisivanju ugovora
- Ostalo po 700,00 eura mjesečno do 15-tog u mjesecu.

#### ROK

#### Član 4

Ovaj ugovor se zaključuje na period do 31.12.2020. godine.

### OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

#### Član 5

Izvršilac-zakupodavac ustupa Naručiocu-zakupcu opremljen prostor iz člana 1 ovog ugovora. Oprema iz stava 1 ovog člana će biti popisana u zaspisniku o primopredaji.

#  
Dila Ad

## Član 6

Naručilac-zakupac se obavezuje:

- Da snosi troškove za utrošenu električnu energiju, PTT usluge, vodu, čistoću i tekuće održavanje.

Naručilac-zakupac će prostor ustupiti na korišćenje Mjesnoj zajednici „1 Maj“.

Naručilac-zakupac može pravo korišćenja prostora iz člana 1 prenositi i na druga pravna ili fizička lica po bilo kom osnovu, te isti davati u podzakup.

Naručilac-zakupac je dužan da do prestanka zakupa vrati poslovni prostor u onom stanju u kojem ga je primio, osim onih promjena koje su nastale kao posljedica redovne upotrebe.

Naručilac-zakupac može vršiti adaptacije ili rekonstrukcije prostora uz prethodno obavještenje Izvršioca-zakupodavca.

## RASKID UGOVORA

### Član 7

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Naručilac-zakupac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom..

## OSTALE ODREDBE

## ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

### Član 8

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) je ništav.

### Član 9

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće sud u Podgorici.

### Član 10

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih su po 2 (dva) primjerka za svaku od ugovornih strana.

NARUČILAC-ZAKUPAC

IZVRŠILAC-ZAKUPODAVAC

  
Ivan Vukobratović

  
Nedžad Zorica

