



Broj: UP I 30-332/20-205/2

26. avgust 2020. godine

Za: **GRADING MONT INVEST doo**
Budva

Veza: UP I 30-332/20-205 od 10. jula 2020. godine
UP I 30-332/20-206 od 10. jula 2020. godine
UP I 30-332/20-207 od 10. jula 2020. godine

Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka

Poštovani,

Aktima br. UP I 30-332/20-205 od 10. jula 2020. godine, UP I 30-332/20-206 od 10. jula 2020. godine i UP I 30-332/20-207 od 10. jula 2020. godine, obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejna rješenja stambenih objekata na urbanističkim parcelama br. UP 90, UP 91 i UP 92, zona D, koje čine kat. parcele br. 4852, 4854, 4855/1, 4855/12 i 4855/13 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 9/20).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je neophodno preispitati saobraćajno rješenje.

Predloženo rješenje upravnog parkiranja na južnoj i istočnoj strani parcele zahtijeva intervencije na javnoj površini, odnosno obaranje trotoara u cijeloj dužini urbanističke parcele, što ugrožava bezbjednost svih učesnika u saobraćaju, a posebno pješaka jer su kontaktne saobraćajnice planirane za dvosmjerni saobraćaj sa obostranim trotoarima.

Kapacitet parking prostora potrebno je uskladiti sa uslovima planskog dokumenta.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa gorenavedenim primjedbama. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

Srdačan pozdrav,



Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.
glavni gradski arhitekta

Kontakt osoba: Andrijana Pavićević, samostalna savjetnica I - arhitektica
Tel: 020 665 077; 020 665 042
e-mail: andrijana.pavicevic@podgorica.me